+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Nueva Andalucía

Референция: R5387119



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 174

Цена: 1 250 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Luxury Realty se enorgullece de presentar una joya arquitectónica: un exquisito penthouse dúplex que redefine la vida de lujo costera. Ubicado en el prestigioso La Quinta Village, en el corazón de Nueva Andalucía, en el sur de España, este excepcional hogar no es solo una propiedad, sino una declaración de estilo y una invitación a experimentar lo mejor de la Costa del Sol. Desde el momento en que se cruza el umbral, la luz mediterránea inunda cada rincón, revelando un espacio diseñado con una visión de amplitud, privacidad y una conexión ininterrumpida con el entorno. Este penthouse es un santuario que ofrece algunas de las vistas panorámicas al mar más espectaculares de la región, un lienzo diario de amaneceres y atardeceres que pintan el horizonte.

Nueva Andalucía, conocida globalmente como el "Valle del Golf", es una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol por su ubicación estratégica y su estilo de vida exclusivo. Este enclave privilegiado en el sur de España combina la serenidad de sus paisajes verdes con la vibrante energía de Marbella y Puerto Banús, ambos a solo unos minutos. Los residentes disfrutan de un acceso inigualable a campos de golf de clase mundial, como Los Naranjos y Las Brisas, así como a una selección exquisita de restaurantes gourmet, boutiques de diseño y una vida nocturna sofisticada. La Quinta Village ofrece un ambiente más íntimo y tranquilo, manteniendo a la vez una conexión impecable con todas las comodidades de la zona, haciendo de este penthouse la elección perfecta para quienes buscan lo último en lujo y conveniencia.

Distribuido elegantemente en dos niveles, este luminoso y espacioso penthouse ha sido meticulosamente diseñado para maximizar tanto la funcionalidad como las vistas. La planta principal presenta un impresionante espacio de concepto abierto que fusiona la cocina moderna, el comedor elegante y la sala de estar acogedora. Este diseño promueve una fluidez perfecta para el entretenimiento y la vida diaria. Grandes puertas correderas de cristal se abren hacia una espaciosa terraza privada, extendiendo el área de vida al aire libre y creando un idílico oasis para cenas al fresco, relajación bajo el sol o simplemente para disfrutar de la brisa mediterránea. Este espacio versátil se convierte en el corazón del hogar, ideal para momentos inolvidables.

La propiedad ofrece un total de tres dormitorios y tres baños, cada uno concebido como un refugio de confort y lujo. La flexibilidad es clave; el tercer dormitorio, ubicado convenientemente en la planta principal, se utiliza actualmente como una segunda sala de estar, ofreciendo una adaptabilidad única para las necesidades del propietario, ya sea como estudio, oficina o dormitorio adicional. Ascendiendo a la planta superior, se descubren dos magníficas suites en-suite. Ambos dormitorios principales no solo garantizan privacidad y descanso, sino que también cuentan con acceso directo a una fabulosa terraza orientada al sur. Este solárium privado es el escenario perfecto para deleitarse con el sol mediterráneo durante todo el día, mientras se admiran las ininterrumpidas vistas panorámicas al mar, una característica distintiva que eleva la experiencia de vida a un nivel superior.

Situado dentro de una comunidad cerrada y segura, este penthouse ofrece un entorno de vida excepcional con una tranquilidad inigualable. Los cuidados jardines comunitarios, con su exuberante vegetación, crean un oasis de paz, mientras que la espectacular piscina comunitaria invita a la relajación y al ocio bajo el sol español. Para mayor comodidad, la propiedad incluye aparcamiento privado cubierto, garantizando seguridad y fácil acceso. La ubicación estratégica permite estar a minutos de campos de golf de renombre, restaurantes de alta cocina y los vibrantes hotspots de Marbella, todo ello sin comprometer la paz, la privacidad ni las impresionantes vistas abiertas que definen esta propiedad. Es la oportunidad perfecta para vivir el estilo de vida de lujo que siempre ha deseado en una de las ubicaciones más deseables de la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir este exclusivo paraíso.

Особенности: