+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в La Cala Golf

Референция: R5397703



Спальни: 3
Ванные: 2
M² Размер: 259
Цена: 1 250 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 679













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной роскоши и безмятежного уединения в самом сердце одного из самых престижных гольф-курортов на юге Испании – La Cala Golf. Для тех, кто ищет нечто большее, чем просто недвижимость – для истинных ценителей изысканности и функциональности, Luxury Realty с гордостью представляет Casa Tequila, исключительную виллу, расположенную на первой линии гольф-поля. Это не просто дом, а образ жизни, сочетающий элегантность, комфорт и уникальную архитектурную выразительность в желанном регионе Андалусии, на живописном побережье Коста-дель-Соль.

Вы ищете что-то поистине уникальное? Дом, где вдумчивая архитектура и безупречный стиль встречаются с легкой, элегантной жизнью? Casa Tequila – это произведение искусства, где каждая деталь продумана до мелочей. Вилла представляет собой смелое и гармоничное слияние мексиканского колорита и классического индустриального шарма. Здесь плавные округлые стены встречаются с высокими потолками, создавая ощущение простора и свободы, а открытая планировка приглашает наслаждаться каждым моментом. Спроектированная с пристальным вниманием к дизайну, эта резиденция излучает прохладную утонченность, одновременно обволакивая теплой, гостеприимной атмосферой, которая выделяет ее среди других предложений. Это место, где стиль встречается с легкостью бытия, предлагая беззаботную и элегантную жизнь. Все это находится в пределах знаменитого гольф-курорта La Cala Golf, что подчеркивает ее эксклюзивность и престиж.

Расположенная на первой линии престижного гольф-поля La Cala Golf Resort, эта южная одноуровневая вилла гарантирует непрерывный солнечный свет с рассвета до заката и захватывающие дух панорамные виды на изумрудные просторы поля и окружающие горы. Одноуровневая планировка обеспечивает максимальный комфорт и доступность для всех. Идеальное слияние внутренних и внешних пространств позволяет без усилий перейти к роскошным открытым террасам, частному бассейну с кристально чистой водой и уникальной зоне для отдыха, вдохновленной флоридским стилем – это застекленная веранда (Lanai), которая защищает от насекомых, сохраняя при этом ощущение свежего воздуха. Это идеальное место для расслабленных вечеров на свежем воздухе и элегантных приемов, где каждый сможет насладиться красотой окружающей природы без каких-либо неудобств. Эта веранда, при желании, может быть легко демонтирована, предлагая полную гибкость под ваши предпочтения, будь то полностью открытое пространство или защищенное убежище.

Внутри вас ожидает тщательно продуманное пространство, наполненное светом и стилем. Вилла располагает тремя просторными спальнями, каждая из которых является убежищем спокойствия и комфорта. Две современные ванные комнаты выполнены в безупречном стиле с использованием высококачественных материалов и современной сантехники. Особого внимания заслуживает роскошная главная спальня, которая является настоящим оазисом релаксации. Она включает в себя вместительную гардеробную, просторную ванную комнату с ванной и отдельной душевой кабиной, а также панорамные окна от пола до потолка, которые открываются прямо на террасу, приглашая насладиться утренним кофе под ласковыми лучами солнца и видами на гольф-поле. Изящная кухня открытой планировки, полностью оборудованная по последнему слову техники и интегрированная высококачественной бытовой техникой, идеально встроена в жилое пространство, создавая единое целое для общения, кулинарных шедевров и незабываемых моментов с близкими. Повсюду вы найдете обилие естественного света, стильную отделку и превосходное внимание к деталям, что подчеркивает эксклюзивный характер этой резиденции.

Дополнительные удобства этой великолепной виллы включают в себя тщательно продуманный водосберегающий ландшафтный сад, который идеально вписывается в местный климат и требует минимального ухода, при этом сохраняя свою привлекательность и эстетику. Частный гараж оборудован современной станцией для зарядки электромобилей, что является важным преимуществом в современном мире, а также предусмотрена дополнительная парковка вне улицы для гостей. Расположенная в безмятежной и безопасной обстановке, эта вилла находится всего в нескольких минутах езды от великолепных пляжей Ла Калы и всей необходимой инфраструктуры – от изысканных ресторанов и модных магазинов до медицинских центров и разнообразных развлечений, что делает ее идеальным местом для постоянного проживания или роскошного отпуска на юге Испании.

Casa Tequila – это больше, чем просто дом; это заявление о стиле, комфорте и безупречном вкусе. Это идеальный выбор для тех, кто мечтает о жизни в гармонии с природой, не отказываясь от преимуществ современной цивилизации и роскоши. Откройте для себя мир, где каждый день – это отпуск, а ваш дом – это ваш личный рай на юге Испании, в живописном регионе Андалусия. Не упустите возможность стать обладателем этого уникального объекта недвижимости, который несомненно превзойдет все ваши ожидания.

Просмотры доступны в удобное для вас время – свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать визит и лично убедиться в исключительности Casa Tequila.

Обратите внимание: ежегодные коммунальные платежи составляют 300 евро.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, None, Перепродажа