+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Mijas Golf

Референция: R5398474



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 76

Цена: 299 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad sin igual en el codiciado enclave de Mijas Golf, en el corazón de la soleada Costa del Sol. Descubra este exquisito apartamento de dos dormitorios, una manifestación perfecta de elegancia, confort y funcionalidad, enclavado en una de las urbanizaciones cerradas más prestigiosas y buscadas de la región. Esta propiedad no es meramente un hogar; es un portal a un estilo de vida privilegiado en el sur de España, diseñado para aquellos que anhelan la tranquilidad de los greens de golf sin sacrificar la efervescencia de la vida mediterránea.

Ubicación Inigualable y un Estilo de Vida de Golf de Lujo:

Situado estratégicamente, este apartamento se erige como un santuario para los amantes del golf, al estar adyacente a los renombrados campos de 18 hoyos de Mijas Golf: Los Largos y Los Olivos. Este entorno ofrece un lienzo verde y sereno para despertar cada mañana, invitándole a la práctica de su deporte favorito o simplemente a disfrutar de la calma que emana de sus extensos paisajes. La urbanización, un oasis de paz, se encuentra a tan solo unos minutos en coche del vibrante corazón de Fuengirola, con sus galardonadas playas, su paseo marítimo repleto de vida y una oferta gastronómica y de ocio inigualable. Esta ubicación privilegiada en el sur de España garantiza una perfecta armonía entre el relax y la aventura. Asimismo, la facilidad de acceso a las cosmopolitas ciudades de Málaga y Marbella asegura conexiones fluidas con aeropuertos internacionales y destinos de lujo. Para su comodidad diaria, la proximidad a diversos restaurantes de alta cocina, accesibles a pie, enriquece aún más la experiencia de vida en este distinguido enclave.

Un Vistazo a la Elegancia y el Confort:

- 2 Amplios Dormitorios con diseño inteligente.
- 2 Baños completos, incluyendo un lujoso baño en suite para el dormitorio principal.
- Un espacioso Salón/Comedor de concepto abierto, ideal para el entretenimiento.
- Acceso inmediato a las impresionantes piscinas y los exuberantes jardines comunitarios.

El acceso al apartamento es excepcionalmente conveniente, con solo unos pocos escalones que conducen a la puerta principal. Al cruzar el umbral, un elegante vestíbulo le introduce a un salón/comedor de concepto abierto, una estancia inundada de luz natural gracias a sus impresionantes puertas correderas de doble hoja. Estas puertas no solo maximizan la luminosidad, sino que también se abren a una generosa terraza privada, perfectamente equipada para deleitarse con cenas al aire libre (al fresco) o simplemente relajarse bajo el sol mediterráneo. Desde esta terraza, tendrá acceso directo a los impecables jardines maduros y a las refrescantes piscinas comunitarias. La versátil orientación sureste y oeste del inmueble asegura una abundante exposición solar durante todo el día, ofreciendo la flexibilidad de elegir entre sol vibrante o una sombra apacible en cualquier momento.

La cocina, de diseño moderno y completamente equipada con electrodomésticos de alta gama de marcas como Beko y Balay, cuenta con una práctica barra de desayuno que invita a mañanas tranquilas. Todos los electrodomésticos esenciales están incluidos en la venta, garantizando una transición sin preocupaciones. El dormitorio de invitados, de generosas dimensiones, ofrece acceso a una tranquila terraza trasera privada y está servido por un elegante baño familiar, provisto de bañera y ducha. El dormitorio principal es un verdadero santuario personal, también con acceso a la terraza trasera, y se complementa con un espacioso baño en suite que incluye bañera y ducha, prometiendo el máximo confort y privacidad.

Comodidades y Acabados de Primera Calidad para un Estilo de Vida Excepcional:

- Excepcionales Zonas Comunitarias: La urbanización ofrece una magnífica piscina comunitaria para adultos, una segura piscina infantil y jardines meticulosamente cuidados y maduros, creando un oasis de tranquilidad y belleza natural.
- Parking Conveniente: Disfrute de la facilidad de aparcamiento en la calle, asegurando comodidad tanto para los residentes como para sus invitados.
- Potencial de Inversión Lucrativo: Este apartamento es ideal para alquiler vacacional, sujeto a la debida solicitud y aprobación por parte del Ayuntamiento de Mijas, lo que lo convierte en una excelente oportunidad de inversión en el próspero mercado turístico de la Costa del Sol.
- Acabados de Lujo: Admire la elegancia atemporal de los suelos de mármol que adornan la propiedad, aportando un toque de sofisticación y frescura.
- Climatización Total: Disfrute de un confort óptimo durante todo el año gracias al sistema de aire acondicionado integrado, que proporciona tanto frío como calor según sus necesidades.

Tiempos de Conducción Estimados:

- Casa Club Mijas Golf: 2 minutos
- Fuengirola / Playas: 8 minutos
- Málaga: 22 minutos
- Marbella: 25 minutos

Luxury Realty le extiende una cordial invitación a experimentar de primera mano este apartamento excepcionalmente presentado y extraordinariamente espacioso. Representa una oportunidad inigualable para adquirir una propiedad de alto standing en uno de los entornos más privilegiados de la Costa del Sol. Ya sea para una residencia permanente, un retiro de vacaciones o una inversión estratégica, este apartamento promete una vida de lujo y comodidad en el sur de España. No deje pasar la ocasión de hacer realidad el sueño mediterráneo.

Особенности:

Бассейн, Вид на горы, Частный сад, None, Парковочные места, Инвестиции