+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5401018



Спальни: 4

Ванные: 2

M² Размер: 110

Цена: 550 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:








7ffqtup7hb


7ffqtup7hb


7ffqtup7hb

Описание:

Добро пожаловать в мир эксклюзивной недвижимости с Luxury Realty, где мы представляем вашему вниманию поистине выдающийся объект, расположенный в одном из самых востребованных и динамично развивающихся районов Эстепоны. Этот светлый апартамент с четырьмя спальнями – не просто жилье, это вход в образ жизни, о котором многие мечтают. Эстепона, известная как "Сад Коста-дель-Соль", предлагает идеальное сочетание традиционного андалузского шарма и современной роскоши, делая ее одним из самых привлекательных мест для жизни и инвестиций на южном побережье Испании. Расположенная всего в 500 метрах от живописных пляжей Средиземного моря, в нескольких минутах ходьбы от оживленной пристани для яхт и очаровательного исторического центра города, эта резиденция обещает несравненное удобство и доступ к лучшим развлечениям, которые может предложить регион.

Благодаря своему юго-западному расположению, апартамент наполнен обильным естественным светом на протяжении большей части дня, создавая теплую, приятную и живую атмосферу во всех помещениях. Это обилие света не только визуально расширяет пространство, но и способствует ощущению уюта и благополучия, что крайне важно для комфортной жизни. Продуманная и функциональная планировка предлагает просторные комнаты, четыре уютные спальни и две современные ванные комнаты, обеспечивая максимальный комфорт для всех членов семьи или гостей. Такие характеристики делают его идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для использования в качестве второго дома для отдыха, а также представляют собой высокодоходную инвестиционную возможность на рынке аренды, где спрос на подобные объекты неизменно высок.

Местоположение этого апартамента, несомненно, является одним из его величайших преимуществ и ключевым фактором, определяющим его привлекательность. Всего за несколько минут неспешной прогулки вы сможете добраться до знаменитой пристани для яхт Эстепоны – пульсирующего центра городской жизни. Здесь вас ждет широкий выбор превосходных ресторанов, предлагающих как изысканные блюда местной кухни, так и международные деликатесы, уютные террасы, где можно насладиться кофе или коктейлем, и непринужденная морская атмосфера, способствующая полному расслаблению. Аналогичным образом, исторический центр города находится в пределах легкой досягаемости. Его пешеходные улицы, украшенные цветочными горшками, живописные площади, бутики, традиционные магазины и все необходимые удобства для повседневной жизни, включая супермаркеты, аптеки и банки, создают уникальное очарование и обеспечивают непревзойденное удобство.

Уникальная возможность жить в окружении такой красоты и комфорта, имея возможность дойти пешком до пляжа, пристани и центра города, делает эту недвижимость особенно привлекательной для тех, кто ищет высокое качество жизни на солнечном побережье Коста-дель-Соль, на юге Испании. Представьте себе утренние прогулки по золотистому песку, обеды с видом на яхты или вечерние променады по мощеным улочкам старого города – все это становится вашей повседневной реальностью. Эстепона, с ее более чем 320 солнечными днями в году, мягким климатом и гостеприимной атмосферой, предлагает идеальные условия для наслаждения средиземноморским образом жизни круглый год. Эта недвижимость не просто продается; она предлагает ворота в мир, где культура, природа и современный комфорт гармонично сливаются воедино, создавая исключительную среду для жизни и отдыха.

В дополнение ко всем вышеперечисленным достоинствам, апартамент включает в себя приватное парковочное место. Это является весьма ценным бонусом, особенно учитывая центральное расположение объекта в Эстепоне, где парковка может быть затруднена. Наличие собственного места обеспечивает не только удобство, но и дополнительную безопасность для вашего автомобиля, что является неоспоримым преимуществом в городской черте. Это исключительная возможность жить или инвестировать в один из самых перспективных и желанных районов Эстепоны, предлагающий высокий уровень жизни, комфорт и возможность наслаждаться подлинным средиземноморским стилем жизни в течение всего года. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту уникальную возможность и сделать шаг к вашей мечте о жизни на юге Испании.

Особенности:

None, Кондиционирование, None, Частный сад, Парковочные места