+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Guadalmina Alta

Референция: R5393230



Спальни: 5
Ванные: 4
M² Размер: 484
Цена: 2 900 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 169













Описание:

Существуют объекты недвижимости, которые вы посещаете, и те, которые, подобно Вилле Мелроуз, вы просто никогда не захотите покидать. Это не просто дом; это философия жизни, воплощенная в камне, дереве и солнечном свете, предлагающая несравненный опыт обитания в самом сердце престижной Гуадальмина Альта, на южном побережье Испании. В то время как многие ищут просто место для отдыха, избранные обнаруживают оазис, который переопределяет само понятие благополучия и комфорта.

Редкая, харизматичная и полностью одноэтажная, эта вилла в Западной Марбелье предлагает уникальное преимущество – отсутствие лестниц, что обеспечивает идеальный поток и доступность для всех поколений. Она купается в естественном свете, который струится сквозь большие окна, освещая каждый уголок и создавая атмосферу тепла и уюта. В окружении пышных, зрелых садов, тщательно спланированных для максимальной приватности и эстетического удовольствия, Villa Melrose спроектирована таким образом, чтобы обеспечить плавный переход между интерьером и экстерьером, улавливая саму суть средиземноморского образа жизни, где границы между домом и природой стираются.

Архитектурное Совершенство и Безупречный Дизайн

Каждая деталь в Villa Melrose была продумана до мелочей, чтобы создать пространство, которое не только функционально, но и глубоко эстетически привлекательно. Недавняя реновация вдохнула новую жизнь в этот дом, обновив его с использованием высококачественных материалов и современного дизайна, при этом сохранив его врожденное очарование. Просторная двойная гостиная, являющаяся сердцем дома, предлагает различные зоны для отдыха и развлечений, обеспечивая идеальное место для семейных сборов или приема гостей. Ее открытая планировка и большие стеклянные двери, ведущие в сад, создают ощущение бесконечного пространства и легкости.

Кухня, полностью оборудованная по последнему слову техники, с элегантными поверхностями и встроенной техникой от ведущих мировых производителей, является мечтой любого шеф-повара. Она не только практична, но и является стильным центром для кулинарных экспериментов. Однако истинной жемчужиной для любителей трапезы на свежем воздухе является летняя кухня на открытом воздухе. Представьте себе: прохладный вечер, ароматный бриз с моря, и вы наслаждаетесь изысканным ужином с видом на пышный сад и закат, окрашивающий небо Коста дель Соль в золотые и пурпурные тона. Это место для незабываемых моментов, которые будут храниться в памяти долгие годы.

Вилла предлагает четыре роскошные спальни, каждая из которых имеет собственную ванную комнату. Эти "сьюты" спроектированы как частные убежища, предлагающие максимальный комфорт и уединение. Просторные, светлые и со вкусом обставленные, они обеспечивают спокойный отдых после дня, проведенного на солнце или на поле для гольфа. Кроме того, на вилле есть отдельный кабинет – идеальное пространство для работы, чтения или просто для уединения, где можно сосредоточиться. Все эти жилые зоны, расположенные на одном этаже, идеально соединены с садом и бассейном, который, кажется, всегда был здесь, органично вписываясь в ландшафт и становясь естественным продолжением жилого пространства.

Щедрое парковочное пространство обеспечивает удобство и безопасность для нескольких автомобилей, а факт того, что вилла продается полностью меблированной, означает, что вы можете сразу же переехать и начать наслаждаться своим новым образом жизни без лишних хлопот. Мебель была тщательно подобрана, чтобы соответствовать эстетике дома, предлагая баланс роскоши, комфорта и функциональности.

Идеальное Расположение: Гуадальмина Альта – Жемчужина Южной Испании

Расположенная на первой линии гольф-поля Guadalmina Golf, Вилла Мелроуз находится в исключительном месте, которое предлагает привилегированный доступ к одному из самых престижных гольф-клубов региона. Для любителей гольфа это означает не только захватывающие виды на зеленые поля прямо из окна, но и возможность в любое время насладиться игрой мирового класса. Гуадальмина Альта известна своим спокойствием, безопасностью и прекрасной инфраструктурой, что делает ее идеальным выбором для постоянного проживания или роскошного отдыха.

Вилла идеально расположена всего в пяти минутах ходьбы от востребованного торгового центра Гуадальмина Альта. Здесь вы найдете изысканные магазины, бутики, предлагающие товары высокого класса, а также широкий выбор ресторанов, где можно попробовать как традиционную испанскую кухню, так и международные деликатесы. Это центр общественной жизни, где можно встретиться с друзьями за чашкой кофе, насладиться ужином или просто прогуляться. В непосредственной близости находится также знаковый социальный центр Los Amigos, который является излюбленным местом для встреч и общественных мероприятий, создавая истинное чувство общности.

Для тех, кто ценит пляжный отдых и прибрежный образ жизни, Barbillon Beach Club находится поблизости, предлагая эксклюзивные удобства, шезлонги, рестораны и развлечения у моря. Это идеальное место, чтобы расслабиться под солнцем Коста дель Соль, насладиться морским бризом и окунуться в кристально чистые воды Средиземного моря. Жизнь в Гуадальмина Альта, на юге Испании, означает доступ к более чем 300 солнечным дням в году, богатой культуре, изысканной кухне, и образу жизни, который способствует благополучию и расслаблению. Это регион, который продолжает привлекать самых взыскательных покупателей со всего мира, предлагая идеальное сочетание европейского шарма и средиземноморской легкости.

Ваше Эксклюзивное Приглашение в Мелроуз

Некоторые вещи просто стоят того. Вилла Мелроуз – это больше, чем недвижимость; это инвестиция в образ жизни, где каждая деталь служит вашему комфорту и удовольствию. Это редкая возможность стать владельцем уникального дома в одном из самых желанных мест на побережье Коста дель Соль, предлагающего уединение, роскошь и непревзойденное удобство. Ее исключительное расположение, безупречный дизайн и обилие высококачественных удобств делают ее идеальным выбором для тех, кто ищет нечто по-настоящему особенное.

Позвольте себе испытать магию Виллы Мелроуз. Свяжитесь с агентством Luxury Realty, чтобы организовать эксклюзивный визит и лично убедиться в великолепии этого уникального предложения. Это не просто дом, это ваш будущий рай, который ждет вас в самом сердце Гуадальмина Альта, Южная Испания.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, None, Частный сад, Парковочные места, Перепродажа