+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Estepona

Референция: R5402257



Спальни: 4
Ванные: 4
M² Размер: 240
Цена: 830 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок: 50













Описание:```html

Откройте для себя превосходное жилье в этой двухквартирной резиденции, эксклюзивно представленной агентством Luxury Realty. Расположенная в востребованном районе Лас Месас, Эстепона, на живописном юге Испании, эта исключительная собственность предлагает 240 м² тщательно спроектированной жилой площади на четырех уровнях. Это идеальное место для средиземноморского образа жизни, сочетающего обилие естественного света, просторные интерьеры, множество частных открытых зон и удобный гараж на два автомобиля.

Просторные Интерьеры и Элегантный Дизайн

Вас встретит продуманная планировка и высококачественная отделка. 240 м² застроенной площади обеспечивают простор для семейного проживания. Основной уровень располагает большой гостиной-столовой с очаровательным камином. Изысканные мраморные полы по всей собственности излучают вневременную изысканность, отражая испанское солнце.

Резиденция включает четыре прекрасно оборудованные спальни, в том числе мастер-люкс с собственной ванной комнатой. Дополнительно имеются две общие ванные комнаты и удобный гостевой туалет. Все спальни оснащены встроенными шкафами, обеспечивающими достаточно места для хранения.

Помимо основных жилых пространств, собственность отличается многофункциональностью. Отдельная прачечная выходит на практичную сушильную террасу. Нижние уровни предлагают просторное многофункциональное пространство, идеальное для домашнего кинотеатра, тренажерного зала или игровой зоны. Эта зона, вместе с подвальной кладовой и дополнительным складским помещением, удовлетворяет все потребности в организации хранения.

Роскошь Открытого Воздуха и Удобства Сообщества

Насладитесь квинтэссенцией средиземноморского образа жизни благодаря исключительным возможностям для отдыха на свежем воздухе. Резиденция располагает множеством частных террас и патио на двух уровнях, идеально подходящих для трапез на свежем воздухе, принятия солнечных ванн или утреннего кофе. Жители получают доступ к прекрасно ухоженной общей территории с тремя сверкающими бассейнами, окруженными пышными садами, предлагающими освежающий отдых.

Продуманный дизайн урбанизации обеспечивает низкие эксплуатационные расходы. Существенным преимуществом этой выдающейся собственности является частный подземный гараж, предлагающий безопасную парковку для двух автомобилей – истинная роскошь на Коста-дель-Соль. Построенный в 1991 году, этот дом тщательно поддерживался, сохраняя свое первоначальное очарование и предлагая прочную основу для будущих улучшений.

Лас Месас, Эстепона – Идеальное Местоположение на Юге Испании

Расположенная в престижном районе Лас Месас, эта резиденция находится в Эстепоне, часто называемой "Садом Коста-дель-Соль". Эстепона, очаровательный прибрежный город на юге Испании, известна своим живописным старым городом, пляжами, отмеченными голубым флагом, и оживленной пристанью для яхт. Расположение предлагает идеальный баланс безмятежной жилой жизни и городского удобства, находясь всего в нескольких минутах езды от пляжа и центра Эстепоны.

Все основные услуги, включая супермаркеты, международные школы, медицинские учреждения и разнообразный выбор гастрономических изысков, находятся в пределах легкой досягаемости. Сам район Лас Месас – это хорошо развитый и спокойный район, высоко ценимый за мирную атмосферу и отличное сообщение, что делает его идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для роскошного отпуска.

Этот просторный и универсальный семейный дом с прекрасными открытыми пространствами и доступом к превосходным общим удобствам представляет собой замечательную возможность для взыскательных покупателей. Он предлагает не просто дом, а образ жизни – комфорта, роскоши и удобства в одном из самых желанных прибрежных мест Испании.

Просмотр этой исключительной собственности, эксклюзивно продаваемой агентством Luxury Realty, настоятельно рекомендуется, чтобы в полной мере оценить ее очарование, простор и превосходное расположение. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать ваш частный тур и сделать первый шаг к владению домом вашей мечты в Эстепоне.

```

---
```

Особенности:

None, Бассейн, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места