+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Quinta

Референция: R5388847



Спальни: 3

Ванные: 4

М² Размер: 175

Цена: 1 950 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине уникальное предложение на рынке элитной недвижимости юга Испании — великолепную резиденцию, расположенную на первом этаже эксклюзивного жилого комплекса The View Marbella. Этот объект не просто одна из множества квартир; это оригинальная выставочная квартира, которая изначально задумывалась как эталон стиля и функциональности, демонстрируя потенциал всего проекта. Занимая привилегированное положение над престижным гольф-полем La Quinta, резиденция предлагает беспрепятственный доступ к одному из самых желанных и живописных уголков Коста-дель-Соль. Отсюда всего несколько минут езды до знаменитых гольф-полей Нуэва-Андалусии, известной как "Гольф-долина", и до гламурной гавани Пуэрто-Банус, пульсирующего центра роскоши и светской жизни.

Эта резиденция предлагается полностью меблированной и искусно оформленной, что является результатом профессионального подхода известной марбельской студии Ambience Home Design. Каждый элемент интерьера был тщательно подобран и гармонично интегрирован, создавая атмосферу утонченности и комфорта. Дизайнеры стремились не просто обставить пространство, а создать целостное, вдохновляющее жилое окружение, где каждая деталь служит эстетике и функциональности. От тщательно подобранных тканей и текстур до изысканного освещения и произведений искусства — все говорит о безупречном вкусе и стремлении к совершенству. Благодаря этому профессиональному подходу, недвижимость излучает тепло и элегантность, предлагая будущим владельцам дом, готовый к немедленному заселению, без необходимости дополнительных вложений в дизайн или меблировку.

Особое внимание было уделено расширению жилого пространства на открытом воздухе, что является ключевой особенностью средиземноморского образа жизни. Специально для этой резиденции была спроектирована и установлена роскошная кухня для барбекю от JA Flores — признанного мастера в создании высококачественных решений для наружных кухонь. Это не просто уголок для готовки, а полноценный кулинарный центр под открытым небом, оснащенный всем необходимым для проведения званых ужинов, семейных праздников или просто неспешных вечеров под звездным небом. Продуманный дизайн обеспечивает максимальное удобство и долговечность, позволяя владельцам наслаждаться гастрономическими удовольствиями круглый год, любуясь панорамными видами на гольф-поле и окружающие ландшафты.

Внутреннее пространство квартиры поражает своим размахом и элегантностью, предлагая впечатляющие 175 м² изысканного жилого пространства. Здесь каждая комната спроектирована с учетом максимального комфорта и уюта, с использованием высококачественных материалов и отделки. Большие окна и раздвижные двери обеспечивают обилие естественного света, создавая ощущение простора и воздушности, а также открывая прекрасные виды на окружающий ландшафт. Однако истинная роскошь этой резиденции раскрывается за ее пределами: к квартире прилегает необыкновенные 320 м² частных открытых террас и садов. Общая площадь, предназначенная для роскошного средиземноморского образа жизни и развлечений, достигает грандиозных 495 м². Эти просторные террасы представляют собой идеальное место для отдыха, принятия солнечных ванн, ужинов на свежем воздухе и наслаждения мягким климатом юга Испании. Частные сады, ухоженные и живописные, создают оазис спокойствия и уединения, предлагая зеленое убежище прямо у порога вашего дома.

Владельцы этой эксклюзивной резиденции получают неограниченный доступ к выдающимся удобствам курортного типа, предоставляемым комплексом The View Marbella. Эти удобства созданы для обеспечения максимально комфортного и роскошного образа жизни. К вашим услугам подогреваемый крытый бассейн с полноценным спа-комплексом, где можно расслабиться и восстановить силы в любое время года. Современный, полностью оборудованный тренажерный зал позволяет поддерживать физическую форму без необходимости покидать территорию комплекса. Великолепно благоустроенные открытые бассейны, окруженные пышной зеленью и комфортабельными зонами отдыха, приглашают к приятному времяпровождению под испанским солнцем. Кроме того, круглосуточная охрана с контролируемым доступом и присутствие персонала на территории обеспечивают полную безопасность и спокойствие для всех жителей. Комплекс The View Marbella — это не просто место жительства, это образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего абсолютного комфорта и удовольствия, предлагая все преимущества эксклюзивного курорта в рамках вашего собственного дома.

Представленная в безупречном, полностью готовом к заселению состоянии, эта резиденция является редкой возможностью приобрести одну из лучших квартир в комплексе The View Marbella. Она воплощает в себе идеальное сочетание современного дизайна, исключительного качества строительства и несравненного расположения. Это идеальный выбор для тех, кто ищет престижное жилье на юге Испании, будь то постоянное место жительства, роскошный дом для отпуска или выгодная инвестиция в европейскую недвижимость. Не упустите шанс стать обладателем этого уникального уголка рая, где каждый день будет наполнен комфортом, красотой и эксклюзивностью. Ваша мечта о жизни в Марбелье ждет вас.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа