+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Selwo

Референция: R5389918



Спальни: 4	Ванные: 3	М² Размер: 366	Цена: 2 595 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Вилла	Места: по запросу	М² Участок: 1 128









Описание:

Представляем уникальный проект новой застройки, предлагающий вершину роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль. Эта исключительная вилла доступна по цене 2 595 000 €, представляя собой не просто дом, а воплощение мечты о средиземноморском стиле жизни. С четырьмя просторными спальнями и тремя элегантными ванными комнатами, расположенными на впечатляющей застроенной площади в 366 м², эта резиденция предлагает идеальное сочетание пространства, стиля и функциональности для самых взыскательных покупателей.

Расположенная в самом сердце La Resina Golf, одного из наиболее перспективных и утонченных жилых районов Эстепоны, эта вилла находится в привилегированной природной среде. La Resina Golf — это престижный анклав в пределах известного региона Сельво, жемчужины южной Испании, славящегося своей исключительной природной красотой и богатым биоразнообразием. Здесь, среди пышных ландшафтов, где спокойствие, уединение и высочайшее качество жизни становятся определяющими элементами, вы найдете свой идеальный уголок рая.

Окруженная престижными полями для гольфа и охраняемыми зелеными зонами, La Resina Golf выделяется своей эксклюзивной атмосферой и низкой плотностью застройки. Это гарантирует абсолютное уединение и беспрепятственные, захватывающие виды на окружающую природу и Средиземное море. Стратегически выгодное расположение обеспечивает легкий доступ в течение нескольких минут к оживленной энергии Пуэрто-Бануса, утонченному шарму Марбельи и историческому центру Эстепоны, известному как «Сад Коста-дель-Соль». Кроме того, поблизости расположены знаменитые пляжные клубы, изысканные рестораны высокой кухни, престижные международные школы и все необходимые удобства для поддержания изысканного и безмятежного средиземноморского образа жизни.

Регион Сельво, в котором находится La Resina Golf, ценится за свои экологические ценности и близость к знаменитому парку дикой природы Сельво Авентура, что подчеркивает гармонию между роскошью и природой. Этот район является идеальным местом для тех, кто ищет уединение и красоту нетронутой природы, не жертвуя при этом удобствами современного мира.

Эта выдающаяся вилла располагается на обширном участке площадью 1128 м², с общей жилой площадью 366 м², распределенной по двум этажам. Проект включает в себя четыре просторные спальни и три роскошные ванные комнаты, предлагая обильное пространство для семьи и гостей. Вилла задумывалась как частное убежище, где архитектура, ландшафт и свет естественным образом сливаются воедино, создавая неповторимую атмосферу гармонии и спокойствия.

Пространства виллы открываются наружу, позволяя видам, воздуху и естественному свету стать неотъемлемой частью повседневной жизни. Это дом, спроектированный для того, чтобы наслаждаться временем, пространством и абсолютным спокойствием. В его основе лежит современная архитектура, организованная через четкие объемы и сбалансированные пропорции, что придает зданию элегантный и вневременной вид.

Интерьер дома раскрывается через щедрые открытые пространства, где зоны гостиной, столовой и кухни естественно соединяются, создавая непрерывное ощущение простора и света. Панорамные окна от пола до потолка пропускают обильный естественный свет во все уголки дома, одновременно интегрируя окружающие виды в жилое пространство, стирая границы между внутренним и внешним миром.

Террасы становятся естественным продолжением внутренних помещений, позволяя наслаждаться жизнью на свежем воздухе круглый год, будь то для утреннего кофе, вечерних ужинов или просто для отдыха под лучами средиземноморского солнца. Результатом является светлый, безмятежный и функциональный дом, где архитектура и образ жизни интегрированы настолько естественно, что создается ощущение полной гармонии. Эта вилла — идеальное предложение для тех, кто ищет непревзойденный уровень комфорта и роскоши в одном из самых живописных и престижных регионов южной Испании, находящийся в идеальном балансе между природным великолепием и городской доступностью.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Частный сад, None, Парковочные места