+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Cala de Mijas

Референция: R5394265



Спальни: 2

Ванные: 1

M² Размер: 60

Цена: 319 000 €

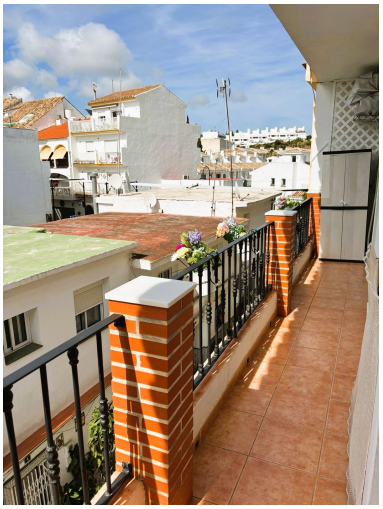
Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

En el corazón vibrante y auténtico del centro histórico de La Cala de Mijas, un enclave costero que se distingue como uno de los más encantadores y llenos de carácter de toda la Costa del Sol, en el soleado sur de España, se presenta una oportunidad verdaderamente inigualable. Esta prestigiosa propiedad, ofrecida por Luxury Realty, no es solo un apartamento; es un pasaporte a un estilo de vida mediterráneo de ensueño, donde la tradición andaluza se entrelaza con el confort moderno y la exclusividad.

Situado en una pintoresca calle tradicional andaluza, cuyo encanto reside en sus casas encaladas adornadas con vibrantes flores, este inmueble encapsula la esencia del Mediterráneo. Cada paseo por sus empedradas aceras es un viaje a través de la historia y la cultura local. A tan solo dos minutos a pie de las doradas arenas de la playa, este acogedor apartamento representa la fusión perfecta entre la rica herencia andaluza, la comodidad contemporánea y la codiciada vida costera. Es un santuario donde la brisa marina y el aroma de jazmín dan la bienvenida cada día.

La propiedad ha sido objeto de una meticulosa y completa renovación, ejecutada con exquisito gusto y una atención inquebrantable a cada detalle. El resultado es un ambiente sofisticado, cálido y excepcionalmente luminoso, listo para ser habitado desde el primer momento. Al entrar, se percibe una atmósfera de elegancia discreta, donde la funcionalidad se une a la estética. Los espacios fluyen armoniosamente, diseñados para maximizar la entrada de luz natural que inunda cada estancia a lo largo de todo el día, creando una sensación de amplitud y bienestar.

Este hogar cuenta con dos dormitorios de generosas dimensiones, pensados para el descanso y la privacidad, y un moderno cuarto de baño que combina diseño vanguardista con materiales de primera calidad. El corazón social del apartamento es su impresionante cocina de concepto abierto, integrada magistralmente en un salón comedor que se beneficia de una luminosidad espectacular. Este diseño inteligente fomenta la convivencia y el entretenimiento, convirtiendo el espacio en el centro neurálgico del hogar. Además, para garantizar el máximo confort en cualquier época del año, la propiedad dispone de aire acondicionado de última generación.

Uno de los mayores atractivos es, sin duda, su encantadora terraza privada. Este oasis al aire libre ofrece el escenario perfecto para disfrutar del privilegiado clima de la zona durante los doce meses del año. Imagínese desayunando bajo el sol de la mañana, disfrutando de una copa de vino al atardecer o simplemente relajándose con un buen libro, todo ello mientras se empapa de la esencia mediterránea. Es un espacio íntimo donde los momentos de ocio y disfrute están garantizados.

Ubicado en un edificio tradicional andaluz que conserva el alma de antaño, este inmueble se encuentra en la segunda planta de una edificación de solo tres niveles. Si bien carece de ascensor, este detalle contribuye al carácter auténtico y tradicional del conjunto. Su emplazamiento privilegiado en el epicentro de La Cala de Mijas permite sumergirse por completo en la auténtica esencia del sur de España. A solo unos pasos, la vida bulle con una oferta inigualable: desde excelentes restaurantes que deleitan el paladar con la gastronomía local e internacional, hasta tradicionales chiringuitos a pie de playa donde saborear mariscos frescos con vistas al Mediterráneo.

La comodidad es una constante en esta ubicación. Cafeterías con encanto, tiendas locales, parques infantiles para los más pequeños y todos los servicios esenciales necesarios para una vida confortable durante todo el año están al alcance de la mano, eliminando la necesidad de depender de un coche. Esta conectividad y accesibilidad son pilares fundamentales de un estilo de vida relajado y sin complicaciones.

Esta propiedad representa una opción ideal y versátil, ya sea como residencia permanente para aquellos que buscan un hogar de ensueño en la costa, una exquisita casa de vacaciones junto al mar para escapadas inolvidables, o una inversión inteligente con un altísimo potencial de alquiler vacacional. Su estratégica ubicación en el centro histórico y a escasos metros de la playa asegura una demanda constante a lo largo de todo el año, lo que se traduce en una rentabilidad muy atractiva. Además, la posibilidad de obtener una licencia turística aumenta aún más su atractivo, consolidándola como una inversión segura y flexible.

En definitiva, Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad única para experimentar el verdadero estilo de vida andaluz, donde la majestuosidad del mar, la riqueza de la gastronomía y el encanto inconfundible del pueblo se fusionan en un entorno verdaderamente privilegiado. No pierda la ocasión de ser propietario de esta joya en La Cala de Mijas.

Особенности:

None, Кондиционирование, Обогрев, None