+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в Elviria

Референция: R5393443



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 99

Цена: 625 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

En el prestigioso enclave de Elviria, en la deslumbrante Costa del Sol, Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad excepcional: un apartamento de lujo en planta baja que redefine la vida mediterránea. Ubicado en un complejo residencial que irradia elegancia y tranquilidad, esta propiedad es mucho más que un hogar; es un santuario diseñado para aquellos que buscan un estilo de vida de distinción. Ideal como residencia permanente, refugio vacacional o una inversión estratégica, este apartamento representa la esencia del lujo en el sur de España.

La ubicación en Elviria, un tesoro en el este de Marbella, es un privilegio incomparable. Reconocida por sus playas prístinas, campos de golf de categoría mundial y una oferta gastronómica exquisita, Elviria ofrece una perfecta armonía entre la serenidad natural y la conveniencia urbana. Aquí, la vida cosmopolita se encuentra con la paz, con fácil acceso a los vibrantes centros de Marbella y el glamuroso Puerto Banús, donde le esperan boutiques de diseñadores de renombre internacional, puertos deportivos de lujo y una vibrante vida social. La excelente conexión con Málaga y su aeropuerto internacional asegura una accesibilidad inmejorable para viajes nacionales e internacionales.

Al entrar, la propiedad deslumbra con un diseño interior que maximiza el espacio y la luz natural. El estilo mediterráneo, atemporal y sofisticado, se manifiesta en cada detalle, desde los cálidos tonos terracota y azules hasta los acabados de alta calidad en materiales nobles que prometen confort y durabilidad. La distribución, pensada para la vida moderna, conecta fluidamente cada estancia, creando un ambiente acogedor y funcional, donde cada rincón ha sido diseñado para el bienestar y la relajación.

Uno de los mayores atractivos de esta exclusiva propiedad es, sin duda, su generosa terraza privada, un verdadero oasis al aire libre. Con espacio suficiente para múltiples ambientes, es el lugar ideal para disfrutar del inigualable clima de la Costa del Sol durante todo el año. Imagine mañanas de café bajo el sol andaluz, tardes de relajación con un buen libro o cenas inolvidables al aire libre, bajo las estrellas. Este espacio versátil es perfecto para una zona ‘chill-out’ personalizada, un comedor exterior con capacidad para invitados o incluso un pequeño jardín urbano, transformándose en el refugio perfecto para el disfrute personal y social.

El corazón de la vivienda es un luminoso salón-comedor, un espacio abierto y elegantemente decorado con acceso directo a la terraza, que integra la vida interior y exterior de forma impecable, creando un flujo perfecto para el entretenimiento y la vida cotidiana. La cocina, independiente y completamente equipada con electrodomésticos de última generación, encimeras de granito o cuarzo de alta gama y un diseño inteligente, combina funcionalidad y estética para el entusiasta culinario más exigente. Las habitaciones son amplias y serenas, dotadas de armarios empotrados a medida que ofrecen soluciones de almacenamiento elegantes y discretas. Los baños, revestidos en mármol de alta calidad y equipados con griferías de diseño y sanitarios modernos, son verdaderos santuarios de indulgencia y confort.

El confort está asegurado durante todo el año gracias a un eficiente sistema de aire acondicionado centralizado, que mantiene una temperatura ideal en cualquier estación. El apartamento se enclava en una urbanización tranquila y excepcionalmente mantenida, rodeada de exuberantes jardines tropicales meticulosamente diseñados que invitan a la relajación y el paseo. Los residentes disfrutan de una espectacular piscina comunitaria, un oasis refrescante para los días soleados, y atractivas zonas al aire libre diseñadas para fomentar la vida social y el auténtico estilo de vida mediterráneo, garantizando un entorno de lujo, seguridad y bienestar.

En definitiva, esta es una oportunidad única e imperdible para sumergirse en el codiciado estilo de vida de Marbella. Este apartamento de lujo en Elviria no es solo una propiedad; es una inversión en calidad de vida, en un entorno de belleza inigualable y en una comunidad vibrante. Completamente listo para entrar a vivir, ofrece la posibilidad de comenzar a disfrutar de inmediato de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer sin demoras. Desde su diseño elegante y sus acabados de primera calidad hasta su ubicación estratégica y las excepcionales comodidades del complejo, cada aspecto ha sido cuidadosamente considerado para proporcionar una experiencia de vida sin igual a través de Luxury Realty.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Инвестиции, None