

Апартамент в The Golden Mile

Референция: R5395165



Спальни: 3

Ванные: 3

М² Размер: 191

Цена: 1 450 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:



Описание:

Представляем вашему вниманию исключительные апартаменты, расположенные на приподнятом первом этаже престижного комплекса Monte Paraíso Country Club. Эти великолепные резиденции, ориентированные на юг, предлагают чарующие частичные виды на Средиземное море и гарантируют несравненное чувство приватности. Занимая почетное место в самом сердце культовой Золотой Мили Марбельи, на солнечном юге Испании, эта выдающаяся недвижимость представляет собой уникальную возможность приобрести дом с истинным характером, щедрыми пропорциями и выдающимся потенциалом для роста стоимости.

Изысканность и Простор Внутри

Общая внутренняя площадь апартаментов составляет приблизительно 190 м², что обеспечивает комфортное и свободное проживание. Планировка включает в себя три просторные спальни, каждая из которых оборудована собственной ванной комнатой, что подчеркивает высокий стандарт комфорта и уединения для всех жильцов.

Главная спальня представляет собой настоящий оазис роскоши, выделяясь собственной просторной гардеробной. Из нее можно выйти как на основную террасу, так и на вторую, более приватную террасу, что позволяет наслаждаться утренним кофе или вечерним бризом в уединении. Элегантная ванная комната при главной спальне оснащена гидромассажной ванной и отдельной душевой кабиной, создавая атмосферу спа-отдыха прямо у вас дома. Удобство планировки дополняет отдельный гостевой туалет.

Большая, полностью независимая кухня предоставляет идеальное пространство для кулинарных творений и оборудована всем необходимым. Рядом с кухней находится отдельная прачечная, обеспечивающая повседневное удобство и поддерживающая безупречный порядок в доме.

Основная гостиная поражает своими внушительными размерами и обилием естественного света, льющегося благодаря идеальной южной ориентации. Уютный камин добавляет тепла и элегантности, создавая идеальное место для отдыха и встреч с близкими. Из гостиной открывается выход на впечатляющую террасу, которая включает как крытые, так и открытые зоны. Это идеальное пространство для круглогодичного наслаждения средиземноморским образом жизни, будь то утренний завтрак на свежем воздухе или вечерний прием гостей под звездами.

Особые Привилегии и Возможности

Одной из наиболее эксклюзивных особенностей этих апартаментов является прямой доступ к общему саду, который создает ощущение практически частного использования. Это редкое преимущество, дарующее чувство независимости и уединения, обычно присущее частным виллам, а не апартаментам.

К недвижимости прилагаются два просторных парковочных места общей площадью 30 м², а также вместительное кладовое помещение площадью 27 м², что является значительным преимуществом для хранения личных вещей и спортивного инвентаря.

Хотя недвижимость находится в безупречном состоянии и была прекрасно ухожена с момента постройки в 2002 году, она сохраняет свой первоначальный вид. Это обстоятельство предоставляет уникальную и захватывающую возможность для будущего владельца. Вы сможете модернизировать интерьер и превратить эти апартаменты в поистине впечатляющую современную резиденцию, полностью адаптированную к новейшим стандартам дизайна и самым изысканным вкусам. Это шанс создать дом мечты, полностью соответствующий вашему индивидуальному стилю и современным требованиям к роскошному проживанию.

Жизнь в Monte Paraíso Country Club: Символ Роскоши и Безопасности

Monte Paraíso Country Club — это эксклюзивное закрытое сообщество, знаменитое своей приватностью, безопасностью и высочайшим качеством жизни. Расположенный в тщательно ухоженном природном окружении, этот комплекс предлагает своим резидентам:

- Круглосуточную охрану, обеспечивающую полное спокойствие и безопасность.
- Пышные, тщательно поддерживаемые тропические сады, создающие атмосферу райского уголка.
- Несколько общих бассейнов, где можно освежиться и насладиться солнцем.
- Спокойную и устоявшуюся жилую среду, идеальную для отдыха и восстановления сил.

Идеальное расположение комплекса всего в нескольких минутах от центра Марбельи, знаменитых пляжей, престижных полей для гольфа, изысканных ресторанов и широкого спектра других удобств. Monte Paraíso Country Club идеально сочетает в себе уединение, эксклюзивность и непосредственную близость к яркой прибрежной жизни. Это место, где каждый день становится праздником.

Основные Характеристики Недвижимости:

- Полы из высококачественного мрамора во всей резиденции.
- Система кондиционирования воздуха (холод/тепло) для круглогодичного комфорта.
- Подогрев полов по всей площади апартаментов.
- Прочная конструкция с превосходным оригинальным качеством строительства.

Эти апартаменты — идеальный выбор для тех, кто ищет роскошь, приватность и потенциал для создания своего идеального дома на Золотой Миле Марбельи.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Перепродажа