+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в El Paraiso

Референция: R5384656



Спальни: 3
Ванные: 2
M² Размер: 120
Цена: 495 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок: 44













Описание:

Добро пожаловать в дом, где каждый элемент продуман до мелочей, чтобы создать атмосферу уюта, роскоши и непревзойденного комфорта. Эта великолепная резиденция, представленная в безупречном состоянии, с первых минут очаровывает своей теплотой и гостеприимством. Она расположена в одном из самых живописных и востребованных районов Южной Испании — престижном Эль-Параисо, известном своими пышными зелеными ландшафтами, эксклюзивными гольф-клубами и близостью к сияющим водам Средиземного моря. Это идеальное место для тех, кто ищет оазис спокойствия и гармоничное сочетание традиционного андалузского очарования с современным европейским стилем жизни.

На первом этаже вас встречает продуманная планировка, включающая удобную гостевую гардеробную. Сердцем дома является недавно отремонтированная кухня, оснащенная современной бытовой техникой и предлагающая функциональное пространство для кулинарных экспериментов. Просторная гостиная и обеденная зона открытого плана наполнены естественным светом, создавая идеальное место для семейных ужинов и приема гостей. Уютный камин добавляет тепла в прохладные вечера, а новая система кондиционирования воздуха обеспечивает идеальный климат в любое время года. Это пространство служит идеальным фоном для создания незабываемых моментов, будь то тихий вечер у огня или живой ужин с друзьями.

Из гостиной, через широкие стеклянные двери, открывается выход на крытую террасу, которая становится естественным продолжением жилого пространства. Отсюда вы попадаете в частный сад, ориентированный на южную сторону, что гарантирует обилие солнечного света на протяжении всего дня. Этот оазис под открытым небом был искусно преобразован в стильное, не требующее особого ухода пространство, идеально подходящее для разнообразного времяпровождения. Представьте себе расслабляющий отдых с книгой, веселые семейные барбекю, элегантные ужины под звездным небом или просто наслаждение вечерними напитками, любуясь закатом. Здесь, в вашем собственном средиземноморском уголке, каждый момент будет наполнен удовольствием и безмятежностью, предлагая идеальное убежище от повседневной суеты.

Поднимаясь на верхний этаж, вы обнаружите спальные зоны, спроектированные для максимального комфорта и приватности. Просторная главная спальня представляет собой настоящий уголок покоя, дополненный встроенными шкафами, предлагающими достаточно места для хранения. К ней примыкает роскошная ванная комната, созданная для расслабляющих процедур. Из главной спальни также есть выход на собственную приватную солнечную террасу, идеальное место для утреннего кофе или вечернего любования звездами. Изначально спроектированный как таунхаус с двумя спальнями, этот прекрасно отремонтированный дом был продумано переоборудован, чтобы включить третью спальню. Это делает его идеальным выбором для растущих семей, для тех, кому требуется дополнительное пространство для гостей, или для создания уютного домашнего офиса. Гибкость планировки позволяет адаптировать дом под любые жизненные сценарии, предлагая непревзойденную функциональность.

Расположенный в престижном сообществе, пользующемся популярностью как у постоянных жителей, так и у владельцев вторых домов, этот таунхаус наслаждается идиллическим и спокойным окружением Эль-Параисо. В то же время, он удобно расположен в непосредственной близости от широкого спектра удобств. В нескольких минутах езды или в приятной 15-минутной прогулке вы найдете множество ресторанов, уютных кафе, а также магазины и услуги. Для семей с детьми особенно ценным будет близкое расположение к ведущим международным и испанским школам. Любители активного образа жизни оценят легкий доступ к мирового класса гольф-полям и теннисным клубам, которые славятся на всю Коста-дель-Соль. Это место предлагает идеальный баланс уединенности и доступа ко всему необходимому для комфортной и насыщенной жизни в южной Испании, делая его идеальным выбором для самых требовательных покупателей.

Эта исключительная недвижимость продается без мебели, предоставляя новым владельцам уникальную возможность оформить интерьер по своему вкусу и создать дом своей мечты, отражающий их личный стиль и предпочтения. Дополнительным преимуществом является включенное в стоимость место на подземной парковке, обеспечивающее безопасность и удобство для вашего автомобиля. Это предложение представляет собой редкую возможность приобрести изысканный дом в одном из самых желанных уголков Коста-дель-Соль, сочетающий в себе роскошь, комфорт и великолепное расположение, что делает его привлекательной инвестицией и идеальным местом для жизни.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Парковочные места, Дом отдыха, None, Перепродажа