+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Участок в Benalmadena

Референция: R5396674



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

М² Размер:

Цена: 325 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

М² Участок: 664

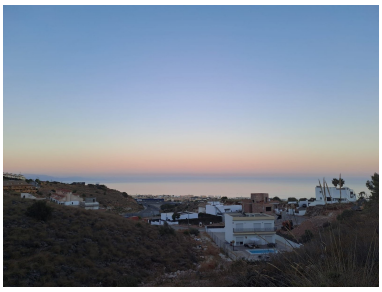












Описание:

Агентство недвижимости Luxury Realty представляет беспрецедентную инвестиционную возможность для клиентов, ищущих уединение, эксклюзивность и ускоренный путь к роскошному образу жизни на побережье Коста-дель-Соль. Эти выдающиеся участки, расположенные в престижном жилом районе Сантанжело, Бенальмадена, Южная Испания, предлагают захватывающие панорамные виды на Средиземное море, защищенные от будущей застройки. Бенальмадена — один из самых живописных и динамично развивающихся городов Андалусии, предлагающий идеальное сочетание традиционного испанского шарма и современных удобств.

Представляем редкое сокровище на рынке недвижимости: эксклюзивные участки, расположенные таким образом, чтобы максимально использовать солнечное освещение, обеспечить абсолютную приватность и беспрепятственный, открытый вид на морской горизонт. Это не просто вид; это гарантия того, что ваша перспектива на бесконечную синеву моря и живописные закаты никогда не будет заслонена, что является критически важным фактором для долгосрочной ценности и эстетической привлекательности недвижимости. Приобретение такой земли – это не просто покупка квадратных метров, это инвестиция в качество жизни, в ежедневное вдохновение и в наследие, которое будет цениться годами.

Мы предлагаем выбор из двух уникальных участков, каждый из которых обладает своими преимуществами:

- Участок 664 м² — €325,000
- Участок 1,500 м² — €525,000

Оба участка тщательно подобраны и расположены на возвышенности, что обеспечивает им оптимальное солнечное освещение в течение всего дня, максимальное уединение от посторонних глаз и, что самое важное, непрерывные, открытые морские виды, которые гарантированно не будут перекрыты будущими постройками. Это даёт будущим владельцам уверенность в сохранении уникальных характеристик их собственности на долгие годы. Откройте для себя потенциал создания собственной гавани спокойствия, где каждый день начинается с вдохновляющего пейзажа, а вечерние часы наполнены волшебством средиземноморских закатов.

Ключевые Преимущества — Идеальный Фон для Вашей Мечты

При выборе места для вашего будущего дома или инвестиционного проекта, ключевые факторы играют решающую роль. Наши участки в Сантанжело воплощают в себе все, что можно пожелать:

- Премиальное расположение на возвышенности в Сантанжело: Это не просто адрес, это статус. Район Сантанжело известен своей элитарностью, спокойствием и превосходной инфраструктурой, гарантируя великолепные виды и ощущение простора и свободы.
- Защищенные панорамные виды на Средиземное море: Эта особенность является краеугольным камнем ценности данных участков. Ваши виды на бескрайнее синее море останутся великолепными, как в день покупки, благодаря продуманной градостроительной политике района.
- Готовые к застройке городские участки: Участки уже классифицированы как городские и готовы к немедленному началу строительства, что значительно ускоряет реализацию вашего проекта.
  Превосходный доступ ко всей инфраструктуре:
  - Аэропорт Малаги (AGP): Всего в нескольких минутах езды, обеспечивая легкое сообщение с международными направлениями.
  - Пляжи: Лучшие пляжи Коста-дель-Соль, с их золотым песком и кристально чистой водой, находятся в непосредственной близости.
  - Поля для гольфа: Регион изобилует престижными гольф-полями мирового класса, привлекая любителей этого вида спорта.
  - Международные школы: Наличие высококачественных международных учебных заведений делает этот район идеальным для семей.
- Идеально подходят для строительства современной роскошной виллы: Представьте элегантный архитектурный проект с открытыми пространствами, большими окнами, инфинити-бассейном и использованием самых современных технологий и материалов, воплощающий в себе концепцию "умного дома". Эти участки — чистый холст для вашего архитектурного шедевра.
- Высокий инвестиционный потенциал и возможность перепродажи: Благодаря эксклюзивному расположению, защищенным видам и растущему спросу на роскошную недвижимость в этом районе, эти участки являются надёжной инвестицией с потенциалом значительного прироста капитала.
- Спокойная жилая среда с отличной инфраструктурой: Сантанжело — это оазис спокойствия и умиротворения, где вы сможете наслаждаться высоким качеством жизни.

Быстрый путь к роскошной жизни

Одним из самых привлекательных аспектов этих участков является возможность ускоренной реализации проекта. Они готовы к застройке, что позволяет покупателям эффективно перейти от приобретения к строительству. Благодаря отлаженным процессам получения лицензий и профессиональному управлению проектом, становится реальным спроектировать, построить и въехать в вашу виллу мечты в течение примерно 12 месяцев. Это означает, что всего через год вы сможете наслаждаться изысканной жизнью на Коста-дель-Соль. Наша команда Luxury Realty готова оказать поддержку на каждом этапе этого захватывающего пути.

Представьте себе: каждое утро вы просыпаетесь, и перед вами открывается бескрайний голубой горизонт Средиземноморья. В вашем распоряжении — великолепные закаты, окрашивающие небо в багровые и золотые оттенки. Все это — из вашей собственной, индивидуально спроектированной, современной виллы, созданной по вашим вкусам и предпочтениям. Это не просто дом, это ваш личный оазис спокойствия и роскоши, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта и наслаждения.

Идеально подходит для:

- Частной роскошной резиденции: Создайте убежище, которое будет отражать ваш личный стиль и предлагать максимальный комфорт и уединение.
- Дома для отпуска: Идеальное место для побега от повседневности, где каждый отпуск превращается в незабываемое приключение под испанским солнцем.
- Высокодоходной арендной инвестиции: Учитывая высокий спрос на элитную недвижимость для аренды на Коста-дель-Соль, ваша вилла может приносить значительный пассивный доход.
- Бутик-проекта застройки: Для тех, кто ищет возможность создать небольшой эксклюзивный комплекс или реализовать уникальную архитектурную концепцию.

Сантанжело продолжает оставаться одной из самых перспективных жилых зон в Бенальмадене, Южная Испания. Этот район умело сочетает в себе спокойствие, отличную транспортную доступность и долгосрочный потенциал роста стоимости недвижимости, что делает его одним из самых желанных прибрежных направлений на юге Испании. Это место, где инвестиции в недвижимость означают инвестиции в будущее, полное солнечного света, красоты и процветания.

Не упустите свой шанс стать частью этого эксклюзивного мира. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше деталей и организовать просмотр этих уникальных участков. Наша команда экспертов готова ответить на все ваши вопросы и сопроводить вас на каждом этапе принятия этого важного решения. Ваша мечта о роскошной жизни на Коста-дель-Соль начинается здесь.

Особенности:

Вид на море, None