+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в The Golden Mile

Референция: R5389315



Спальни: по запросу

Ванные: 1

М² Размер: 62

Цена: 380 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Насладитесь воплощением роскошной жизни на побережье в этой превосходно отремонтированной студии с видом на запад, расположенной в престижной закрытой урбанизации La Carolina Park. Этот уникальный объект, предлагаемый эксклюзивно агентством Luxury Realty, находится в самом сердце знаменитой Золотой Мили Марбельи – самого желанного и эксклюзивного адреса на всем побережье Коста-дель-Соль на юге Испании. Золотая Миля – это не просто местоположение; это образ жизни, синоним роскоши, изысканности и непревзойденной красоты. Она простирается от западной окраины Марбельи до престижного Пуэрто-Бануса, предлагая своим жителям и гостям легкий доступ к лучшим пляжам, элитным ресторанам, дизайнерским бутикам и всемирно известным курортам. Здесь встречаются средиземноморский бриз и великолепные горные пейзажи, создавая идеальный климат и атмосферу для круглогодичного проживания или незабываемого отдыха.

Урбанизация La Carolina Park является одним из наиболее востребованных комплексов на Золотой Миле, известным своими обширными, пышно ухоженными садами, которые создают оазис спокойствия и уединения. Жителям предоставляется доступ к двум сверкающим бассейнам, идеально подходящим для освежающего купания в жаркие летние дни, а также к теннисным кортам для любителей активного образа жизни. Привилегированное расположение комплекса позволяет наслаждаться всеми удобствами в шаговой доступности: от живописного пляжа, приглашающего к расслабленным прогулкам по песку и купанию в лазурных водах Средиземного моря, до многочисленных изысканных ресторанов, предлагающих кулинарные изыски со всего мира. В непосредственной близости также находятся банки, эксклюзивные бутики, супермаркеты для повседневных нужд и высококлассные отели, что подчеркивает исключительное удобство этого места.

Расположенная на четвертом этаже, эта студия представляет собой шедевр современного дизайна и функциональности. Недавно проведенный капитальный ремонт преобразил пространство, наполнив его светом и стилем. Открытая планировка объединяет кухню, гостиную, столовую и спальную зону в единое гармоничное целое, создавая ощущение простора и воздушности. Интерьер выполнен с использованием высококачественных материалов и современных отделочных решений, что придает помещению элегантный и роскошный вид. Кухня полностью оборудована самой современной техникой, предлагая идеальное пространство для приготовления еды, а комфортабельная гостиная зона служит прекрасным местом для отдыха и развлечений. Большие окна обеспечивают обилие естественного света, делая эту студию невероятно светлой и привлекательной.

Одной из самых выдающихся особенностей этой недвижимости является ее просторная солнечная терраса. С террасы открываются захватывающие дух панорамные виды на бескрайние просторы Средиземного моря, обещая незабываемые рассветы и закаты, которые можно наблюдать, не выходя из собственного дома. Эта терраса станет вашим личным оазисом для утреннего кофе, дневного загара или вечернего ужина под звездным небом. Продуманное расположение с видом на запад гарантирует максимальное количество солнечного света на протяжении большей части дня, позволяя в полной мере насладиться средиземноморским климатом. Наличие достаточного места для хранения на террасе добавляет функциональности, позволяя поддерживать порядок и чистоту в вашем личном уголке рая.

В студии также имеется современная ванная комната с душевой кабиной, выполненная в элегантном и практичном дизайне. Каждая деталь здесь продумана для обеспечения максимального комфорта и удобства. Помимо безупречного интерьера и потрясающих видов, эта недвижимость предлагает и важные практические преимущества. Для жителей предусмотрено выделенное открытое парковочное место, что является неоспоримым плюсом в таком престижном и востребованном районе. Это гарантирует легкий доступ и безопасность для вашего автомобиля.

Эта яркая и современная студия – идеальное решение как для тех, кто ищет уютное убежище для отдыха, так и для инвесторов, желающих получить стабильный доход. Благодаря своему премиальному расположению на Золотой Миле, безупречному состоянию после ремонта и уникальным удобствам урбанизации La Carolina Park, объект обладает огромным потенциалом для сдачи в аренду. Высокий спрос на краткосрочную и долгосрочную аренду в этом районе обеспечивает привлекательную доходность инвестиций. Приобретая эту студию, вы не только инвестируете в недвижимость, но и в образ жизни, который предлагает Марбелья – синоним роскоши, солнца и бесконечных возможностей для отдыха и развлечений. Это идеальный шанс владеть частью одной из самых престижных локаций в южной Испании, предлагающей идеальное сочетание комфорта, стиля и стратегического инвестиционного потенциала.

Особенности:

None, Бассейн, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, Парковочные места