+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5397607



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 90

Цена: 649 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, donde el sol besa las aguas del Mediterráneo con una luz inigualable, Luxury Realty se complace en presentar una joya inmobiliaria: un exquisito apartamento de dos dormitorios y dos baños, que redefine la vida de lujo en El Higuerón – Fuengirola. Esta propiedad, diseñada para el comprador más exigente, ofrece una combinación perfecta de sofisticación, comodidad y unas vistas al mar que quitan el aliento, prometiendo un estilo de vida de ensueño en uno de los enclaves más exclusivos del sur de España.

Situado en una de las áreas más prestigiosas y tranquilas de El Higuerón, este apartamento no es solo una vivienda, sino un santuario personal que se abre al infinito azul del mar. Su ubicación estratégica en Fuengirola, una vibrante ciudad costera conocida por sus playas doradas, su rica gastronomía y su excelente conectividad, garantiza que la tranquilidad del hogar se complemente con la proximidad a todos los servicios imaginables, campos de golf de renombre, centros comerciales de lujo y el aeropuerto internacional de Málaga.

Desde el momento en que se adentra en esta magnífica residencia, la luz natural y la majestuosidad del paisaje marino se convierten en los protagonistas. El diseño interior ha sido cuidadosamente concebido para maximizar la sensación de amplitud y la conexión con el entorno exterior. El espacioso salón-comedor, un espacio abierto y fluido, está enmarcado por amplios ventanales de suelo a techo que invitan a las vistas panorámicas del Mediterráneo a formar parte de su día a día. Aquí, cada mañana comienza con un amanecer espectacular y cada noche se despide con los reflejos de la luna sobre el agua, creando un telón de fondo idílico para la relajación o el entretenimiento.

La verdadera joya de este apartamento es su espectacular terraza envolvente, una extensión sublime del espacio habitable que abraza gran parte de la propiedad. Esta terraza, diseñada para el disfrute al aire libre, conecta armoniosamente el salón con ambos dormitorios, permitiendo un acceso directo y continuo a las impresionantes vistas panorámicas y al mar desde casi cualquier punto de la casa. Imagine desayunos al sol, tardes de lectura con la brisa marina o cenas bajo las estrellas, todo ello con el incomparable paisaje de la Costa del Sol como escenario. Es el lugar perfecto para el ocio, el descanso y para crear recuerdos inolvidables con familiares y amigos.

La cocina de concepto abierto, elegantemente equipada con una moderna isla central, es un testimonio de funcionalidad y diseño contemporáneo. Dotada de electrodomésticos de alta gama, incluyendo horno, microondas, lavavajillas y frigorífico, esta cocina no solo es un espacio para preparar deliciosas comidas, sino también un punto de encuentro social, ideal para recibir invitados y disfrutar de veladas inolvidables. La atención al detalle en cada acabado y la calidad de los materiales seleccionados reflejan un compromiso con la excelencia.

El dormitorio principal es un refugio de paz y lujo, diseñado como una suite privada con acceso directo a la terraza. Sus grandes ventanales garantizan que las ininterrumpidas vistas al mar sean lo primero que se ve al despertar. Cuenta con armarios empotrados a medida y un baño en-suite de diseño exquisito con ducha y equipamiento de alta calidad, ofreciendo un oasis de relajación y confort. El segundo dormitorio, igualmente luminoso y espacioso, también se beneficia del acceso directo a la terraza a través de una gran ventana, disfrutando de las mismas vistas despejadas y una abundante luz natural, lo que lo convierte en un espacio versátil, perfecto para invitados o como un elegante despacho.

Esta exclusiva propiedad incluye la comodidad de dos plazas de aparcamiento privadas, un lujo esencial en la Costa del Sol. El desarrollo residencial donde se encuentra este apartamento es sinónimo de un estilo de vida premium, ofreciendo a sus residentes una variedad de servicios de primera clase. Destacan su impecable piscina comunitaria, ideal para refrescarse en los días soleados; un moderno espacio de coworking, perfecto para profesionales que buscan un entorno inspirador; y extensos jardines meticulosamente mantenidos que invitan al paseo y la desconexión. Todo ello, dentro de un recinto privado que garantiza la máxima seguridad y tranquilidad para sus habitantes.

Además de su atractivo residencial, este apartamento se presenta como una excepcional oportunidad de inversión. Posee una codiciada licencia de alquiler turístico, lo que lo convierte en una opción ideal para aquellos que buscan una propiedad con un alto potencial de rentabilidad en el creciente mercado de alquiler vacacional de la Costa del Sol. Es una inversión inteligente para parejas o familias que desean disfrutar de una propiedad moderna, con todas las comodidades y lujos, a un paso del mar y rodeada de la serenidad que solo El Higuerón puede ofrecer.

Con la garantía de Luxury Realty, esta propiedad representa no solo un hogar, sino una puerta de entrada a un estilo de vida mediterráneo sin igual, donde cada día es una celebración del sol, el mar y la exclusividad. Fuengirola, en el sur de España, es una elección acertada para quienes buscan una calidad de vida superior, una comunidad internacional vibrante y un acceso inmejorable a todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer.

Precio sin amueblar: 649.000 €

Precio amueblado: 684.000 €

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Инвестиции, None, Перепродажа