+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в The Golden Mile

Референция: R5395126



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 115

Цена: 1 200 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:








Описание:

Откройте для себя вершину средиземноморской роскоши с этим выдающимся предложением от агентства Luxury Realty. Представляем элегантные апартаменты площадью 205 м², расположенные в самом сердце легендарной Золотой Мили Марбельи – жемчужины побережья Коста-дель-Соль. Это не просто недвижимость; это вход в мир эксклюзивности, непревзойденного комфорта и стабильного инвестиционного роста в одном из самых престижных жилых комплексов юга Испании. Жить здесь — значит выбрать образ жизни, где каждый день наполнен великолепием и привилегиями. Идеальное место для тех, кто ищет убежище от суеты, не отказываясь от близости к городской инфраструктуре мирового класса.

Сердцем этих апартаментов, несомненно, является щедрая терраса, предлагающая поистине привилегированную двойную панораму. С одной стороны, перед вами расстилается бескрайнее Средиземное море, его мерцающая синева сливается с горизонтом. Наслаждайтесь рассветами, наблюдайте за проплывающими яхтами и ощущайте свежий морской бриз. С другой стороны, величественный силуэт горы Ла Конча – самого знакового природного ориентира Марбельи – возвышается, добавляя пейзажу драматизма. Это уникальное сочетание необъятности моря и грандиозности гор делает каждый момент, проведенный дома, необыкновенным приключением. Будь то утренний кофе или вечерний коктейль, эта терраса станет вашим личным оазисом гармонии и красоты.

Интерьер апартаментов спроектирован с исключительным вниманием к деталям, предлагая продуманную и функциональную планировку, наполненную естественным светом. Просторная гостиная зона плавно переходит в обеденную, создавая идеальное пространство для встреч и приема гостей. Большие окна обеспечивают обилие солнечного света и визуально расширяют пространство. Апартаменты располагают двумя уютными спальнями для отдыха. Две полноценные ванные комнаты, выполненные в современном стиле с использованием высококачественных материалов, предлагают комфорт и уединение. Полностью меблированная и оборудованная кухня оснащена всей необходимой бытовой техникой премиум-класса, готова к использованию с первого дня. Эти апартаменты ждут вас, чтобы начать новую главу жизни без промедления.

Жилой комплекс, где расположены эти апартаменты, является воплощением премиального образа жизни в Марбелье, предлагая полный спектр удобств. Ваша безопасность обеспечена круглосуточной охраной и системой видеонаблюдения. Для активного образа жизни предусмотрен великолепный общий бассейн, окруженный ухоженными садами. Современный тренажерный зал оснащен всем необходимым для поддержания физической формы, а сауна предлагает идеальное место для релаксации. Особенностью комплекса является также собственная автомойка – дополнительное удобство для жильцов. Все эти удобства создают атмосферу курорта, где каждый день ощущается как отпуск, предоставляя исключительный уровень комфорта и сервиса.

Расположение этих апартаментов на Золотой Миле Марбельи является их ключевым преимуществом. Это символ статуса, эксклюзивности и доступа ко всему лучшему, что может предложить юг Испании. Золотая Миля простирается от западной окраины Марбельи до всемирно известного порта Пуэрто-Банус, предлагая уникальное сочетание роскошных вилл, элитных апартаментов, бутик-отелей (таких как Puente Romano и Marbella Club), ресторанов высокой кухни, модных бутиков и живописных пляжей. В нескольких минутах езды находятся поля для гольфа мирового класса, теннисные клубы, международные школы и медицинские учреждения. Здесь каждый найдет что-то для себя. Невероятная транспортная доступность и близость к основным достопримечательностям делают это место идеальным для постоянного проживания, сезонного отдыха или сдачи в аренду.

Помимо очевидных преимуществ для личного проживания, приобретение этих апартаментов представляет собой чрезвычайно выгодную и надежную инвестицию. Постоянно высокий спрос на недвижимость премиум-класса на Золотой Миле Марбельи обеспечивает стабильный рост стоимости активов и превосходный потенциал для получения дохода от аренды. Благодаря своей престижной локации, исключительным видам и полному спектру удобств, эти апартаменты привлекают состоятельных туристов со всего мира, гарантируя высокую заполняемость и доходность. Это уникальная возможность стать частью эксклюзивного рынка недвижимости, где каждая инвестиция является продуманным шагом к финансовой стабильности и процветанию. Агентство Luxury Realty гордится тем, что предлагает такую жемчужину в своем портфолио, представляющую собой синергию роскоши, местоположения и инвестиционного потенциала.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места