+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benahavís

Референция: R5398537



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 136

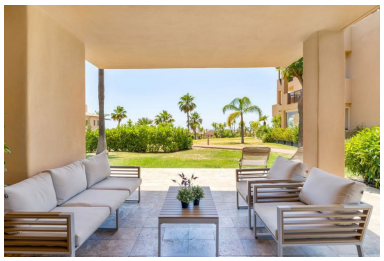
Цена: 770 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Приветствуем вас в эксклюзивном предложении от Luxury Realty, представляющем жемчужину недвижимости на живописном юге Испании. Это не просто квартира, это приглашение в мир роскоши, комфорта и непревзойденного средиземноморского образа жизни. Расположенная в престижном районе Бенахавис, известном своими потрясающими пейзажами и изысканной атмосферой, эта полностью отремонтированная квартира на первом этаже предлагает идеальное сочетание современного дизайна, функциональности и захватывающих панорамных видов на закат. Откройте для себя ваш новый дом или прибыльную инвестицию в одном из самых востребованных мест побережья Коста-дель-Соль.

Эта великолепная резиденция находится в Hacienda del Señorío de Cifuentes, одном из наиболее эксклюзивных и безопасных закрытых комплексов Бенахависа. С круглосуточной охраной, гарантирующей ваше спокойствие, комплекс предлагает по-настоящему курортный образ жизни. Территория комплекса – образец ландшафтного дизайна с безупречно ухоженными тропическими садами, где пальмы и цветущие растения создают атмосферу вечного лета. Жители имеют доступ к четырем роскошным плавательным бассейнам, включая подогреваемый инфинити-бассейн с завораживающими видами, идеальный для круглогодичного использования. У бассейна расположен уютный бар, где можно насладиться освежающими напитками и легкими закусками, а для поддержания физической формы к вашим услугам полностью оборудованный тренажерный зал с современным оборудованием. Каждая деталь здесь продумана для вашего максимального комфорта и наслаждения.

С первого шага в эту квартиру вы почувствуете себя как дома. Изысканная концепция открытой планировки органично объединяет полностью обновленную современную кухню с просторной и светлой гостиной и обеденной зоной. Ремонт выполнен с использованием высококачественных материалов и вниманием к деталям, создавая элегантное и функциональное пространство, идеальное для современной жизни. Современная кухня оборудована по последнему слову техники, предлагая все необходимое для кулинарных шедевров и приятных моментов за столом. Большие раздвижные двери от пола до потолка не только наполняют интерьер естественным светом на протяжении всего дня, но и обеспечивают беспрепятственный доступ на террасу, стирая границы между внутренним и внешним пространством. Это идеальное место для семейных вечеров или приема гостей.

Одной из самых ярких особенностей этой квартиры являются ее внушительные террасы площадью 68 м², ориентированные на юго-запад. Эти просторные открытые пространства, доступные прямо из гостиной и главной спальни, являются идеальным местом для обедов на свежем воздухе, проведения вечеринок или просто наслаждения захватывающими дух закатами над Средиземным морем и окружающими горами. Здесь вы сможете в полной мере ощутить прелесть средиземноморского образа жизни, будь то утренний кофе с видом на зелень, полуденный отдых под солнцем или романтический вечер с бокалом вина, наблюдая, как небо окрашивается в оранжевые и фиолетовые тона. Расположение квартиры гарантирует максимальное количество послеобеденного солнца и самые впечатляющие виды на закат, что делает каждую минуту, проведенную здесь, незабываемой.

Бенахавис, расположенный всего в нескольких минутах езды от побережья, известен как "гастрономическая деревня" Андалусии, предлагая богатый выбор высококлассных ресторанов и уютных таверн, где можно отведать изысканные блюда местной и международной кухни. Это идеальное место для тех, кто ценит спокойствие и природную красоту, оставаясь при этом в непосредственной близости от всех удобств и развлечений. Всего в 10-15 минутах езды находятся всемирно известные курорты Марбелья и Пуэрто-Банус с их шикарными бутиками, эксклюзивными пляжными клубами, оживленной ночной жизнью и первоклассными яхтенными портами. Любители гольфа оценят близость к множеству полей для гольфа мирового класса, таких как Los Flamingos, Atalaya Golf и El Paraíso Golf. Пляжи Коста-дель-Соль также находятся в легкой доступности, предлагая бесконечные возможности для отдыха и водных видов спорта. Жизнь здесь – это идеальный баланс между спокойствием загородной жизни и динамикой побережья.

Эта недвижимость представляет собой идеальный баланс между роскошью, комфортом и выдающимся инвестиционным потенциалом. Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства, уединенное место для отпуска или высокодоходную инвестицию, эта исключительная квартира оправдает все ожидания. Она уже доказала свою способность приносить стабильный и высокий доход от аренды благодаря постоянному спросу в течение всего года, что делает ее разумным выбором для инвесторов. С ее привилегированным расположением, безупречным ремонтом и доступом к уникальным удобствам, это предложение от Luxury Realty является поистине уникальным. Не упустите возможность стать владельцем части этого средиземноморского рая.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа