+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Marbella

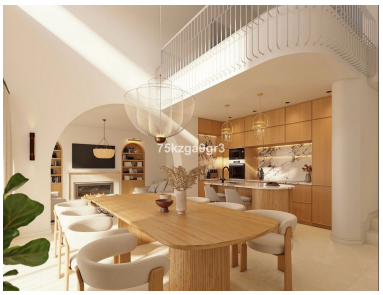
Референция: R5388922



Спальни: 4 | Ванные: 4 | М² Размер: 217 | Цена: 1 898 000 €

Статус: Продажа | Тип недвижимости: Вилла | Места: по запросу | М² Участок: 1 000













Описание:

Представляем вашему вниманию исключительную отдельную виллу, расположенную в престижном районе Марбельи – жемчужины южного побережья Испании, известной своим гламуром, изысканностью и неповторимым средиземноморским шармом. Эта великолепная резиденция, выставленная на продажу эксклюзивно через агентство Luxury Realty, предлагает несравненный уровень комфорта и стиля, идеально подходящий для тех, кто ценит роскошь и уединение в одном из самых востребованных мест Европы.

Вилла является подлинным образцом современной элегантности, гармонично сочетающей испанские традиции с самыми высокими стандартами дизайна и удобства. Общая застроенная площадь составляет 200 м², продуманно распределенных для обеспечения максимального простора и функциональности. С четырьмя просторными спальнями и четырьмя изысканными ванными комнатами, каждая из которых выполнена в безупречном стиле, эта вилла предлагает идеальное убежище как для большой семьи, так и для приема гостей. Каждая спальня оборудована собственной ванной комнатой, что гарантирует высочайший уровень приватности и комфорта.

Одно из ключевых преимуществ этой виллы – ее безупречное состояние. Недавно проведенная комплексная реновация вдохнула в дом новую жизнь, превратив его в современное произведение искусства. Каждый уголок был тщательно обновлен с использованием высококачественных материалов и передовых технологий, что позволило создать атмосферу непревзойденной роскоши и уюта. Открытые планировки, широкие окна и продуманная система освещения подчеркивают ощущение простора и наполняют интерьеры естественным светом. Окна и двери спроектированы таким образом, чтобы обеспечить максимальную энергоэффективность и шумоизоляцию, создавая идеальные условия для жизни.

Расположенная на обширном участке площадью 420 м², эта вилла окружена пышным частным садом, который служит настоящим оазисом спокойствия и красоты. Ориентация виллы на все стороны света – север, восток, юг и запад – обеспечивает обилие солнечного света в течение всего дня, создавая светлые и гостеприимные интерьеры. Из окон открываются живописные виды на ухоженный сад, что позволяет наслаждаться природной красотой, не выходя из дома. Это идеальное место для тех, кто ищет уединение и связь с природой, не жертвуя при этом удобствами городской жизни.

Внешние пространства виллы также не оставят равнодушными даже самых взыскательных покупателей. Частный бассейн – это центральный элемент ландшафтного дизайна, предлагающий идеальное место для освежающих купаний и безмятежного отдыха под солнцем Коста-дель-Соль. Рядом с бассейном расположены просторные террасы: крытая терраса для обедов на свежем воздухе в тени и открытая частная терраса для принятия солнечных ванн или проведения вечерних коктейлей с видом на звездное небо. Эти пространства спроектированы для максимального удовольствия от средиземноморского образа жизни, позволяя проводить большую часть времени на открытом воздухе в окружении красоты.

Для вашего удобства вилла оснащена просторным гаражом, который обеспечивает безопасную парковку и дополнительное место для хранения. Это особенно ценно в Марбелье, где комфорт и безопасность всегда на первом месте. Каждая деталь, от выбора материалов до функциональных решений, была тщательно продумана, чтобы обеспечить безупречное качество жизни. Интерьеры отличаются современным дизайном, где каждая комната отражает стремление к совершенству и элегантности. Вилла идеально подходит для круглогодичного проживания, а также может стать превосходной инвестицией в качестве элитной недвижимости для сдачи в аренду.

Марбелья – это не просто город, это стиль жизни. Расположенная на побережье Коста-дель-Соль в Южной Испании, она известна своими великолепными пляжами, элитными гольф-полями, изысканными ресторанами, высококлассными бутиками и бурной ночной жизнью. Здесь всегда есть чем заняться: от прогулок по живописным набережным до посещения эксклюзивных мероприятий и яхт-клубов. Близость к международным аэропортам Малаги и Гибралтара делает Марбелью легкодоступной для путешественников со всего мира, что добавляет привлекательности этому уникальному месту.

Эта вилла находится в одном из самых желанных районов Марбельи, предлагая идеальное сочетание уединения и легкого доступа ко всем городским удобствам. В нескольких минутах езды расположены лучшие школы, медицинские учреждения, спортивные клубы и культурные достопримечательности. Жизнь здесь означает наслаждаться более чем 300 солнечными днями в году, мягким климатом и доступом к богатому культурному наследию Андалусии. Это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в образ жизни, о котором многие только мечтают.

Вилла в Марбелье – это не просто дом, это заявление о статусе, воплощение мечты о роскошной жизни на побережье. С ее безупречным состоянием, богатым набором удобств, продуманным дизайном и исключительным расположением, она представляет собой идеальное предложение для самых взыскательных клиентов. Агентство Luxury Realty гордится возможностью предложить вам этот эксклюзивный объект. Не упустите свой шанс стать обладателем этого райского уголка в одной из самых престижных локаций Испании.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Парковочные места, Дом отдыха, None