+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Casares

Референция: R5389240



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 140

Цена: 675 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Насладитесь воплощением роскоши и комфорта в этой изысканной трехспальной резиденции, расположенной в престижной урбанизации Princesa Kristina, Манильва. Представляя собой идеальное сочетание современного дизайна, просторных интерьеров и захватывающих видов, этот объект недвижимости является жемчужиной на солнечном побережье Коста-дель-Соль. Созданный для тех, кто ценит уединение и эксклюзивность, но при этом желает оставаться вблизи всех необходимых удобств, этот дом предлагает уникальную возможность для жизни мечты. Откройте для себя безмятежность и красоту южной Испании, где каждый день становится поводом для радости и расслабления. Эта резиденция не просто дом; это врата к образу жизни, полному солнца, культуры и средиземноморского очарования.

Расположение: Сердце Коста-дель-Соль

Манильва, очаровательный прибрежный город, где история встречается с современностью, предлагает уникальный жизненный опыт. В отличие от более шумных центров, таких как Марбелья, Манильва сохраняет свою аутентичную андалузскую сущность, предлагая спокойную и непринужденную атмосферу, идеальную для постоянного проживания или роскошного отдыха. Город известен своими золотыми песчаными пляжами, многие из которых удостоены "Голубого флага" за чистоту и экологичность, приглашая к бесконечным дням под солнцем. Здесь вы найдете нетронутые береговые линии, где можно наслаждаться прогулками, водными видами спорта или просто релаксировать под ласковым испанским солнцем. Развитая инфраструктура города включает в себя супермаркеты, традиционные таверны, изысканные рестораны и местные рынки, где можно приобрести свежайшие продукты.

Урбанизация Princesa Kristina, где находится эта потрясающая резиденция, является одним из самых востребованных районов Манильвы. Известная своими ухоженными садами, безопасной и тихой обстановкой, она предлагает жильцам высочайший уровень комфорта и приватности. Расположенная на возвышенности, урбанизация часто радует своих обитателей панорамными видами на Средиземное море и живописные пейзажи побережья. Внутри урбанизации часто есть общие бассейны и зоны отдыха, что делает ее идеальным местом для семей и тех, кто ищет спокойствие в кругу природы. В непосредственной близости находятся гольф-поля мирового класса, включая La Duquesa Golf & Country Club, а также оживленный порт La Duquesa, который служит центром для любителей морских прогулок и предлагает широкий выбор ресторанов, баров и магазинов. Этот район идеально расположен для легкого доступа ко всем удобствам, включая медицинские центры и международные школы, что делает его привлекательным для семейного проживания.

Всего в нескольких минутах езды от Манильвы раскинулся Касарес – один из самых красивых "белых городов" Андалусии, известный своими впечатляющими скальными образованиями, узкими извилистыми улочками и завораживающими видами на окружающую сельскую местность и даже на Африку в ясные дни. Касарес – это капсула времени, где сохранена подлинная испанская культура и традиции. Посещение этого живописного городка – это возможность погрузиться в богатую историю и насладиться традиционной андалузской кухней в уютных местных ресторанчиках. Побережье Касареса, Casares Costa, также предлагает великолепные пляжи и гольф-клубы, дополняя разнообразие предложений этого региона. Близость к Касаресу добавляет уникальный культурный и природный аспект к преимуществам проживания в Манильве, предоставляя легкий доступ как к горным ландшафтам, так и к морскому побережью.

Ваша Роскошная Резиденция: Детали и Удобства

Эта великолепная резиденция с тремя просторными спальнями спроектирована с акцентом на свет и пространство. Каждая спальня представляет собой оазис спокойствия, предлагая комфорт и уединение. Главная спальня, часто оснащенная собственной ванной комнатой, предлагает прямой выход на террасу, откуда открываются потрясающие виды, позволяя наслаждаться утренним кофе или вечерним бокалом вина под звездами. Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения, а большие окна заливают комнаты естественным светом, создавая воздушную и расслабляющую атмосферу. Использование высококачественных материалов и отделки придает интерьеру изысканный вид, соответствующий стандартам Luxury Realty. Дизайн интерьера тщательно продуман, чтобы обеспечить максимальный комфорт и функциональность, сохраняя при этом эстетическую привлекательность.

Просторная гостиная является сердцем дома, идеально подходящей для отдыха и развлечений. Благодаря открытой планировке, она плавно переходит в обеденную зону и, возможно, в современную, полностью оборудованную кухню. Кухня, часто оснащенная бытовой техникой от ведущих брендов и стильными столешницами, вдохновляет на кулинарные эксперименты. Ванные комнаты выполнены в элегантном стиле, с использованием высококачественной сантехники и плитки, предлагая атмосферу спа-салона прямо у вас дома. Продуманное освещение и кондиционирование воздуха по всему дому обеспечивают идеальный микроклимат в любое время года, гарантируя ваш комфорт в жаркие летние месяцы и прохладные зимние вечера. Эти детали подчеркивают общий уровень роскоши и внимания к каждой мелочи, делая этот объект недвижимости по-настоящему особенным.

Внешние пространства резиденции не менее впечатляющи. Просторная терраса, доступная из гостиной и главной спальни, становится идеальным местом для проведения времени на свежем воздухе, будь то обед на закате или просто наслаждение средиземноморским бризом. Это идеальное место для создания вашей собственной зоны отдыха или обустройства обеденной группы под открытым небом. Кроме того, к резиденции прилагается частный гараж, обеспечивающий безопасное и удобное хранение вашего автомобиля, а также дополнительное кладовое помещение, что является бесценным бонусом для хранения личных вещей, спортивного инвентаря или сезонных принадлежностей. Эти практичные удобства значительно повышают функциональность и привлекательность объекта, добавляя комфорта в повседневную жизнь. Безопасность и удобство – ключевые аспекты, которые подчеркиваются наличием этих преимуществ.

Инвестиция в Образ Жизни

Приобретение этой резиденции в Princesa Kristina – это не только инвестиция в недвижимость, но и инвестиция в исключительный образ жизни. Коста-дель-Соль известна своим превосходным климатом с более чем 320 солнечными днями в году, здоровой средиземноморской диетой и богатой культурной жизнью. Это идеальное место для тех, кто ищет активный отдых, будь то гольф, парусный спорт, пешие прогулки по природным паркам или просто наслаждение бесконечными пляжами. Регион также предлагает отличные транспортные связи с международным аэропортом Малаги, что делает его легкодоступным для путешественников со всего мира. Высокий спрос на аренду в этом районе делает эту резиденцию также отличной возможностью для получения дохода, если вы рассматриваете ее как инвестицию с целью сдачи в аренду. Это идеальный вариант для тех, кто ищет дом для постоянного проживания, роскошный дом для отпуска или выгодное вложение капитала.

Для тех, кто готов принять быстрое решение, цена на этот эксклюзивный объект недвижимости является предметом торга. Мы понимаем, что время является ценным ресурсом, и для серьезных покупателей готовы предложить выгодные условия, обеспечивающие быстрое завершение сделки. Это уникальная возможность приобрести жилье премиум-класса по привлекательной цене. Не упустите шанс стать обладателем этой великолепной резиденции в одном из самых живописных уголков Коста-дель-Соль. Свяжитесь с агентством Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этом предложении и организовать частный просмотр. Наши эксперты по недвижимости готовы предоставить вам всю необходимую информацию и помочь вам на каждом этапе приобретения вашей мечты. Ваше будущее начинается здесь, в Princesa Kristina.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Парковочные места