+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Riviera del Sol

Референция: R5388826



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 104

Цена: 525 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

En el corazón de la prestigiosa urbanización Green Hills, dentro del deseado enclave de Riviera del Sol, Mijas, se presenta una oportunidad excepcional para adquirir un estilo de vida de lujo en el sur de España. Luxury Realty se enorgullece de ofrecer este magnífico ático que redefine la vida mediterránea, fusionando elegancia, comodidad y unas vistas que quitan el aliento. Este no es solo un hogar; es un santuario privado donde cada amanecer es una obra de arte y cada atardecer, un recuerdo inolvidable.

Lo más destacado de esta propiedad es, sin duda, su colosal terraza privada de 135 m², un espacio exterior raramente disponible y verdaderamente envidiable. Diseñada para el disfrute y el entretenimiento, esta terraza es su oasis personal. Imagínese sumergirse en el burbujeante jacuzzi mientras contempla el vasto e hipnotizante azul del mar Mediterráneo, que se extiende hasta el horizonte. Las cenas al aire libre bajo las estrellas se convierten en una tradición en la zona de barbacoa completamente equipada, perfecta para reuniones familiares o encuentros con amigos. Su orientación sur-sureste asegura una exposición solar ininterrumpida desde el alba hasta el ocaso, bañando este espacio en una luz natural y cálida durante todo el día, ideal para los amantes del sol y para disfrutar de la vida al aire libre en cualquier estación del año.

El interior del ático, con 88 m² construidos con un diseño inteligente, complementa a la perfección la grandiosidad de su exterior. La vivienda cuenta con tres dormitorios serenos, cuidadosamente diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad. El dormitorio principal es una suite de lujo, un refugio personal con su propio baño elegantemente acabado, garantizando un espacio íntimo y exclusivo. Un baño completo adicional sirve a los otros dos dormitorios y a las visitas, manteniendo un estándar de calidad y diseño impecable. La cocina independiente, totalmente equipada con electrodomésticos modernos y encimeras de granito de primera calidad, es un sueño para cualquier entusiasta culinario, ofreciendo un espacio funcional y estético para crear delicias gastronómicas. Los suelos de mármol que recorren toda la propiedad aportan una sensación de sofisticación y frescura, mientras que el sistema de aire acondicionado centralizado (frío/calor) asegura una temperatura ideal en cada rincón, independientemente de la estación.

La exclusividad se extiende más allá de las puertas de su ático. El complejo residencial, un oasis de tranquilidad y seguridad, está completamente cerrado y vigilado 24 horas al día, ofreciendo una paz mental incomparable. Los residentes tienen acceso a una espectacular piscina comunitaria, enmarcada por exuberantes jardines tropicales que invitan a la relajación y al ocio. Para los momentos de bienestar, el complejo dispone de una sauna, ideal para desestresar el cuerpo y la mente. La comodidad se maximiza con la presencia de un ascensor, que facilita el acceso a todas las plantas. Además, y no menos importante, el precio de este exclusivo ático incluye una plaza de garaje segura y un trastero, soluciones prácticas que añaden un valor incalculable a esta oferta.

Situado estratégicamente en Mijas, dentro de la codiciada Riviera del Sol, este ático goza de una ubicación privilegiada en el corazón de la Costa del Sol, sur de España. A solo cinco minutos de las idílicas playas de arena dorada, donde las aguas cristalinas del Mediterráneo esperan para ser exploradas, este hogar promete un estilo de vida costero sin igual. La vibrante Marbella, sinónimo de lujo y glamour, se encuentra a tan solo 15 minutos en coche, ofreciendo boutiques de diseñadores, restaurantes de alta cocina y una animada vida nocturna. Para los viajeros, el aeropuerto de Málaga, un importante hub internacional, está convenientemente a 25 minutos, conectando este paraíso con el resto del mundo. La proximidad a supermercados, campos de golf de renombre, centros de salud y todo tipo de servicios y comodidades esenciales asegura que todas sus necesidades diarias estén cubiertas con facilidad y eficiencia. Riviera del Sol es conocida por su ambiente tranquilo pero conectado, ofreciendo lo mejor de ambos mundos: la serenidad de un hogar de ensueño y la accesibilidad a todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer.

Este ático representa una joya rara en el mercado inmobiliario actual. La combinación de una terraza de estas dimensiones con jacuzzi y barbacoa, las impresionantes vistas al mar, una orientación perfecta y un paquete completo de comodidades de lujo, todo ello a este precio, es una propuesta que rara vez se encuentra en la Costa del Sol. Es una inversión no solo en bienes raíces, sino en una calidad de vida superior, un refugio donde cada día se siente como unas vacaciones interminables. Desde la arquitectura elegante hasta los detalles interiores cuidadosamente seleccionados y las inigualables instalaciones del complejo, cada elemento de esta propiedad ha sido pensado para ofrecer una experiencia de vida excepcional. No deje pasar la oportunidad de hacer de este sueño una realidad y de poseer un pedazo del paraíso andaluz. Luxury Realty le invita a descubrir el pináculo del lujo costero.

88 m² construidos | 135 m² terraza | 3 Dormitorios | 1 Baño + 1 En-suite | Garaje + Trastero

El Documento Informativo Abreviado (DIA) está disponible bajo petición.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места