+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Selwo

Референция: R5400070



Спальни: 1	Ванные: 1	M² Размер: 78	Цена: 290 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Апартамент	Места: по запросу	M² Участок: 48













Описание:

Откройте для себя воплощение изысканной жизни с Luxury Realty. Этот великолепный апартамент на первом этаже, расположенный в престижном районе Сельво на южном побережье Испании, предлагает идеальное сочетание комфорта, стиля и уединения. Это приглашение к жизни, где каждое утро начинается с солнечных лучей, а вечера наполнены средиземноморским очарованием. Идеально подходит для тех, кто ценит качество, современный дизайн и гармонию с природой. Стратегическое расположение в одном из самых востребованных регионов Андалусии гарантирует несравненные впечатления и легкий доступ ко всем благам. Станьте владельцем части этого райского уголка, где каждый день становится праздником.

Идеальное Сочетание Комфорта и Изысканности

Эта очаровательная квартира с одной спальней спроектирована для максимального комфорта. Просторная, светлая гостиная, залитая естественным светом, создает теплую атмосферу для отдыха и развлечений. Современная кухня, оборудованная по последнему слову техники, вдохновит на кулинарные шедевры. Уютная спальня предлагает уединенное место для полноценного отдыха. Элегантная ванная комната выполнена с использованием высококачественных материалов. Интерьер выдержан в светлых тонах, визуально расширяя пространство и гармонируя с солнечным климатом Испании. Каждая деталь отражает стремление к совершенству, обеспечивая долговечность и эстетическую привлекательность, достойную самых требовательных ценителей.

Ваш Личный Оазис: Частный Сад Площадью 40 м²

Одним из самых ценных преимуществ квартиры является эксклюзивный частный сад площадью 40 квадратных метров. Это ваш личный уголок рая, где можно наслаждаться средиземноморским климатом в полном уединении. Представьте утренний кофе на свежем воздухе или романтические ужины под звездным небом. Сад предоставляет безграничные возможности для релаксации или садоводства. Идеальное место для создания уютной зоны отдыха, расширяющее жилое пространство и стирающее границы между интерьером и экстерьером. Частный сад — редкая роскошь, значительно повышающая привлекательность недвижимости в Сельво, позволяя в полной мере насладиться уникальным образом жизни на Юге Испании.

Преимущества Местоположения: Сердце Сельво, Южная Испания

Квартира расположена в живописном районе Сельво, стратегически важном месте на побережье Коста-дель-Соль. Сельво сочетает спокойствие природы с динамичностью городской жизни. Всего в нескольких минутах езды — элитные рестораны, бутики, супермаркеты и поля для гольфа мирового класса. Рядом находится современный паддл-клуб для активного отдыха. Близость к Средиземному морю позволяет наслаждаться пляжами и водными видами спорта. Район удобно расположен относительно аэропортов Малаги и Гибралтара, а также роскошных городов, таких как Марбелья и Пуэрто-Банус. Это местоположение идеально для тех, кто ищет баланс между уединением и доступом ко всем развлечениям Южной Испании.

Идеальный Выбор для Жизни и Инвестиций

Эта квартира — идеальный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций. Для пары или одинокого человека она станет уютным домом с комфортом, безопасностью и легким доступом ко всем удобствам. Продуманная планировка и приватный сад создают атмосферу уединения. Благодаря превосходному расположению в востребованном районе Сельво и высокому качеству строительства, эта недвижимость является исключительной инвестиционной возможностью. Рынок Коста-дель-Соль демонстрирует устойчивый рост и высокий спрос на аренду, особенно на квартиры с такими удобствами, как частный сад и парковка. Это гарантирует потенциально высокий доход от аренды и прирост стоимости актива, что делает покупку умным финансовым решением в привлекательном регионе Европы.

Дополнительные Преимущества: Подземный Паркинг и Призыв к Действию

Ваше удобство и безопасность — наш приоритет. В стоимость квартиры уже включено место на подземной парковке, что является значительным преимуществом в Испании. Подземный паркинг обеспечивает надежную защиту вашего автомобиля от погодных условий и несанкционированного доступа, избавляя от необходимости искать место. Это дополнительное удобство значительно повышает эксклюзивность предложения и ценность недвижимости, подчеркивая высокий уровень комфорта и безопасности. Не упустите шанс стать владельцем этой великолепной квартиры, предлагающей идеальное сочетание роскоши, комфорта, уединения и выгодного местоположения. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту жемчужину Сельво. Свяжитесь с нами сегодня для просмотра и сделайте первый шаг к вашей мечте о жизни на солнечном побережье Испании. Подобные предложения быстро находят своих ценителей!

Особенности:

Бассейн, Обогрев, Частный сад, Лифт, Парковочные места, Инвестиции