+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Cala de Mijas

Референция: R5386969



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 105

Цена: 480 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной роскоши и безмятежного побережья, представленный эксклюзивно "Luxury Realty". Мы с гордостью представляем вашему вниманию выдающуюся возможность приобрести абсолютно новую трехкомнатную квартиру в престижном комплексе La Cala Sunset. Расположенный всего в двух минутах ходьбы от живописной бухты Ла Кала де Михас, этот объект недвижимости является воплощением современного комфорта и идеальной инвестицией в один из самых востребованных регионов Южной Испании. Эта резиденция — не просто квартира, это ключ к мечте, будь то постоянное проживание, дом для отдыха или стратегическое вложение капитала.

Комплекс La Cala Sunset, известный своим современным дизайном и вниманием к деталям, предлагает своим жильцам непревзойденный образ жизни. С момента, как вы переступаете порог этой изысканной квартиры, вас окружает атмосфера роскоши и высокого качества. Просторные интерьеры залиты естественным светом, создавая ощущение открытости и гармонии. Каждая деталь была тщательно продумана, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эстетическое удовольствие. Это предложение от "Luxury Realty" обещает не только исключительное жилье, но и уникальный опыт владения недвижимостью в одном из самых желанных мест Средиземноморья.

Географическое Превосходство: Ла Кала де Михас и Очарование Южной Испании

Расположение этой резиденции является одним из ее самых сильных преимуществ. Ла Кала де Михас, жемчужина Коста дель Соль, представляет собой идеальное сочетание традиционного андалузского очарования и современного образа жизни. Это очаровательный прибрежный город, известный своими золотистыми пляжами, отмеченными Голубым флагом, кристально чистыми водами и оживленной набережной. Всего в двух минутах ходьбы от вашей двери простирается живописная бухта, приглашая вас насладиться утренними прогулками по песку, освежающими купаниями в Средиземном море или расслабленным отдыхом под испанским солнцем. Жизнь здесь — это постоянный отпуск, где каждый день можно наслаждаться свежим морским бризом и бесконечным солнцем.

Ла Кала де Михас также славится своей кулинарной сценой, предлагая широкий выбор ресторанов и баров, от традиционных испанских тапас до изысканных блюд международной кухни. Любители гольфа оценят близость к мирового класса гольф-полям, а любители активного отдыха найдут здесь множество возможностей для водных видов спорта, пеших прогулок и велосипедных прогулок. Более того, стратегическое расположение Ла Кала де Михас на юге Испании обеспечивает легкий доступ к таким космополитическим центрам, как Марбелья и Пуэрто Банус, известным своими роскошными бутиками, эксклюзивными ресторанами и оживленной ночной жизнью. Международный аэропорт Малаги находится всего в 25 минутах езды, что делает путешествия необычайно удобными.

Южная Испания, Андалусия, — это регион, пленяющий своей историей, культурой, гостеприимством и, конечно же, великолепным климатом, насчитывающим более 320 солнечных дней в году. Это место, где старинные традиции переплетаются с современной элегантностью, создавая неповторимую атмосферу. Владение недвижимостью здесь — это не просто инвестиция в квадратные метры, это инвестиция в образ жизни, где каждый день наполнен теплом, светом и подлинной средиземноморской радостью. От шумных фестивалей до тихих деревушек в горах, от величественных памятников архитектуры до захватывающих дух природных ландшафтов – Андалусия предлагает бесконечное разнообразие впечатлений.

Превосходство Комплекса и Квартиры: Непревзойденный Комфорт

Комплекс La Cala Sunset — это образец продуманного дизайна и высококачественного строительства. Помимо идеального расположения, он предлагает жильцам исключительные удобства. Квартира располагает удобной открытой парковкой, обеспечивающей безопасность и легкий доступ к вашему автомобилю. В центре комплекса находится великолепный общий бассейн, окруженный пышными ландшафтными садами, которые создают оазис спокойствия и красоты. Это идеальное место для отдыха, принятия солнечных ванн и общения с соседями в живописной обстановке. Дети могут безопасно играть, а взрослые – расслабляться у воды, наслаждаясь беззаботной атмосферой. Продуманный ландшафтный дизайн гармонично вписывается в окружающую среду, создавая ощущение уединения и гармонии с природой.

Сама трехкомнатная квартира спроектирована с учетом самых высоких стандартов современного жилья. "Luxury Realty" подчеркивает, что недвижимость отличается безупречными, высококачественными отделочными материалами, которые ощущаются на каждом шагу. От напольных покрытий премиум-класса до элегантных дверей и окон с улучшенной звукоизоляцией и энергоэффективностью — каждый элемент говорит о внимании к деталям. Современная система кондиционирования воздуха обеспечивает идеальный микроклимат в любое время года.

Кухня полностью оборудована и готова к использованию, оснащена бытовой техникой от ведущих мировых производителей, стильными шкафами и прочными столешницами, что делает ее идеальным местом для приготовления кулинарных шедевров. Ванные комнаты также полностью оснащены сантехникой высшего класса, с элегантной плиткой, современными душевыми кабинами или ваннами, создавая атмосферу личного спа-салона. Квартира абсолютно новая и готова к немедленному заселению, что означает, что вы можете начать наслаждаться своим новым домом или получать доход от аренды без каких-либо задержек и дополнительных затрат на ремонт.

Многофункциональная Инвестиция: Инвестиции, Отдых или Дом Мечты

Эта квартира в La Cala Sunset представляет собой поистине фантастический вариант для любого сценария. Как инвестиция, она обещает высокую доходность от аренды, учитывая постоянный спрос на качественное жилье в Ла Кала де Михас. Растущая популярность региона и ограниченное предложение новых объектов делают эту квартиру привлекательным активом для долгосрочного роста капитала. "Luxury Realty" отмечает, что недвижимость в таких престижных районах Южной Испании стабильно демонстрирует устойчивый рост цен.

Если вы ищете идеальный дом для отдыха, эта резиденция превзойдет все ожидания. Близость к пляжу, высококлассные удобства комплекса и легкий доступ ко всем развлечениям Коста дель Соль делают ее идеальным местом для побега от повседневной суеты. Представьте себе выходные или отпуск, проведенный на солнечном побережье, где каждый день можно наслаждаться морем, гольфом или изысканной кухней.

И, конечно же, как постоянное место жительства, эта квартира предлагает непревзойденное качество жизни. Сообщество La Cala Sunset, современная инфраструктура, близость к школам, магазинам и медицинским учреждениям создают идеальную среду для комфортной и полноценной жизни в Южной Испании. Это возможность создать свой собственный оазис покоя и благополучия в одном из самых живописных уголков мира.

Не упустите эту беспрецедентную возможность стать владельцем недвижимости в одном из самых востребованных мест Испании. Эта безупречная квартира в La Cala Sunset, эксклюзивно представленная "Luxury Realty", является редким сочетанием идеального расположения, современного дизайна, высококачественных отделок и исключительных удобств.

Не медлите — свяжитесь с нами сегодня, чтобы забронировать свой просмотр и сделать первый шаг к вашей мечте о жизни на Средиземноморье. Позвольте "Luxury Realty" помочь вам открыть дверь в новую главу вашей жизни, наполненную солнцем, комфортом и истинной роскошью.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Лифт, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции