+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Riviera del Sol

Референция: R5394370



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 82

Цена: 399 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине великолепную возможность приобрести эксклюзивные апартаменты на первом этаже, расположенные в престижном районе Ривьера дель Соль. Эти роскошные апартаменты с двумя просторными спальнями и двумя изысканно оформленными ванными комнатами представляют собой идеальное сочетание современного комфорта, элегантности и непревзойденного расположения. С момента, как вы переступите порог, вас окутает атмосфера света и простора, благодаря обилию естественного освещения и впечатляющим окнам от пола до потолка, которые не только наполняют каждый уголок теплым средиземноморским солнцем, но и обеспечивают прямой выход на великолепную террасу.

Будучи угловой резиденцией, эти апартаменты предлагают редкое преимущество – обширную террасу, которая буквально "огибает" жилое пространство, создавая ощущение приватного оазиса. С этой террасы открываются захватывающие панорамные виды на величественные горы и живописные поля для гольфа, обеспечивая идеальный фон для утреннего кофе, неспешных обедов или вечерних встреч с друзьями и близкими. Здесь вы сможете в полной мере наслаждаться теплым климатом Коста-дель-Соль, любуясь закатами и звездными ночами, создавая незабываемые моменты.

Гибкость планировки этих апартаментов открывает широкие возможности для их адаптации под ваши индивидуальные потребности и предпочтения. Простор, которым они располагают, позволяет с легкостью добавить еще одну спальню, что делает эти апартаменты идеальным выбором как для растущих семей, так и для тех, кто ищет дополнительное пространство для кабинета, библиотеки или гостевой комнаты. Это ценное преимущество, которое значительно повышает инвестиционную привлекательность объекта и его функциональность, позволяя будущим владельцам реализовать свои самые смелые дизайнерские идеи и создать дом мечты.

Главная спальня представляет собой настоящий уголок уединения и роскоши. Она оснащена собственной ванной комнатой, что обеспечивает максимальный комфорт и приватность. Как и в гостиной, здесь установлены стеклянные раздвижные окна от пола до потолка, которые не только дарят великолепные виды, но и обеспечивают прямой доступ к террасе. Просыпаясь утром, вы сможете сразу же выйти на свежий воздух, насладиться первыми лучами солнца и вдохнуть аромат средиземноморских растений, погружаясь в атмосферу полного расслабления и безмятежности. Это идеальное место для начала дня, наполненного красотой и спокойствием.

Сердцем апартаментов является открытая кухня, которая создает ощущение единого, текучего пространства, идеально подходящего для современного образа жизни. Ее продуманный дизайн и функциональность делают ее идеальной для приготовления кулинарных шедевров, а открытая планировка способствует непринужденному общению с гостями, которые могут свободно перемещаться между кухней, столовой и гостиной. Это создает гостеприимную и комфортную атмосферу, идеально подходящую для развлечений и совместного времяпровождения, делая каждый вечер особенным и незабываемым.

Привилегированное Расположение: Ривьера дель Соль, Южная Испания

Ривьера дель Соль — это жемчужина Коста-дель-Соль, признанная одним из самых востребованных и динамично развивающихся районов на юге Испании. Это место славится своим превосходным выбором высококлассных баров и ресторанов, предлагающих кулинарные изыски на любой вкус — от традиционной испанской кухни до международных деликатесов. Здесь вы найдете уютные кафе, изысканные гурмэ-заведения и оживленные пляжные клубы, где можно наслаждаться солнцем и морем в расслабленной атмосфере. Развитая инфраструктура включает в себя современные супермаркеты, обеспечивающие удобный доступ ко всем необходимым товарам и продуктам.

Для любителей активного образа жизни Ривьера дель Соль предлагает широкий спектр спортивных объектов мирового класса. Это и великолепные поля для гольфа, привлекающие как профессионалов, так и любителей этого аристократического вида спорта, и теннисные корты, и боулинг-клубы. Район окружен живописными пейзажами, что открывает возможности для пеших прогулок, велосипедных прогулок и наслаждения природой. Близость к Средиземному морю означает легкий доступ к водным видам спорта, включая яхтинг и дайвинг, что делает этот район идеальным для тех, кто ценит как спокойный, так и активный отдых.

Еще одним неоспоримым преимуществом является превосходная транспортная доступность. Международный аэропорт Малаги находится всего в 30 минутах езды на автомобиле, что обеспечивает легкий доступ для международных путешественников и делает эти апартаменты идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для регулярных отпусков. Это удобство значительно повышает привлекательность недвижимости для аренды, гарантируя стабильный поток потенциальных арендаторов. Ривьера дель Соль находится в самом сердце Андалусии, региона, богатого культурным наследием, историческими достопримечательностями и знаменитыми пляжами, что открывает бесконечные возможности для исследований и приключений.

Идеальная Инвестиция и Возможности Аренды

Привилегированное расположение этой недвижимости в Ривьера дель Соль на протяжении многих лет обеспечивает стабильную базу лояльных клиентов, возвращающихся для аренды на отдых. Это не случайно, ведь комфорт, качество и удобство, предлагаемые этим районом, трудно превзойти. Инвестирование в эту недвижимость – это не только приобретение роскошного дома, но и продуманное финансовое решение. Высокий спрос на краткосрочную аренду в этом районе гарантирует отличную доходность и быструю окупаемость инвестиций. Постоянный поток туристов и гостей, ищущих высококачественное жилье для отдыха, обеспечивает высокую ликвидность объекта и возможность получения стабильного пассивного дохода.

Будь то ваше личное убежище для отдыха, постоянное место жительства или источник дохода от аренды, эти апартаменты предлагают исключительную ценность. Сочетание роскошного дизайна, функциональности, захватывающих видов и идеального расположения делает их одним из самых привлекательных предложений на рынке недвижимости Коста-дель-Соль. Это уникальный шанс стать владельцем частички средиземноморского рая, где каждый день будет наполнен солнцем, комфортом и красотой. Не упустите возможность наслаждаться высоким качеством жизни, которое предлагает южное побережье Испании.

Мы приглашаем вас лично убедиться в великолепии этой недвижимости. Просмотры доступны в любое удобное для вас время. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать визит и открыть для себя все преимущества этого эксклюзивного предложения в Ривьера дель Соль.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, None, Частный сад, Парковочные места, Перепродажа