+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Mijas Costa

Референция: R5389006



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 97

Цена: 749 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Ощутите воплощение прибрежной роскоши и безупречного комфорта в этих великолепных апартаментах, расположенных прямо на берегу Средиземного моря в одном из самых престижных и востребованных районов – Михас Коста. Этот эксклюзивный объект недвижимости, представленный агентством Luxury Realty, предлагает уникальную возможность наслаждаться неповторимым образом жизни на солнечной Коста-дель-Соль. Откройте для себя идеальное сочетание современного комфорта, живописных пейзажей и средиземноморского очарования, созданное для тех, кто ценит исключительность и высочайший уровень жизни.

Расположенный в самом сердце Коста-дель-Соль, Михас Коста является жемчужиной юга Испании, предлагая своим жителям и гостям идеальный баланс между спокойствием прибрежного уединения и динамичной городской жизнью. Этот район известен своими золотыми пляжами, ухоженными полями для гольфа и богатой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся живописные рыбацкие деревушки и оживленные города, предлагающие широкий спектр культурных, гастрономических и развлекательных мероприятий. Жизнь здесь означает наслаждение более чем 320 солнечными днями в году, мягким климатом и доступом к богатому наследию Андалусии, что делает Михас Коста идеальным местом для постоянного проживания, роскошного отдыха или выгодной инвестиции.

Эти просторные апартаменты с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, общей площадью 97 м², расположены в элитном комплексе на первой линии моря, что гарантирует захватывающие виды и прямой доступ к пляжу. Продуманная планировка и обилие естественного света создают атмосферу открытости и гостеприимства. С каждого уголка квартиры открываются великолепные панорамные виды на бескрайние просторы Средиземного моря, пышные общие сады и кристально чистый бассейн, приглашающие к расслаблению и созерцанию. Просыпаясь под шум прибоя и наслаждаясь утренним кофе на террасе, вы будете чувствовать себя по-настоящему привилегированным.

Интерьер апартаментов выдержан в элегантном стиле, подчеркивающем их роскошный характер. Прохладные мраморные полы по всей квартире придают пространству изысканность и обеспечивают комфорт в жаркие летние месяцы. Современная система кондиционирования воздуха гарантирует идеальный микроклимат круглый год, а уютный камин добавляет тепла и атмосферы в прохладные зимние вечера. Высококачественное двойное остекление не только обеспечивает превосходную звукоизоляцию, но и способствует поддержанию энергоэффективности. Встроенные шкафы предлагают достаточно места для хранения, сохраняя безупречный порядок и эстетику.

Полностью оборудованная кухня является настоящим произведением искусства функциональности и стиля, оснащенная современной бытовой техникой и качественными материалами. Она идеально подходит как для повседневного приготовления пищи, так и для создания кулинарных шедевров для гостей. Обе спальни просторные и гармонично спланированные, обеспечивая максимальный комфорт и уединение. Главная спальня является настоящим убежищем роскоши, располагая собственной ванной комнатой, что подчеркивает ее эксклюзивность и удобство. Каждая деталь интерьера продумана до мелочей, чтобы создать атмосферу безмятежности и комфорта.

Сердцем этих апартаментов является просторная терраса площадью 20 м², ориентированная на южную сторону, что обеспечивает обилие солнечного света в течение всего дня. Эта крытая приватная терраса – идеальное место для проведения незабываемых вечеров с друзьями и семьей, наслаждаясь трапезой под звездами или просто расслабляясь с книгой, вдыхая свежий морской бриз. Она органично объединяет внутреннее и внешнее пространство, позволяя наслаждаться круглогодичным климатом Коста-дель-Соль. Отсюда открываются захватывающие виды на море, ухоженные сады и бассейн, создавая идеальный фон для любого мероприятия или уединенного отдыха.

Помимо основных преимуществ, апартаменты предлагают ряд дополнительных удобств, повышающих комфорт и функциональность проживания. Практичная подсобная комната обеспечивает дополнительное пространство для хранения и бытовых нужд, а кладовая позволяет аккуратно хранить личные вещи. Высокоскоростной оптоволоконный интернет обеспечивает бесперебойную связь и доступ к цифровым развлечениям. Специально оборудованная зона для барбекю в комплексе идеально подходит для летних посиделок. Важным аспектом является также доступность для людей с ограниченными физическими возможностями, что делает это жилье универсальным и инклюзивным.

Комплекс, в котором расположены апартаменты, является закрытой урбанизацией с круглосуточной охраной, что обеспечивает абсолютное спокойствие и безопасность для всех жильцов. Безупречно ухоженные общие сады представляют собой оазис зелени и красоты, где можно наслаждаться прогулками и отдыхом на свежем воздухе. Просторный общий бассейн является идеальным местом для освежающего купания в жаркие дни или просто для расслабления на шезлонге под испанским солнцем. Жизнь в таком комплексе предлагает не только комфорт и безопасность, но и ощущение принадлежности к элитному сообществу.

Расположение этих апартаментов просто идеально. В непосредственной близости находятся все необходимые удобства: престижные поля для гольфа, где можно отточить свое мастерство, разнообразные магазины, предлагающие от повседневных товаров до элитных бутиков, высококлассные школы, изысканные рестораны и кафе, где можно отведать лучшие блюда средиземноморской кухни. Отличные транспортные связи обеспечивают легкий доступ к соседним городам и достопримечательностям, а близость к центру города Михас Коста позволяет в полной мере насладиться его атмосферой и услугами. Это место, где каждый найдет что-то для себя, будь то активный отдых или спокойное созерцание.

Эти апартаменты продаются полностью меблированными и готовыми к немедленному заселению, что является редкой и ценной возможностью. Это идеальный вариант для тех, кто ищет постоянное место жительства, желая наслаждаться роскошью и комфортом круглый год. Они также представляют собой превосходный выбор для организации незабываемого отпуска, предлагая уединенное и комфортабельное убежище в одном из самых живописных уголков Европы. Наконец, это исключительно выгодное инвестиционное предложение на Коста-дель-Соль, обещающее стабильный доход от аренды и потенциал для роста стоимости в долгосрочной перспективе, благодаря своему престижному расположению и высокому качеству.

Особенности:

Пляжная полоса, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, Перепродажа