+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benahavís

Референция: R5387125



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 129

Цена: 850 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Изысканная Жизнь на Свежем Воздухе: Роскошная Квартира в Los Arqueros Golf & Country Club, Бенахавис

Добро пожаловать в мир эксклюзивной недвижимости, представленной Luxury Realty, где каждая деталь служит воплощению мечты о совершенстве. Мы рады представить вашему вниманию уникальный объект, расположенный в самом сердце одного из самых престижных районов южной Испании – Бенахависа, в знаменитом Los Arqueros Golf & Country Club. Это не просто квартира; это приглашение к жизни, где элегантность встречается с комфортом, а природа сливается с роскошью.

Бенахавис, жемчужина Коста-дель-Соль, давно зарекомендовал себя как элитное направление для тех, кто ценит уединение, безопасность и изысканность. Этот живописный уголок, расположенный всего в нескольких минутах езды от космополитичной Марбельи и гламурного Пуэрто-Бануса, известен своими великолепными пейзажами, гастрономическими изысками и, конечно же, эксклюзивными жилыми комплексами. Это место, где международное сообщество наслаждается высоким качеством жизни под средиземноморским солнцем, окруженное холмами и благоухающими апельсиновыми рощами. Здесь вы найдете идеальный баланс между спокойствием загородной жизни и легким доступом ко всем удобствам цивилизации. Бенахавис – это синоним утонченного вкуса и стабильных инвестиций в недвижимость.

В этом идиллическом окружении находится Los Arqueros Golf & Country Club – культовое гольф-сообщество, разработанное легендарным сэром Ником Фалдо. Это не просто поле для гольфа; это полноценный загородный клуб, предлагающий своим жителям не только доступ к игре мирового класса, но и атмосферу эксклюзивности и гармонии. Его извилистые фервеи, безупречно ухоженные грины и захватывающие виды на Средиземное море и горы создают неповторимый фон для повседневной жизни. Los Arqueros – это символ престижа и устоявшейся репутации среди гольф-направлений Коста-дель-Соль, предлагающий своим резидентам не только спорт, но и образ жизни, ориентированный на благополучие и социальную активность.

Эта элегантная квартира с тремя спальнями и тремя ванными комнатами была тщательно спроектирована с учетом одной из величайших привилегий жизни на Коста-дель-Соль: жизни на свежем воздухе. С общей площадью 130 м² и исключительной террасой площадью 90 м², эта недвижимость предлагает редкий баланс между внутренним комфортом и внешним пространством. Представьте себе: ваша терраса становится продолжением вашей гостиной, настоящей второй жилой зоной, где можно начать день с завтрака, наслаждаясь панорамным видом на гольф-поле, провести безмятежный полдень с легким бризом и мерцанием Средиземного моря вдалеке, и завершить его ужином на закате, когда горные хребты окрашиваются в золотистые оттенки. Это идеальное место для утреннего кофе, семейных обедов, вечерних коктейлей с друзьями или просто для уединения с хорошей книгой, наслаждаясь несравненным климатом южной Испании. Терраса, оснащенная всем необходимым для комфортного времяпрепровождения, от обеденной зоны до уютных шезлонгов, становится центральным элементом вашей новой жизни.

Внутри, продуманная планировка квартиры отличается практичностью и изысканностью. Просторные спальни обеспечивают приватность и комфорт, каждая с собственным доступом или близостью к одной из трех элегантных ванных комнат. Открытая планировка гостиной и столовой зоны создает ощущение простора и света, плавно перетекая в упомянутую террасу, обеспечивая идеальное взаимодействие между внутренним и внешним пространством. Эта квартира предлагает объем и привлекательность образа жизни, характерные для большого дома, но без постоянных забот и высоких эксплуатационных расходов, связанных с содержанием виллы. Высококачественные материалы, современная отделка и функциональность делают ее идеальным домом для постоянного проживания или роскошного отдыха.

Сообщество Los Arqueros Golf & Country Club предоставляет своим жителям удобства курортного уровня, которые дополняют роскошь вашей квартиры. В вашем распоряжении будут несколько открытых бассейнов, идеальных для освежающего купания в жаркие дни, а также крытый подогреваемый бассейн, позволяющий наслаждаться плаванием круглый год. Для поддержания физической формы доступен полностью оборудованный тренажерный зал, а после интенсивной тренировки или раунда гольфа можно расслабиться в сауне или джакузи. Все это, в окружении тщательно ухоженных ландшафтных садов, создает атмосферу оазиса спокойствия и благополучия в рамках приватной и безопасной среды клуба Los Arqueros.

Расположение этой недвижимости является одним из ее ключевых преимуществ, обеспечивая легкий доступ ко всем основным достопримечательностям Коста-дель-Соль:

- Пуэрто-Банус: приблизительно 10 минут
- Сан-Педро-де-Алькантара: приблизительно 8 минут
- Центр Марбельи: приблизительно 15 минут
- Международный аэропорт Малаги: менее 45 минут

Эти удобные маршруты позволяют быстро добраться до лучших пляжей, ресторанов, бутиков, яхтенных портов и развлекательных центров региона, делая вашу жизнь максимально комфортной и насыщенной. Квартира также включает в себя частное парковочное место и кладовую, что добавляет удобства и функциональности, обеспечивая дополнительное пространство для хранения и безопасность вашего автомобиля. Это предложение от Luxury Realty — ваш шанс обрести идеальный дом в одном из самых желанных уголков южной Испании.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа