+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Benahavís

Референция: R5396857



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 106

Цена: 525 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

[redacted]: [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted], [redacted] [redacted]

Откройте для себя воплощение современной средиземноморской роскоши в этой изысканной квартире на первом этаже, расположенной в престижном жилом комплексе Paraiso Pueblo (Фаза II, завершенная в 2023 году) в Бенаависе, одном из самых востребованных мест на юге Испании. Эта резиденция, отличающаяся безупречным слиянием комфорта, приватности и курортного образа жизни, предлагает уникальную возможность приобрести дом мечты или выгодную инвестицию на побережье Коста-дель-Соль.

Квартира стратегически расположена в одной из самых тихих, свободных от автомобильного движения зон комплекса Paraiso Pueblo. Несмотря на близость к ключевым удобствам, таким как коворкинг, ресторан, тренажерный зал и главный бассейн, ее расположение обеспечивает спокойную и интимную атмосферу, вдали от шума и суеты, но при этом в нескольких шагах от всего необходимого. Это идеальный баланс между доступностью и безмятежностью, что делает ее исключительным убежищем.

[redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]

Площадь этой великолепной квартиры составляет 106 м² жилого пространства, тщательно спроектированного с учетом максимального комфорта и эстетики. Внутри вы найдете две просторные спальни, каждая из которых является оазисом спокойствия, и две элегантно оформленные ванные комнаты. Отделка выполнена из высококачественных материалов, отражающих современный дизайн и внимание к деталям, которые характерны для роскошных интерьеров. Каждое помещение наполнено естественным светом, создавая воздушную и гостеприимную атмосферу.

[redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]

Одной из самых выдающихся особенностей этой недвижимости является ее исключительная приватность и беспрепятственные открытые виды. С просторной частной террасы площадью 16 м², а также из гостиной и обеих спален открываются панорамные виды на величественную гору Ла-Конча и пышные, тщательно ухоженные зеленые сады. Отличительной чертой является полное отсутствие обзора на другие здания, крыши или зоны бассейнов, что гарантирует абсолютное уединение и спокойствие.

Но настоящая жемчужина этой собственности — это впечатляющий частный солярий на крыше площадью 55 м². Это персональное убежище предлагает захватывающие виды на море, создавая идеальные условия для принятия солнечных ванн, непринужденного отдыха или организации незабываемых вечеринок под ласковым солнцем Коста-дель-Соль. Представьте себе утренний кофе с видом на Средиземное море или вечерние коктейли под звездным небом – возможности безграничны.

[redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]

Квартира дополнена рядом удобств, призванных обеспечить максимальный комфорт и функциональность. В вашем распоряжении подземное парковочное место с уже установленным зарядным устройством для электромобилей, что соответствует современным стандартам экологичного образа жизни. Рядом с квартирой расположен частный склад, предлагающий удобное и безопасное место для хранения вещей. Кроме того, расположение объекта в тихом районе, без близлежащего трафика, гарантирует покой и умиротворение, столь ценимые в эксклюзивных жилых комплексах.

Paraiso Pueblo: [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]

Paraiso Pueblo — это полностью огороженный и круглосуточно охраняемый жилой комплекс, который предлагает своим жильцам непревзойденный набор услуг и удобств курортного типа. Консьерж-сервис обеспечивает безупречную поддержку, а инфраструктура комплекса призвана удовлетворить любые потребности и желания.

Среди эксклюзивных удобств: полностью оборудованный тренажерный зал, крытый бассейн с подогревом и сауна — идеальные места для поддержания физической формы и релаксации в любое время года. Для отдыха на свежем воздухе доступно семь открытых бассейнов, окруженных великолепно ландшафтными садами, где можно наслаждаться солнцем и средиземноморским климатом. Комплекс также предлагает современное пространство для коворкинга, ресторан с изысканной кухней, детскую игровую площадку и поле для мини-гольфа, обеспечивая полноценный досуг для всех возрастов.

[redacted] [redacted]: [redacted] [redacted]-[redacted]-[redacted]

Бенаавис, живописная андалузская деревня, известная своей гастрономией и прекрасными природными ландшафтами, является одним из самых привлекательных мест на побережье Коста-дель-Соль. Расположенный на юге Испании, он предлагает идеальное сочетание спокойствия и доступности к оживленным центрам. Этот район славится своими великолепными гольф-полями, которые привлекают игроков со всего мира.

Расположение недвижимости является по-настоящему превосходным: всего несколько минут езды отделяют вас от гламурного Пуэрто-Бануса, очаровательной Эстепоны и оживленного центра Марбельи. До самых красивых пляжных набережных и пляжей Коста-дель-Соль можно добраться примерно за 7 минут на машине, что позволяет наслаждаться солнцем и морем в любое время. В этом районе также расположены лучшие рестораны, эксклюзивные пляжные клубы и бутики, что делает Бенаавис идеальным местом для тех, кто ищет роскошный образ жизни с легким доступом ко всем удовольствиям региона.

[redacted] [redacted] [redacted] [redacted]

Эта квартира представляет собой не только идеальное место для постоянного проживания или роскошного отдыха, но и выдающуюся инвестиционную возможность. Разрешение на краткосрочную аренду в пределах комплекса значительно увеличивает привлекательность собственности как источника дохода. Сочетание превосходного расположения, эксклюзивных удобств, современного дизайна и высокого спроса на недвижимость в Бенаависе гарантирует высокую доходность и стабильный рост стоимости.

Воспользуйтесь шансом приобрести частичку рая на Коста-дель-Соль, где элегантность и комфорт встречаются с инвестиционным потенциалом. Эта квартира — это не просто дом, это вход в образ жизни, о котором вы всегда мечтали.

Особенности:

Бассейн, Частный сад, Парковочные места, None