+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Manilva

Референция: R5386771



Спальни: 3
Ванные: по запросу
M² Размер: 384
Цена: 652 800 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 213













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивный жилой комплекс от Luxury Realty, состоящий из 12 великолепных домов-таунхаусов, расположенных в одном из самых перспективных и живописных районов южной Испании – в Манильве, на прославленном побережье Коста-дель-Соль. Этот уникальный жилой проект является воплощением современной элегантности, предлагая исключительное сочетание инновационного дизайна, просторных жилых помещений и абсолютной приватности в привилегированной обстановке, где бескрайнее Средиземное море и нетронутая природа сливаются в единую гармонию.

Каждый дом был спроектирован с особой тщательностью, чтобы обеспечить максимальный комфорт, изобилие естественного света и безупречную эстетику. Общая застроенная площадь каждого объекта составляет впечатляющие 384,71 м², расположенные на прекрасно продуманных участках площадью 213 м². Внутреннее пространство отличается грандиозными открытыми планировками, панорамными окнами от пола до потолка и архитектурными решениями, которые создают плавный и гармоничный переход между изысканным интерьером и обширными террасами, а также частными открытыми пространствами. Эти резиденции – истинное воплощение мечты о жизни на побережье, где граница между домом и окружающей красотой стирается, даря ощущение свободы и единения с природой.

Резиденции располагают тремя просторными спальнями, каждая из которых оборудована собственной ванной комнатой, что обеспечивает непревзойденный уровень приватности и удобства для всех членов семьи. Одна из спален удобно расположена на первом этаже, предлагая гибкость в использовании пространства – будь то уютная гостевая комната, уединенный кабинет или комфортабельная спальня для старших членов семьи. Все спальни оснащены встроенными гардеробными шкафами, выполненными по индивидуальному заказу, и имеют прямой выход на собственные частные террасы через большие стеклянные двери. Эти двери не только наполняют комнаты обилием естественного света, но и открывают захватывающие виды на окружающий пейзаж. Для дополнительного удобства жителей и их гостей предусмотрен элегантный гостевой туалет, идеально вписывающийся в общий стильный дизайн.

Кухня, несомненно, станет сердцем каждого дома. Она поставляется полностью меблированной и оснащенной высококлассной бытовой техникой от ведущих мировых производителей. Интегрированная в современную и функциональную концепцию открытого пространства, кухня идеально подходит как для комфортной семейной жизни, так и для проведения торжественных приемов и вечеринок. Здесь каждая деталь продумана для кулинарных шедевров и создания незабываемых моментов в кругу близких и друзей.

Снаружи каждая вилла может похвастаться элегантным частным бассейном в стиле инфинити, который служит центральным элементом открытого пространства. Это идеальное место для наслаждения благодатным средиземноморским климатом круглый год, для освежающих купаний в жаркие дни и безмятежного отдыха под испанским солнцем. Просторные террасы, окружающие бассейн, предлагают идеальные зоны для загорания, ужинов на свежем воздухе и наслаждения захватывающими закатами над побережьем Коста-дель-Соль, создавая атмосферу истинного курортного релакса прямо у вас дома.

Дополнительным преимуществом является просторный подвальный этаж площадью 91,12 м² с уникальным «английским двориком» (patio inglés), который обеспечивает естественное освещение и вентиляцию, делая это пространство полноценной частью дома. Этот многофункциональный цокольный этаж может быть адаптирован под домашний кинотеатр, изысканный винный погреб, современный тренажерный зал, дополнительную гостевую спальню или любое другое пространство, соответствующее вашим индивидуальным потребностям и стилю жизни. Проект также предусматривает двойной доступ к каждой резиденции с двух улиц, что гарантирует максимальный комфорт, приватность и функциональность, предоставляя исключительное удобство парковки и доступа.

Комплекс был задуман для тех, кто ищет исключительное качество жизни, превосходный дизайн и непередаваемую эксклюзивность. Расположенный всего в нескольких минутах езды от престижного Сотогранде, всемирно известных гольф-полей, золотистых пляжей и всех удобств процветающей Коста-дель-Соль, этот район Манильвы предлагает идеальный баланс между спокойствием природы и динамичным ритмом побережья. Близость к международным аэропортам и крупным городам делает это место идеальным как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха в качестве второго дома.

С ценами от 652 800 €, эти 3-спальные, 3.5-ванные резиденции общей площадью 384 м² представляют собой не просто дома, а полноценный образ жизни. Это уникальная возможность приобрести недвижимость в одном из самых желанных уголков Испании, инвестируя в свое будущее и наслаждаясь каждым моментом в атмосфере непревзойденной роскоши и гармонии. Откройте для себя свой новый дом на побережье, где мечта становится реальностью, и каждый день наполнен красотой и вдохновением.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, None, Парковочные места