+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5402215



Спальни: 3

Ванные: 3

М² Размер: 131

Цена: 1 895 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

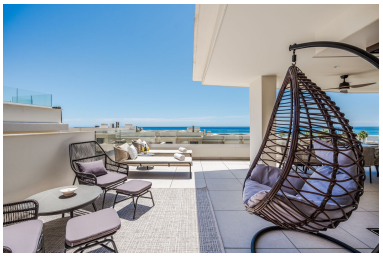
М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность стать обладателем апартаментов, расположенных в престижном комплексе Velaya, который по праву считается жемчужиной на Новой Золотой Миле Эстепоны. Этот исключительный объект недвижимости, расположенный на среднем этаже, предлагает идеальное сочетание современной роскоши, жизни на первой линии пляжа и захватывающих панорамных видов на Средиземное море. Для тех, кто ищет воплощение комфорта и стиля в самом сердце южной Испании, эти апартаменты станут идеальным выбором от Luxury Realty.

Безупречный Дизайн и Простор

Эти апартаменты с тремя просторными спальнями и тремя элегантными ванными комнатами были тщательно спроектированы для обеспечения максимального комфорта и функциональности. Светлая гостиная и обеденная зона открытой планировки плавно переходят в огромную частную террасу, создавая гармоничное пространство для жизни, где границы между интерьером и экстерьером стираются. Это идеальное место, чтобы наслаждаться утренним кофе под ласковыми лучами солнца, обедать на свежем воздухе или устраивать незабываемые вечеринки, любуясь бескрайней синевой моря. Терраса становится естественным продолжением вашего жилого пространства, предлагая уединенный уголок для отдыха и созерцания невероятных закатов над Средиземным морем.

Сердце Дома: Кухня Мечты

Несомненно, сердцем этих апартаментов является ультрасовременная кухня, разработанная по индивидуальному заказу с безупречным вниманием к деталям. Отделка выполнена по высочайшим стандартам качества, а оснащение включает в себя бытовую технику премиум-класса, интегрированный винный холодильник, два больших холодильника (один из которых совмещен с морозильной камерой) и систему очистки воды обратного осмоса, обеспечивающую свежую питьевую воду прямо из крана. Каждая деталь продумана до мелочей, чтобы удовлетворить потребности как повседневной жизни, так и организации грандиозных приемов. Это кухня, которая впечатлит даже самого взыскательного покупателя, сочетая эстетику и функциональность на безупречном уровне.

Комфорт на Высшем Уровне

На протяжении всего объекта недвижимости тщательно продуманы все аспекты комфорта и благополучия. Система подогрева полов обеспечивает уют и тепло в прохладные зимние месяцы, создавая неповторимую атмосферу домашнего очага. Интегрированная система кондиционирования воздуха гарантирует идеальный микроклимат в любое время года, поддерживая прохладу летом и комфортную температуру весной и осенью. Эти продуманные инженерные решения создают атмосферу абсолютного благополучия и расслабления, позволяя наслаждаться каждым моментом, проведенным в вашем новом доме.

В стоимость апартаментов также включены два приватных парковочных места, обеспечивающих удобство и безопасность для ваших автомобилей. Кроме того, предусмотрено исключительно большое двухъярусное складское помещение. Это редкое и крайне практичное дополнение в условиях роскошного жилого комплекса на первой линии пляжа, предоставляющее дополнительное удобство и обширное пространство для хранения, что является несомненным преимуществом для любого владельца, ценящего порядок и функциональность.

Преимущества Жизни в Velaya: Роскошный Курорт у Ваших Дверей

Velaya широко признан одним из лучших комплексов на первой линии пляжа на всем побережье Коста-дель-Соль, предлагая своим жильцам прямой доступ к золотому песку и выдающуюся коллекцию курортных удобств. Общие зоны безупречно ухожены и красиво благоустроены, создавая ощущение райского сада, полного экзотических растений и уединенных уголков. Бассейны здесь поистине впечатляют, вызывая ассоциации с пятизвездочным курортом и предлагая освежающий отдых.

Жители наслаждаются захватывающим панорамным бассейном-инфинити с видом на Средиземное море, отдельным детским бассейном, расслабляющим джакузи, открытой кухней и зоной для барбекю — идеальным местом для летних вечеров. Для любителей активного образа жизни предусмотрены теннисные и паддл-теннисные корты, а также современный тренажерный зал. Для самых маленьких есть детская игровая площадка. Все это дополняется высококлассным консьерж-сервисом и круглосуточной охраной, что обеспечивает полную безопасность и спокойствие. Все эти удобства создают уникальную среду, где каждый день ощущается как отпуск, а все ваши потребности удовлетворены с высочайшим уровнем сервиса и внимания.

Идеальное Местоположение в Южной Испании

Местоположение Velaya не менее впечатляюще. Расположенный на престижной Новой Золотой Миле, этот комплекс занимает привилегированное положение между оживленным центром Эстепоны и гламурными курортами Марбелья и Пуэрто Банус. Эстепона, жемчужина южной Испании, известна своими прекрасными пляжами, живописным историческим центром с цветущими улицами и богатой культурной жизнью. Удобная транспортная доступность до международного аэропорта Малаги делает эту недвижимость идеальной как для постоянного проживания, так и для роскошного «закрыл-и-уехал» дома для отпуска, откуда можно легко добраться до любой точки Европы.

Жизнь здесь предлагает лучшее из обоих миров: спокойствие и первозданную красоту побережья в сочетании с легким доступом к самым изысканным ресторанам, эксклюзивным бутикам, лучшим гольф-полям и безграничным развлечениям, которые может предложить блистательная Коста-дель-Соль. Это идеальная отправная точка для исследования культурных сокровищ Андалусии или просто наслаждения средиземноморским образом жизни в его лучшем проявлении, под ласковым солнцем южной Испании.

Редкая Возможность от Luxury Realty

Это редкая и уникальная возможность приобрести апартаменты «под ключ» на первой линии пляжа в одном из самых востребованных и престижных сообществ на всей Коста-дель-Соль. Здесь исключительные удобства, прямой доступ к чистейшему пляжу и захватывающие панорамные виды на море объединяются, чтобы создать поистине выдающийся образ жизни, полный роскоши, комфорта и привилегий. Не упустите шанс стать частью эксклюзивного мира Velaya через Luxury Realty, где ваша мечта о средиземноморской роскоши станет реальностью, превосходящей все ожидания.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа