+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в La Quinta

Референция: R5395909



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 155

Цена: 694 950 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет эксклюзивную возможность приобрести поистине исключительную недвижимость – пентхаус с тремя спальнями, расположенный на верхнем этаже в престижном районе Altos de La Quinta. Это редкое предложение для тех, кто ценит безупречный стиль, комфорт и, самое главное, захватывающие дух панорамные виды, которые простираются до самого горизонта. Представьте себе дом, где каждый день начинается с вдохновляющего пейзажа, а каждый вечер заканчивается под мерцание звезд над Средиземным морем. Этот объект недвижимости находится в идеальном состоянии и безусловно заслуживает вашего внимания, чтобы в полной мере оценить его неповторимый шарм и элегантность.

Расположение Мечты: Сердце Коста-дель-Соль

Эти великолепные апартаменты расположены в Altos de La Quinta – одном из самых желанных и элитных районов на юге Испании, в живописном регионе Андалусия. La Quinta известна своими ухоженными гольф-полями мирового класса, роскошными виллами и безупречной инфраструктурой, предлагающей уединение и покой, но при этом находящейся всего в нескольких минутах езды от всех ключевых достопримечательностей Коста-дель-Соль. Отсюда легко добраться до легендарного Пуэрто Бануса с его эксклюзивными бутиками и яхтами, до очаровательного Старого города Марбельи с его богатой историей и уютными площадями, а также до бесконечных песчаных пляжей Средиземного моря. Жизнь в La Quinta – это не просто покупка недвижимости, это инвестиции в образ жизни, где солнечные дни, высокий уровень сервиса и доступ к лучшим гольф-полям мира становятся вашей повседневной реальностью. Район окружен потрясающими природными ландшафтами, предлагая идеальный баланс между уединенностью и доступом к городской инфраструктуре, что делает его идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха.

Изысканный Дизайн и Современный Комфорт

Интерьер этих апартаментов выполнен в современном, изысканном стиле, который гармонично сочетает в себе элегантность и функциональность. Пространство пронизано естественным светом, создавая ощущение воздушности и легкости во всех помещениях. Высококачественные отделочные материалы и продуманные детали подчеркивают эксклюзивный характер объекта.

Просторная гостиная является центром дома, предлагая идеальное место для отдыха и приема гостей. Ее открытая планировка плавно переходит в обеденную зону, откуда открывается прямой выход на великолепную террасу, позволяя наслаждаться незабываемыми видами даже не выходя из дома. Кухня, полностью оборудованная по последнему слову техники, оснащена современной бытовой техникой и предлагает достаточно места для кулинарных экспериментов. Отдельное подсобное помещение обеспечивает дополнительное удобство и функциональность, скрывая от глаз хозяйственные принадлежности.

Апартаменты располагают тремя просторными спальнями, каждая из которых спроектирована с учетом максимального комфорта и приватности. Две из них имеют прямой выход на солнечную террасу, позволяя просыпаться под лучами испанского солнца и наслаждаться свежим воздухом. Главная спальня является истинным святилищем, предлагая роскошную атмосферу уединения. Она ведет в отдельную гардеробную комнату, обеспечивая идеальное пространство для хранения вещей, и имеет собственную ванную комнату en-suite, выполненную в современном дизайне с использованием высококачественных материалов, что придает ей вид спа-зоны.

Терраса: Ваш Личный Уголок Рая с Непревзойденными Видами

Самым впечатляющим элементом этих апартаментов, без сомнения, является терраса. Виды, открывающиеся с нее, поистине восхитительны и многогранны. Ваши глаза будут блуждать по идеально ухоженным зеленым газонам гольф-клуба La Quinta, в сторону величественной горы Ла Конча – знакового символа Марбельи, и далее, к бескрайним синим просторам Средиземного моря, сливающимся с горизонтом. Это идеальное место для утреннего кофе, неторопливого обеда под открытым небом или незабываемых вечеров в компании друзей и близких, наслаждающихся закатами, которые окрашивают небо в невероятные цвета. Терраса предлагает достаточно места для создания нескольких зон отдыха, будь то столовая на свежем воздухе или лаунж-зона для принятия солнечных ванн. Это пространство создано для того, чтобы вы могли в полной мере насладиться средиземноморским образом жизни, созерцая один из самых живописных пейзажей на всем побережье Коста-дель-Соль.

Идеальная Инвестиция и Образ Жизни

Помимо того, что эти апартаменты являются идеальным местом для постоянного проживания или роскошного отпуска, они также представляют собой отличную инвестиционную возможность. Объект имеет действующую туристическую лицензию (licencia de alquiler), а краткосрочная аренда разрешена в пределах сообщества. Это означает, что вы можете получать значительный доход от аренды, когда сами не используете недвижимость, что делает ее привлекательным активом для взыскательных инвесторов. Спрос на высококачественные апартаменты в таких престижных районах, как Altos de La Quinta, всегда высок, что гарантирует стабильный поток арендаторов и потенциал для роста стоимости в будущем. Это уникальное сочетание личного удовольствия и финансовой выгоды, редко встречающееся на рынке недвижимости.

Не Упустите Свою Мечту – Запланируйте Просмотр Уже Сегодня

Luxury Realty настоятельно рекомендует посетить эти апартаменты, чтобы лично убедиться в их великолепии и почувствовать уникальную атмосферу. Только при личном осмотре можно в полной мере оценить качество отделки, простор помещений и, конечно же, несравненные виды, которые делают эту недвижимость по-настоящему особенной. Не упустите возможность стать обладателем этого эксклюзивного объекта в одном из самых престижных районов юга Испании. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и сделать первый шаг к вашей новой, роскошной жизни на Коста-дель-Соль. Мы уверены, что вы будете очарованы.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, None, Перепродажа