+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Mijas Costa

Референция: R5402131



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 114

Цена: 765 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

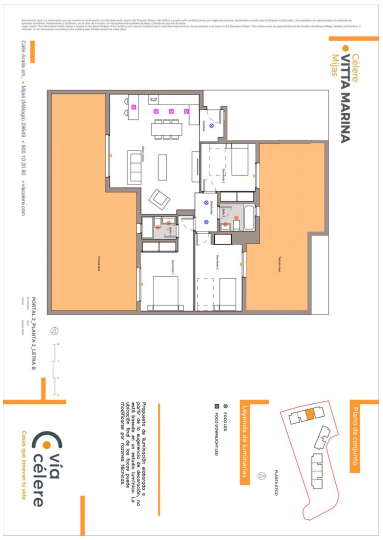
Места: по запросу

M² Участок:








Célere
VITTA MARINA
Mijas
Plano de conjunto
Leyenda de Iluminación
PLANTA PISO
PISO 1.0
PISO 2.0
Casa Arabia s/n. • Mijas (Málaga) 29649 • 900 10 20 80 • viacelere.com
PORTAL 2_PLANTA 1_LETRA B
Propuesta de Iluminación, elaborada a partir de la Ingeniería de Detección, no está basada en un estudio lumínico. La ubicación final de los mismos puede modificarse por razones técnicas.
vía célere
Cosas que tenemos tu sitio





Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и безмятежности, где лазурные воды Средиземного моря встречаются с вечным сиянием Коста-дель-Соль. Представляем вашему вниманию беспрецедентную возможность приобрести эксклюзивный пентхаус с тремя спальнями, расположенный в самом сердце одного из самых востребованных анклавов южной Испании — Эль Фаро, Михас Коста. Этот архитектурный шедевр является частью престижного жилого комплекса Vita Marina, воплощающего в себе квинтэссенцию современного средиземноморского образа жизни. Здесь, в Эль Фаро, вы обретете идеальный баланс между уединенностью живописной природы и легким доступом ко всем благам цивилизации, что делает этот регион истинной жемчужиной для тех, кто ищет дом под солнцем.

Пентхаус: Идеальное Сочетание Элегантности и Пространства

Спроектированный с непревзойденным вниманием к деталям, этот пентхаус ориентирован на юго-запад, что гарантирует обилие естественного света на протяжении всего дня и возможность наслаждаться самыми захватывающими восходами солнца над Средиземным морем и незабываемыми золотыми закатами. Его визитной карточкой является впечатляющая частная терраса площадью 90 м², которая представляет собой не просто открытое пространство, а истинное продолжение вашей жилой зоны, мастерски спроектированное для максимального использования каждого луча солнца и предлагающее высшую степень комфорта для жизни на свежем воздухе. Представьте себе утренний кофе с видом на море, расслабляющие дни у бассейна или ужины под звездами, окруженные великолепием испанской Ривьеры.

Особенности Недвижимости:

- Просторные Спальни: Три просторные и необыкновенно светлые спальни, каждая из которых является настоящим убежищем комфорта и стиля, спроектированным для обеспечения безмятежного отдыха после дня прибрежных наслаждений. Благодаря продуманной планировке, каждая спальня предлагает достаточную приватность и панорамные виды.
- Современные Ванные Комнаты: Две современные ванные комнаты, выполненные в стиле спа, оснащены высококачественной сантехникой и элегантной отделкой, создавая атмосферу релаксации и роскоши.
- Феноменальная Терраса: Спектакулярная терраса площадью 90 м² — это ваш личный оазис под открытым небом. Она идеально подходит для создания элитной зоны отдыха (chill-out), организации ужинов на свежем воздухе и уединенного принятия солнечных ванн, предлагая безграничные возможности для персонализации и создания пространства вашей мечты.
- Ориентация на Юго-Запад: Эта идеальная ориентация обеспечивает беспрепятственное солнечное освещение на протяжении всего дня, даря тепло и свет вашему дому и создавая по-настоящему светлую и приветливую атмосферу.
- Гостиная-Столовая: Сердце дома — великолепная гостиная-столовая, которая легко переходит в огромную террасу, создавая бесшовное пространство для развлечений и повседневной жизни. Большие стеклянные двери стирают границы между интерьером и экстерьером, приглашая природу внутрь.
- Современная Кухня: Полностью оборудованная современная кухня — настоящий кулинарный рай, оснащенный передовой бытовой техникой и элегантными рабочими поверхностями, вдохновляющий на создание кулинарных шедевров.
- Парковочное Место и Кладовая: В стоимость включено удобное парковочное место и просторная кладовая, что добавляет практичности и удобства этому роскошному предложению.

Курорт и Удобства: Ваша Личная Экосистема Благополучия

Жилой комплекс Vita Marina выходит за рамки простого места жительства, предлагая комплексные общие зоны, разработанные для всестороннего благополучия и досуга резидентов. Здесь каждый аспект вашей жизни будет обогащен продуманными удобствами:

- Общий Бассейн: Приглашающий общий бассейн, мерцающий сапфиром среди тщательно ухоженных ландшафтных садов, является идеальным местом для освежающего купания или расслабления под средиземноморским солнцем.
- Фитнес-Центр: Полностью оборудованный, современный фитнес-центр/тренажерный зал, позволяющий поддерживать форму и заниматься спортом, не покидая комплекса.
- Социальный Gourmet Lounge: Эксклюзивный Социальный Gourmet Lounge — это изысканное место, спроектированное для незабываемых встреч, где вы можете проводить мероприятия, вечеринки или просто наслаждаться общением с соседями в элегантной обстановке.
- Закрытая Территория: Атмосфера непревзойденной безмятежности и исключительности обеспечивается благодаря безопасной, закрытой территории, гарантирующей вам уединение и спокойствие.

Расположение и Образ Жизни: Сердце Коста-дель-Соль

Этот пентхаус занимает привилегированное положение между оживленной Ла-Кала-де-Михас и очаровательным Фуэнхиролой, что ставит вас в центр всех событий, но при этом позволяет наслаждаться спокойствием Эль Фаро. Комплекс находится всего в двух минутах ходьбы от живописного пляжа Плайямарина, предлагая легкий доступ к золотому песку и кристально чистым водам. Для любителей гольфа поблизости находится рай с престижными полями для гольфа, такими как знаменитый Chaparral Golf Club, предлагающий исключительные возможности для игры на фоне захватывающих пейзажей.

Непревзойденная транспортная доступность обеспечивается быстрым и легким доступом к основным автомагистралям Коста-дель-Соль — A-7 и AP-7, что позволяет без труда добраться до аэропорта Малаги, Марбельи или любой другой точки побережья. В нескольких минутах езды находятся супермаркеты, изысканные рестораны, эксклюзивные торговые центры и все необходимые удобства, обеспечивающие максимально комфортную и роскошную жизнь. Это первоклассное местоположение воплощает саму суть желанного образа жизни южной Испании — пьянящее сочетание солнечных дней, яркой культуры и безмятежной прибрежной жизни, делая Эль Фаро одним из самых привлекательных районов на всем побережье.

Уникальная Возможность на Коста-дель-Соль

Современный дизайн, обширные открытые пространства, превосходная отделка и первоклассное расположение рядом с пляжем делают этот пентхаус поистине уникальной возможностью в Михас Коста. Будь то роскошная основная резиденция, превосходный второй дом для солнечных каникул или высокодоходный инвестиционный инструмент на одном из самых устойчивых рынков недвижимости Европы, эта собственность превосходит все ожидания. Она предлагает идеальное сочетание эстетики, функциональности и инвестиционной привлекательности.

Обратите внимание, что некоторые изображения представляют собой компьютерные инфографики, которые точно отражают премиальное качество и отделку, запланированные для этого проекта, и предназначены для вдохновения и демонстрации потенциала данного объекта.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Перепродажа