+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Cancelada

Референция: R5389996



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 82

Цена: 369 000 €

Статус: Продажа

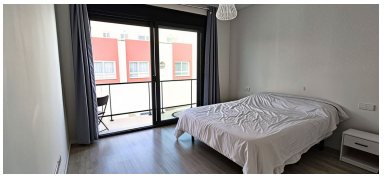
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине великолепные апартаменты, расположенные на престижной Новой Золотой Миле, одной из самых желанных локаций в солнечном южном регионе Испании. Эта изысканная резиденция, словно жемчужина, уютно расположилась в живописном районе Канселада, предлагая своим будущим владельцам идеальное сочетание уединения и легкого доступа ко всем благам цивилизации. Это предложение от Luxury Realty не просто недвижимость, это ключ к роскошному образу жизни на одном из самых красивых побережий Средиземноморья.

НЕПРЕВЗОЙДЕННОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ В СЕРДЦЕ КОСТА-ДЕЛЬ-СОЛЬ

Канселада, где находится этот потрясающий объект, известна своим аутентичным андалузским шармом и стратегическим положением. Всего в десяти минутах езды на автомобиле расположен Эстепона – очаровательный город с прекрасно сохранившимся старым кварталом, живописной гаванью, потрясающими пляжами и бурной культурной жизнью. Прогуляйтесь по его узким мощеным улицам, насладитесь традиционной испанской кухней в одном из многочисленных тапас-баров или расслабьтесь на одном из его знаменитых пляжей.

С другой стороны, всего в пяти минутах от апартаментов находится Пуэрто-Банус – синоним роскоши, гламура и яркой ночной жизни. Здесь вы найдете эксклюзивные бутики мировых брендов, изысканные рестораны, престижные яхт-клубы и оживленные бары. Близость к этим двум полярным, но одинаково привлекательным центрам, обеспечивает максимальное удобство и разнообразие досуга для каждого жителя. Это идеальное место для тех, кто ценит как спокойствие и красоту природы, так и динамичную социальную жизнь и высокий уровень сервиса. Расположение в южной Испании, на побережье Коста-дель-Соль, гарантирует более 320 солнечных дней в году, что делает это место идеальным для круглогодичного проживания или отдыха.

РОСКОШЬ И УДОБСТВА НА КАЖДОМ ШАГУ

Эта резиденция окружена всей необходимой инфраструктурой для комфортной жизни. В нескольких минутах ходьбы расположены многочисленные рестораны, предлагающие кулинарные изыски местной и международной кухни, уютные кафе, стильные бары и современные супермаркеты, где вы найдете все необходимое для повседневной жизни. Возможность добраться до большинства объектов пешком или за короткое время на машине значительно повышает качество жизни в этом районе, минимизируя необходимость в длительных поездках.

Сами апартаменты расположены в недавно построенном (2021 год) жилом комплексе, который отличается современным дизайном, высочайшим качеством строительства и исключительными удобствами. Этот комплекс был разработан с учетом самых высоких стандартов комфорта и безопасности, предлагая своим жителям эксклюзивный набор услуг прямо на территории. Это не просто дом, это полноценный курорт, доступный в любое время.

Одной из главных изюминок комплекса является великолепный бассейн на крыше, откуда открываются захватывающие панорамные виды на окрестности и сверкающее Средиземное море. Это идеальное место для освежающего купания в жаркий день, принятия солнечных ванн или просто для наслаждения потрясающими закатами над горизонтом. Для любителей здорового образа жизни в комплексе предусмотрен современный тренажерный зал, оборудованный по последнему слову техники, что позволяет поддерживать отличную физическую форму без необходимости покидать здание.

Для полного расслабления и восстановления сил после напряженного дня к вашим услугам доступна сауна и традиционный турецкий хаммам. Эти велнес-зоны созданы для того, чтобы предложить вам моменты глубокого релакса и оздоровления, превращая каждый день в небольшое спа-путешествие. Все эти удобства доступны исключительно для жителей комплекса, обеспечивая приватность и комфорт.

ЭЛЕГАНТНОСТЬ И ФУНКЦИОНАЛЬНОСТЬ В ДЕТАЛЯХ ИНТЕРЬЕРА

Сами апартаменты спроектированы с учетом современных требований к пространству и дизайну. В них предусмотрены две просторные спальни, одна из которых оснащена собственной ванной комнатой (en-suite), обеспечивая максимальное уединение и комфорт. Это идеальное решение для семьи или приема гостей, гарантирующее личное пространство для каждого. Стильный холл ведет в светлую гостиную открытого плана, которая плавно переходит в современную, полностью оборудованную кухню. Такое расположение создает ощущение простора и света, идеальное для общения и развлечений. Высококачественные отделочные материалы, нейтральные тона и продуманное освещение создают атмосферу изысканности и уюта.

Помимо главной ванной комнаты в спальне, в апартаментах есть еще одна общая ванная комната, что добавляет удобства для жителей и их гостей. Особое внимание заслуживает просторная терраса – это ваше личное открытое пространство, идеально подходящее для утреннего кофе, обедов на свежем воздухе или вечерних посиделок с бокалом вина, наслаждаясь мягким средиземноморским климатом. На террасе достаточно места для обустройства зоны отдыха и даже небольшого обеденного уголка. Дополнительным преимуществом является наличие подземного паркинга, что обеспечивает безопасное и удобное хранение вашего автомобиля.

ВАША НОВАЯ ЖИЗНЬ НА КОСТА-ДЕЛЬ-СОЛЬ ЖДЕТ ВАС

Эти апартаменты – это не просто недвижимость, это возможность приобрести стиль жизни, о котором многие мечтают. Это сочетание безупречного расположения, современных удобств, элегантного дизайна и высочайшего качества строительства. Представьте себе каждый день, просыпаясь под теплым испанским солнцем, наслаждаясь завтраком на террасе, а затем отправляясь на прогулку по пляжу, игру в гольф на одном из многочисленных полей мирового класса или шопинг в Пуэрто-Банусе.

Не упустите эту уникальную возможность стать владельцем фантастической квартиры в одном из самых престижных районов южной Испании. Позвольте Luxury Realty помочь вам превратить эту мечту в реальность. Приглашаем вас лично оценить все преимущества этой исключительной резиденции и сделать ее вашим новым домом, вашим личным оазисом на Новой Золотой Миле.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать просмотр и открыть для себя потенциал этой роскошной собственности. Ваша новая глава на побережье Коста-дель-Соль начинается здесь.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа