+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Marbella

Референция: R5384212

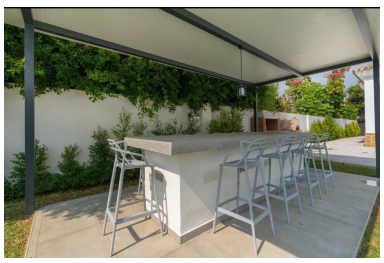


Спальни: 6
Ванные: 6
M² Размер: 660
Цена: 4 637 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 100













Описание:

Добро пожаловать в мир безмятежной роскоши и средиземноморского очарования, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта и удовольствия. Эта выдающаяся вилла, расположенная в одном из самых престижных жилых районов Марбельи, предлагает идеальное сочетание элегантности, уюта и неповторимого стиля жизни. Марбелья, жемчужина южного побережья Испании, на протяжении десятилетий является символом элитного отдыха и жизни, привлекая ценителей изысканности со всего мира. Наша вилла, находящаяся в сердце этой легендарной местности, представляет собой не просто дом, а настоящий архитектурный шедевр, воплощающий мечты о идеальном средиземноморском убежище. Здесь, вдали от городской суеты, но в непосредственной близости ко всем благам цивилизации, вы найдете свой личный оазис спокойствия и роскоши, окруженный красотой природы и эксклюзивным сообществом.

Безупречный Дизайн и Атмосфера Изысканности

Вилла тщательно спроектирована с акцентом на изысканный дизайн и использование премиальных отделочных материалов, которые создают атмосферу утонченности и эксклюзивности в каждом уголке. От просторных гостиных, залитых естественным светом, благодаря большим панорамным окнам, до элегантных спален, каждая из которых является приватным убежищем, и роскошных ванных комнат, выполненных в стиле спа-салона – здесь царит гармония и стиль. Высокие потолки, полы из натурального мрамора или высококачественной древесины, дизайнерская мебель и тщательно подобранные элементы декора подчеркивают статусность и безупречный вкус владельца. Современные технологии, включая систему "умный дом" и высокоэффективные климатические установки, интегрированы таким образом, чтобы обеспечить максимальный комфорт и энергоэффективность, не нарушая эстетической целостности интерьера. Кухня виллы – это мечта любого гурмана, оборудованная по последнему слову техники, с высококачественной бытовой техникой от ведущих мировых производителей и просторными рабочими поверхностями, идеальными для приготовления кулинарных шедевров и проведения гастрономических экспериментов. Каждый элемент внутри дома тщательно подобран, чтобы обеспечить не только красоту, но и функциональность, создавая идеальное пространство для жизни, отдыха и развлечений.

Частный Оазис под Солнцем Андалусии

Сердцем внешнего пространства является потрясающий большой бассейн с морской водой, окруженный пышными, ухоженными садами. Эти сады, созданные с любовью и мастерством ландшафтных дизайнеров, представляют собой настоящий райский уголок, где средиземноморская флора, ароматы цветущих растений и шепот листвы создают умиротворяющую атмосферу. Экзотические пальмы, благоухающие бугенвиллеи и древние оливковые деревья обрамляют территорию, обеспечивая приватность и добавляя живописности. Бассейн с морской водой предлагает не только освежающие купания, но и пользу для здоровья, превращая каждый день в маленький отпуск. Вокруг бассейна расположены многочисленные зоны отдыха, где можно наслаждаться солнцем на удобных шезлонгах, найти тень под элегантными навесами или расслабиться в уютных лаунж-зонах с мягкой мебелью. Это идеальное место для уединения, семейных игр, неформальных встреч или шумных вечеринок с друзьями. Вечером, благодаря продуманному освещению, сад и бассейн превращаются в волшебное пространство, идеально подходящее для романтических ужинов или торжественных мероприятий под звездами.

Жизнь на Открытом Воздухе: Террасы и Зоны Развлечений

Просторные, залитые солнцем террасы виллы обеспечивают бесшовное слияние внутреннего и внешнего пространства, что идеально подходит для наслаждения круглогодичным климатом Марбельи. Отсюда открываются завораживающие виды на окружающие пейзажи, пышные сады и, возможно, на мерцающее Средиземное море, создавая ощущение бесконечного простора. Эти террасы, выполненные из высококачественных материалов, станут вашими любимыми местами для утреннего кофе, дневного чтения, занятий йогой или вечерних коктейлей на закате. Полностью оборудованная зона для барбекю и открытая обеденная зона, включающая современную кухню на открытом воздухе, делают организацию приемов и вечеринок легкой и приятной. Представьте себе теплые вечера, проведенные в кругу близких, наслаждаясь изысканными блюдами, приготовленными на гриле, под звездным небом Коста-дель-Соль. Это идеальное место для создания незабываемых воспоминаний и наслаждения истинным средиземноморским образом жизни. Здесь каждый уголок спроектирован так, чтобы максимально использовать великолепную погоду и красоту природы, предлагая множество вариантов для отдыха, развлечений и спокойного созерцания на свежем воздухе.

Идеальное Местоположение: Марбелья и Коста-дель-Соль

Расположенная в Марбелье, на солнечном юге Испании, эта вилла находится в эпицентре всего, что может предложить Коста-дель-Соль. Вы найдете себя в непосредственной близости от мирового класса полей для гольфа, многие из которых входят в число лучших в Европе, находящихся всего в нескольких минутах езды. Золотистые пляжи Золотой Мили, известные своей красотой, чистотой и эксклюзивными пляжными клубами, такими как Ocean Club и Nikki Beach, также находятся в легкой доступности. Вы сможете наслаждаться изысканными ресторанами с мишленовскими звездами, предлагающими как традиционную испанскую, так и международную кухню, дизайнерскими бутиками в роскошном Пуэрто Банусе, оживленной ночной жизнью и богатым культурным наследием Андалусии. Марбелья предлагает уникальное сочетание традиционного испанского шарма и космополитической атмосферы, делая ее идеальным местом для тех, кто ценит лучшее. Благодаря своему стратегическому расположению, вилла обеспечивает легкий доступ ко всем удобствам, включая международные школы высокого уровня, современные медицинские учреждения и международные аэропорты Малаги и Гибралтара, что делает ее идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха. Это не просто дом, это вход в образ жизни, который многие могут только мечтать, в окружении красоты и престижа. Безопасность и уединение престижного района гарантируют спокойствие и комфорт.

Удобство и Практичность

Помимо своей эстетической привлекательности, вилла предлагает и исключительную практичность, что является важным аспектом для комфортной жизни. Подземный паркинг на 2 автомобиля обеспечивает безопасность и удобство, защищая ваши транспортные средства от солнца и непогоды, а также обеспечивая дополнительную конфиденциальность. Дополнительное внешнее пространство на территории виллы легко вмещает до 6 автомобилей, что идеально подходит для приема многочисленных гостей, проведения мероприятий или для большой семьи. Это гарантирует, что проблема парковки никогда не омрачит ваш опыт и не вызовет неудобств для ваших посетителей. Все эти удобства, в сочетании с продуманной планировкой, высококлассным обслуживанием и вниманием к мельчайшим деталям, делают эту виллу по-настоящему выдающимся предложением на рынке элитной недвижимости. Современные системы безопасности, высокоскоростной интернет и развитая инфраструктура района дополнительно повышают уровень комфорта и безмятежности.

Ваш Уголок Изысканности на Средиземноморье

Эта вилла – не просто недвижимость; это исключительное убежище, где роскошная жизнь встречается с неподвластным времени очарованием Коста-дель-Соль. Это уникальная возможность приобрести нечто большее, чем просто дом – это инвестиция в образ жизни, полный красоты, комфорта и эксклюзивности. Представьте себе каждое утро, просыпаясь в окружении великолепия, каждый день, наполненный солнцем и безмятежностью, и каждый вечер, проведенный в абсолютной гармонии, наслаждаясь тишиной собственного райского уголка. Для тех, кто ищет престиж, приватность, непревзойденное качество и истинное средиземноморское гостеприимство, эта вилла в Марбелье является воплощением мечты. Позвольте себе испытать вершину роскоши и открыть для себя новый уровень жизни. Мы приглашаем вас открыть для себя эту уникальную недвижимость и понять, что значит жить по-настоящему, в одном из самых желанных мест на планете.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, None, Перепродажа