+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в La Mairena

Референция: R5400169



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 163

Цена: 499 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:

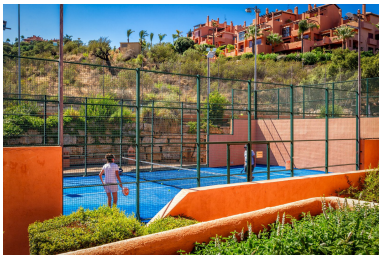












Описание:

Расположенный в эксклюзивном жилом комплексе El Soto de Marbella, в живописном районе Ла Маирена на солнечном юге Испании, этот элегантный двухуровневый пентхаус от Luxury Realty предлагает идеальное сочетание простора, уединения и захватывающих панорамных видов, обещая непревзойденное качество жизни в одном из самых привилегированных природных уголков Коста-дель-Соль.

Недвижимость выделяется своей необычайной яркостью и впечатляющей главной жилой зоной с потолками почти 4 метра в высоту. Эта редкая архитектурная особенность создает уникальное ощущение простора, воздушности и изысканной элегантности, позволяя солнечному свету беспрепятственно проникать и объединять внутреннее пространство с потрясающим окружающим ландшафтом.

Эффективно распределенная на двух уровнях, эта резиденция предлагает три спальни, две ванные комнаты, три просторные террасы, собственное парковочное место и удобную кладовую. Каждая деталь продумана для максимального комфорта.

На основном уровне находится полностью оборудованная кухня, отдельная подсобная комната, две спальни, полноценная ванная и просторная гостиная-столовая открытой планировки. Отсюда открывается прямой выход на великолепную террасу, идеально подходящую для наслаждения захватывающими видами на Средиземное море, горы и охраняемые леса Ла Маирены. Вторая терраса обеспечивает уединение, предлагая идеальное место для отдыха на солнце или в тени в любое время дня.

Верхний уровень представляет собой приватное убежище с просторной спальней, собственной ванной и выходом на еще одну частную террасу. Эта зона создает уединенный оазис для отдыха и наслаждения средиземноморским климатом круглый год, где каждое утро начинается с вдохновляющих видов.

Все три террасы – это полноценные продолжения жилого пространства, позволяющие наслаждаться солнцем от рассвета до заката. Они идеально подходят для развлечений, ужинов под открытым небом или просто для любования завораживающими пейзажами, всегда предлагая идеальное место для отдыха.

Недвижимость является частью безопасного и безупречно ухоженного закрытого жилого комплекса, предоставляющего доступ к выдающимся удобствам El Soto de Marbella, включая бассейны, оборудованный тренажерный зал, сауну, теннисные и паддл-корты, ресторан на территории и эксклюзивное гольф-поле с 9 лунками, окруженное нетронутой природой.

Расположенный в биосферном заповеднике Сьерра-де-лас-Ньевес, охраняемом ЮНЕСКО, жилой комплекс предлагает уникальный образ жизни, где спокойствие природы гармонично сочетается с близостью к центру роскоши. Ла Маирена, жемчужина юга Испании, гарантирует легкий доступ к оживленной Марбелье, лучшим пляжам Коста-дель-Соль, знаменитым гольф-полям, эксклюзивным пляжным клубам и всем необходимым удобствам, предлагая идеальный баланс уединения и динамичной жизни.

Этот уникальный пентхаус продается полностью меблированным дизайнерской мебелью высшего качества и готов к немедленному заселению, что позволяет новым владельцам наслаждаться роскошью жизни без дополнительных хлопот.

Это исключительный дом для тех, кто ищет щедрые жилые пространства, захватывающие дух виды и выдающееся качество жизни в одном из самых эксклюзивных районов восточной Марбелье. Не упустите возможность стать владельцем этого неповторимого объекта недвижимости от Luxury Realty, обещающего целый образ жизни, полный роскоши и гармонии.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места, Инвестиции, None