+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Mijas Costa

Референция: R5394508



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 114

Цена: 370 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивную возможность погрузиться в безмятежную средиземноморскую жизнь в этой светлой и просторной квартире, расположенной в престижном районе Miraflores Golf в Михас Коста, на солнечном юге Испании. Это не просто дом, а приглашение к образу жизни, где каждый день начинается с вдохновляющих видов на бескрайние зеленые поля для гольфа и завершается в атмосфере спокойствия и изысканности. Идеально расположенная рядом со всемирно известным гольф-клубом Miraflores, эта элегантная резиденция предлагает идеальное сочетание уединения, комфорта и непревзойденной доступности ко всем прелестям Коста-дель-Соль.

Эта резиденция является воплощением современной роскоши и продуманного дизайна, созданного для тех, кто ценит простор и качество. С внутренней площадью в 114 м² и дополнительной солнечной террасой площадью 25 м², она предлагает достаточно места для расслабления, развлечений и наслаждения круглогодичным средиземноморским климатом. Здесь вы найдете два просторных люкса и две роскошные ванные комнаты, каждая деталь которых тщательно продумана для обеспечения максимального комфорта и уединения. Просторные интерьеры и великолепные внешние пространства создают гармоничное целое, где свет, виды и функциональность переплетаются, образуя поистине исключительный дом.

Вершина средиземноморской элегантности: Ваше убежище в Мирафлорес

Войдя в эту изысканную квартиру, вы сразу почувствуете ощущение открытости и воздушности. Светлая гостиная и столовая открытой планировки — это сердце дома, предназначенное для непринужденной жизни и элегантных развлечений. Большие стеклянные двери от пола до потолка не только наполняют пространство естественным светом, но и создают плавный переход на просторную террасу, стирая границы между интерьером и экстерьером. Отсюда открываются панорамные виды на ухоженные фервеи гольф-поля и пышную зелень, создавая живописный фон для каждого вашего момента. Это идеальное место для утреннего кофе, вечерних коктейлей или просто для созерцания закатов над Андалусией.

Изысканные интерьеры: Пристанище света и комфорта

Кухня, полностью оборудованная по последнему слову техники, представляет собой кулинарный рай для приготовления изысканных блюд. Она сочетает в себе практичность и элегантность, предлагая все необходимое для повседневной жизни и для особых случаев. Продуманный дизайн и высококачественные материалы делают ее не только функциональной, но и эстетически приятной частью общего пространства. Здесь, среди современных приборов и обильного естественного света, кулинарные эксперименты превращаются в истинное удовольствие.

Две щедро спроектированные спальни служат настоящими личными убежищами, предлагая спокойствие и уединение. Каждая спальня оборудована вместительными встроенными шкафами, обеспечивающими достаточно места для хранения и поддерживающими безупречный порядок. Главная спальня является настоящим люксом, предлагая прямой выход на террасу. Это позволяет просыпаться каждое утро под ласковые лучи солнца и наслаждаться безмятежными видами на гольф-поле и сад, создавая идеальное начало дня. Элегантные ванные комнаты, одна из которых примыкает к главной спальне, выполнены с использованием качественной отделки и современной сантехники, предлагая комфорт и релаксацию.

Жизнь на свежем воздухе: Ваш личный оазис с панорамным видом

Терраса площадью 25 м² является истинным продолжением жилого пространства и играет ключевую роль в средиземноморском образе жизни. Это идеальное место для обедов на свежем воздухе, проведения незабываемых вечеров в кругу близких или просто для уединенного отдыха под теплым испанским солнцем. Ее простор позволяет разместить как обеденную зону, так и зону отдыха, где можно расслабиться и насладиться завораживающими видами на гольф-поле и окружающую природу. Эта терраса станет вашим личным оазисом, где можно полностью погрузиться в атмосферу спокойствия и красоты.

Эксклюзивная жизнь в сообществе: Комфорт курортного уровня у вас на пороге

Эта квартира расположена в тщательно ухоженном закрытом сообществе, которое обеспечивает приватность, безопасность и множество удобств для своих жителей. Территория сообщества окружена пышными ландшафтными садами, которые создают ощущение оазиса спокойствия и природной красоты. В центре этого райского уголка расположен большой общий бассейн, окруженный зрелыми пальмами – идеальное место для освежающего купания, принятия солнечных ванн и общения с соседями. Для вашего удобства и спокойствия, недвижимость также включает частную парковку и дополнительное помещение для хранения, что является несомненным преимуществом на Коста-дель-Соль.

Непревзойденное расположение: Лучшее из Михас Коста у вас под рукой

Михас Коста — это один из самых востребованных районов юга Испании, известный своим исключительным климатом, прекрасными пляжами и высококлассными удобствами. Расположение этой квартиры обеспечивает идеальный баланс между спокойствием гольф-поля и легким доступом ко всему, что может предложить регион. Всего в нескольких минутах езды на автомобиле находятся живописные пляжи, где можно наслаждаться солнцем и морем, а также широкий выбор ресторанов, предлагающих как традиционную испанскую кухню, так и международные деликатесы. Многочисленные магазины, бутики и торговые центры удовлетворят любые потребности, а все основные услуги и удобства находятся в непосредственной близости.

Кроме того, стратегическое расположение Михас Коста обеспечивает легкий доступ к ключевым направлениям Коста-дель-Соль. Оживленная Марбелья с ее эксклюзивными клубами и пристанью Пуэрто Банус, а также динамичный город Фуэнхирола с его богатой культурной жизнью и развитой инфраструктурой, находятся всего в нескольких минутах езды. Международный аэропорт Малаги (AGP) также легко доступен, что делает эту недвижимость идеальной для частых путешественников и гостей из-за рубежа. Это позволяет наслаждаться всеми преимуществами региона, не отказываясь от удобства и комфорта.

Разумная инвестиция на процветающем рынке Южной Испании

Эта недвижимость представляет собой не только идеальный дом для постоянного проживания или роскошного отпуска, но и умную инвестиционную возможность. Район Мирафлорес Гольф в Михас Коста является одним из наиболее желанных жилых районов, что гарантирует стабильный спрос и потенциал для прироста капитала. Учитывая высокий спрос на аренду на Коста-дель-Соль, эта квартира также может приносить значительный доход от краткосрочной или долгосрочной аренды, что делает ее привлекательным выбором для инвесторов. Независимо от ваших целей – постоянное проживание, место для отдыха или стратегическая инвестиция – эта квартира предлагает исключительную ценность и непревзойденный образ жизни в одном из самых процветающих регионов Испании.

Ощутите привилегию владения кусочком средиземноморского рая, где роскошь встречается с комфортом, а природа гармонично сочетается с современной жизнью. Это больше, чем просто квартира; это ворота к изысканному образу жизни на Коста-дель-Соль, где каждый день является праздником солнечных дней, панорамных видов и безмятежного уединения. Не упустите возможность стать обладателем этой выдающейся резиденции.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, None, Парковочные места