+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Вилла в Mijas

Референция: R5383558



Спальни: 4
Ванные: 5
M² Размер: 464
Цена: 2 595 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 680













Описание:

Представляем уникальную возможность приобрести виллу, которая уже в процессе строительства, с планируемой сдачей объекта в конце четвертого квартала 2027 года. Расположенная на эксклюзивных холмах Ломас-де-Михас, эта исключительная современная вилла является воплощением роскоши Средиземноморья. В настоящий момент объект находится на стадии активного строительства, что позволяет будущим владельцам наблюдать за созданием своего идеального дома. Проект тщательно разработан для гармоничного сочетания выразительной архитектуры, захватывающих панорамных видов и легкого перехода между внутренними и внешними жилыми пространствами. Это один из самых желанных жилых районов Коста-дель-Соль, и эта вилла станет его жемчужиной, предлагая непревзойденный образ жизни в Южной Испании.

Расположенная на частном участке площадью 680 м² на возвышенности в живописном Михасе, вилла дарит своим обитателям поистине завораживающие открытые виды. Взгляд простирается от величественных гор и пышной зелени до проблесков синего Средиземного моря, создавая идеальный фон для повседневной жизни. Смелый, современный дизайн виллы подчеркнут использованием натурального камня, который придает ей ощущение прочности и органической связи с окружающей природой. Просторные окна от пола до потолка не только наполняют каждый уголок дома естественным светом, но и стирают границы между интерьером и экстерьером, открывая потрясающие виды. Элегантные элементы освещения и продуманные террасы максимизируют свет и обеспечивают полную конфиденциальность на протяжении всего дома, создавая атмосферу уединения и исключительности.

Вилла распределена по нескольким уровням и продумана до мельчайших деталей, чтобы обеспечить максимальный комфорт как для роскошной жизни, так и для проведения досуга и приемов гостей. Основная жилая зона представляет собой впечатляющее открытое пространство, где дизайнерская кухня, обеденная зона и лаундж-зона плавно перетекают друг в друга. Это центральное пространство легко соединяется с обширной террасой и бассейном-инфинити, создавая непрерывный поток между внутренним уютом и внешней красотой. Открытые пространства виллы создают настоящую курортную атмосферу, дополненную зонами для принятия солнечных ванн, тщательно ухоженными ландшафтными садами и многочисленными зонами отдыха, идеально подходящими для наслаждения средиземноморским образом жизни Коста-дель-Соль круглый год.

Планируемые характеристики виллы обещают непревзойденное качество и внимание к деталям. Просторные открытые гостиные и столовые зоны будут спроектированы для максимального комфорта и эстетики, предлагая идеальное место для встреч и отдыха. Большие панорамные окна станут визитной карточкой дома, обеспечивая обильное естественное освещение и постоянную связь с окружающей природой. Дизайнерская кухня с премиальной отделкой будет оснащена по последнему слову техники, превращая приготовление пищи в настоящее удовольствие. Несколько спален будут оборудованы собственными ванными комнатами, создавая личные оазисы уединения и комфорта для каждого члена семьи или гостя.

Вилла будет оснащена частным бассейном-инфинити, который станет центральным элементом открытого пространства, предлагая освежающий отдых и захватывающие виды. Обширные террасы и лаундж-зоны в стиле "на крыше" предоставят множество возможностей для отдыха на свежем воздухе, будь то утренний кофе или вечерний коктейль под звездами. Гараж и дополнительное складское помещение обеспечат удобство и функциональность для повседневной жизни. Современный архитектурный дизайн с использованием премиальных материалов гарантирует долговечность, эстетическую привлекательность и соответствие самым высоким стандартам. Расположение на возвышенности гарантирует уединение и открывает захватывающие виды, делая эту виллу по-настоящему особенной.

Эта вилла уникальным образом сочетает в себе спокойствие уединенной жизни с отличной транспортной доступностью ко всем ключевым точкам региона. Великолепные пляжи Коста-дель-Соль, престижные поля для гольфа, международные школы высшего уровня, а также международный аэропорт Малаги – все находится в пределах легкой досягаемости. Культовые города, такие как Марбелья с ее гламурным Пуэрто-Банусом, и оживленная Фуэнхирола с ее многочисленными магазинами и ресторанами, также находятся всего в нескольких минутах езды. Это делает виллу идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для использования в качестве роскошного дома для отпуска или высокодоходной инвестиционной возможности в одном из самых динамично развивающихся регионов Европы. Михас, расположенный в южной части Испании, предлагает богатую культуру, прекрасный климат и непревзойденный уровень жизни, что делает его крайне привлекательным для международной аудитории.

Это редкий шанс приобрести совершенно новую дизайнерскую виллу в одном из самых желанных анклавов Михаса еще до ее завершения. Покупка на стадии строительства предлагает не только возможность раннего выбора и потенциального влияния на некоторые аспекты отделки, но и значительный инвестиционный потенциал. Вилла обещает идеальный баланс элегантности, современного комфорта и истинной средиземноморской изысканности, что делает ее идеальным выбором для тех, кто ищет эксклюзивный образ жизни. Не упустите возможность стать владельцем этого будущего шедевра в Ломас-де-Михас, Малага, и наслаждаться всем, что может предложить этот великолепный регион.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Парковочные места