+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Mijas Costa

Референция: R5402080



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 140

Цена: 695 000 €

Статус: Продажа

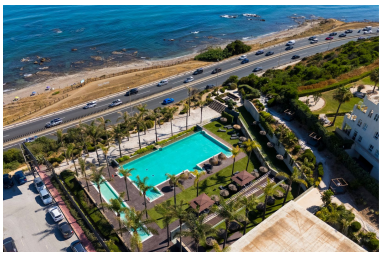
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок: 41













Описание:

Погрузитесь в атмосферу подлинной роскоши и насладитесь несравненным средиземноморским образом жизни, выбирая эту великолепную резиденцию на первом этаже. Расположенная в престижном комплексе Urb. Residencial Mediterraneo на живописном побережье Михас Коста, в самом сердце солнечного юга Испании, эта недвижимость является идеальным убежищем для тех, кто ценит эксклюзивность и комфорт. Апартамент с тремя просторными спальнями и светлой, элегантно оформленной гостиной предлагает прямой доступ к вашему собственному, тщательно ухоженному частному саду. Это создает безмятежное пространство для отдыха, идеально подходящее для завтраков на свежем воздухе, вечерних встреч или просто наслаждения спокойствием под лучами солнца круглый год. Плавный переход между внутренним и внешним пространством безупречно интегрирует природную красоту в ваш повседневный быт.

Этот апартамент впечатляет своими размерами, предлагая 107.95 м² полезной площади, которая гармонично дополняется 41.40 м² открытых патио и вашего приватного сада – идеального уголка для релаксации. Общая застроенная площадь, включая пропорциональную долю в обширных общих зонах комплекса, составляет 139.17 м². Предложение включает полностью меблированный апартамент, готовый к немедленному заселению. Каждая деталь интерьера подобрана с безупречным вкусом, отражая высокие стандарты качества и дизайна, что делает эту недвижимость привлекательной как для личного проживания, так и в качестве выгодной инвестиции в высокодоходную аренду на элитном побережье Коста-дель-Соль.

Ваш комфорт – наш приоритет. Апартамент оснащен современной системой "теплый пол" и передовой аэротермальной системой кондиционирования воздуха, обеспечивающей оптимальный микроклимат (тепло/холод) в любое время года, при этом работая бесшумно и эффективно. Дополнительное удобство обеспечивается наличием двух просторных подземных парковочных мест (13.50 м² и 16.49 м²) и вместительной кладовой (12.10 м²), что решает все вопросы хранения и безопасности вашего автомобиля. Сам апартамент и его окружение излучают атмосферу спокойствия и уединения, создавая идеальные условия для полного расслабления вдали от городской суеты, позволяя вам восстановить силы и насладиться каждым моментом.

Комплекс Urb. Residencial Mediterraneo гордится своим поистине непревзойденным расположением в сердце Михас Коста, предлагая уникальный прямой доступ к золотистым пляжам прямо из собственных общих зон – привилегия, которая встречается крайне редко и подчеркивает элитный статус объекта. Это закрытое сообщество премиум-класса с круглосуточной охраной, профессиональной рецепцией и строгим контролируемым доступом, гарантирующим полную приватность и абсолютное спокойствие для всех резидентов. Жители наслаждаются безмятежной жизнью, зная, что их безопасность и комфорт находятся под постоянным присмотром. Кроме того, расположение обеспечивает легкий доступ к лучшим гольф-полям мирового класса, изысканным ресторанам, элитным магазинам и культурным центрам, делая эту резиденцию идеальной отправной точкой для изучения всех красот Андалусии.

На территории комплекса раскинулись 6,700 м² пышных, тщательно ухоженных тропических садов, создающих живописный оазис, где каждый уголок приглашает к созерцанию и отдыху. Среди них выделяются 2,100 м² уникальных релаксационных зон с искусно созданными песчаными дюнами, которые воссоздают ощущение уединенного пляжного курорта прямо у вашего порога. Здесь вы найдете обширные общие бассейны с захватывающими панорамными видами на лазурное Средиземное море, где можно освежиться в жаркий день. Рядом с бассейнами расположены элегантные балийские кровати, приглашающие к полному расслаблению и принятию солнечных ванн, подчеркивая эксклюзивность и роскошь этого пространства.

Для любителей активного образа жизни в комплексе предусмотрен современный, полностью оборудованный тренажерный зал, позволяющий поддерживать физическую форму, не выходя за пределы вашей резиденции. Зона для барбекю станет идеальным местом для проведения незабываемых встреч с друзьями и семьей в теплой и непринужденной атмосфере. А со специальной смотровой площадки открываются поистине захватывающие панорамные виды на Средиземное море, создавая идеальный фон для вечерних коктейлей и созерцания потрясающих закатов. Эта резиденция в Urb. Residencial Mediterraneo на Михас Коста предлагает не просто жилье, а уникальный образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего максимального удовольствия и благополучия. Это ваш шанс стать частью эксклюзивного сообщества и наслаждаться всеми преимуществами роскошной жизни на солнечном побережье Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше об этой исключительной возможности!

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Перепродажа