+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в La Cala de Mijas

Референция: R5402263



Спальни: 5

Ванные: 5

М² Размер: 364

Цена: 772 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:

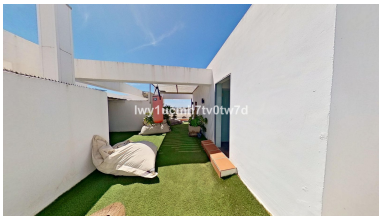












Описание:

Откройте для себя исключительную возможность приобрести по-настоящему великолепную недвижимость, предлагающую несравненный образ жизни на престижном побережье Коста-дель-Соль. Этот изысканный дуплекс, занимающий более 360 м² роскошных интерьеров, дополненных более чем 130 м² захватывающих панорамных террас, расположен в одном из самых эксклюзивных и востребованных жилых районов Ла-Кала-де-Михас, жемчужины Южной Испании.

Благодаря своему стратегическому расположению, эта привилегированная резиденция обеспечивает легкий доступ ко всему лучшему, что может предложить регион. Всего 25 минут живописной поездки отделяют вас от оживленного города Малага, в то время как гламурный блеск Марбельи находится всего в 20 минутах езды. Ее редкое и желанное местоположение означает, что вы находитесь всего в нескольких минутах от нетронутых средиземноморских пляжей, гольф-полей мирового класса, множества изысканных ресторанов, шикарных пляжных клубов и всех высококлассных удобств, являющихся синонимом роскошного образа жизни Коста-дель-Соль.

Созданная для самой взыскательной клиентуры, тех, кто ценит простор, абсолютную приватность и вечную элегантность, эта уникальная недвижимость является шедевром дизайна. Она очаровывает с первого взгляда, раскрывая захватывающие, обширные объемы, обилие естественного света, льющегося через большие окна, и атмосферу, пронизанную изысканным средиземноморским шармом. Каждая деталь была тщательно продумана, чтобы создать среду утонченного комфорта и безмятежной красоты.

Интерьеры могут похвастаться впечатляющим набором тщательно продуманных особенностей:

Пять элегантных спален, каждая из которых является убежищем комфорта и стиля, с щедрыми пропорциями и встроенными шкафами на заказ, предлагающими достаточно места для хранения и спокойное убежище для каждого члена семьи или гостя. Просторная и залитая естественным светом гостиная является поистине впечатляющим пространством, идеально подходящим как для грандиозных приемов, так и для интимного отдыха.

Изысканный домашний офис — незаменимое дополнение к современному образу жизни, это удобное и элегантное пространство обеспечивает идеальную среду для удаленной работы, учебы или просто служит личным убежищем для размышлений и творчества. Просторная столовая, элегантно обставленная и щедро спланированная, идеально подходит для проведения незабываемых званых ужинов, праздничных торжеств или семейных трапез, создавая атмосферу утонченности и гостеприимства.

Современная кухня открытой планировки — сердце дома, эта ультрасовременная кухня может похвастаться высококачественной отделкой, встроенной бытовой техникой премиум-класса и современным дизайном открытой планировки, который органично соединяется со столовой, что делает ее идеальной как для повседневного приготовления пищи, так и для кулинарных развлечений. Приветливый холл, созданный для того, чтобы произвести неизгладимое первое впечатление, этот элегантный входной холл обеспечивает торжественный прием для гостей и предлагает практичный, но стильный переход в роскошные жилые помещения. Пять роскошных ванных комнат / гостевых туалетов, отличающихся современным дизайном и оснащенных высококачественной сантехникой и фурнитурой, предлагают как функциональность, так и комфорт, подобный спа, обеспечивая удобство и конфиденциальность для всех.

Продуманно распределенный по трем великолепным уровням, этот престижный дуплекс выходит за рамки обычного представления об апартаментах. Он предлагает редкое и желанное ощущение проживания в настоящей частной вилле, изящно парящей между лазурным небом и мерцающим Средиземным морем. Эта уникальная концепция вертикального проживания обеспечивает отдельные зоны для жизни, развлечений и сна, повышая как приватность, так и функциональность.

Просторные частные террасы общей площадью более 130 м² являются истинной изюминкой этой недвижимости, создавая исключительную среду для жизни на свежем воздухе. Эти щедрые пространства идеально подходят для самых разных целей: насладитесь безмятежным отдыхом под испанским солнцем, проведите изысканные ужины под звездами или просто насладитесь захватывающим, постоянно меняющимся зрелищем знаменитых закатов Коста-дель-Соль, окрашивающих небо яркими красками каждый вечер. Эти террасы предлагают беспрепятственный панорамный вид, служа вашим личным окном в великолепный прибрежный пейзаж.

Жители этого эксклюзивного комплекса также пользуются целым рядом тщательно подобранных удобств, призванных улучшить роскошный и активный образ жизни:

- Три элегантных общих бассейна: Эти прекрасно спроектированные бассейны предлагают освежающие места для отдыха и наслаждения, окруженные пышным ландшафтным дизайном.
- Три детских бассейна / мелких бассейна: Выделенные безопасные и веселые зоны для маленьких жителей, обеспечивающие развлечения для всех возрастов в сообществе.
- Более 4 000 м² ландшафтных садов: Погрузитесь в идеально ухоженные зеленые зоны, отличающиеся богатым разнообразием средиземноморской флоры. Эти обширные сады предлагают безмятежные тропы для прогулок, спокойные места для размышлений и зеленую обстановку для вашего роскошного дома.
- Зона для петанка / игры в шары: Очаровательное дополнение для социального взаимодействия и досуга, способствующее развитию чувства общности среди жителей.
- Частная, закрытая и хорошо охраняемая резиденция: Спокойствие превыше всего. Недвижимость имеет надежные меры безопасности, включая закрытый доступ и постоянное наблюдение, обеспечивая безопасную и частную среду для всех жителей.
- Эксклюзивная, спокойная и высококлассная жилая среда: Наслаждайтесь спокойствием и престижем жизни в тщательно поддерживаемом сообществе, где конфиденциальность и эксклюзивность имеют первостепенное значение, создавая поистине исключительный жизненный опыт.

Прекрасное расположение этой недвижимости в Ла-Кала-де-Михас, Южная Испания, несомненно, является одним из ее самых сильных преимуществ:

- В нескольких минутах от Средиземноморских пляжей: Легкий и быстрый доступ к золотым пескам и кристально чистым водам знаменитых пляжей Коста-дель-Соль, идеально подходящих для принятия солнечных ванн, плавания и водных видов спорта.
- Рядом с изысканными ресторанами, магазинами и супермаркетами: Все повседневные потребности и роскошные удовольствия находятся в пределах легкой досягаемости, от изысканных ресторанов до высококлассных бутиков и удобных магазинов.
- Непосредственная близость к лучшим гольф-полям: Любители гольфа оценят близость к некоторым из лучших чемпионских гольф-полей региона, предлагающих удобства мирового класса и потрясающие виды.
- Быстрое сообщение между Марбельей и Малагой: Наслаждайтесь беспрецедентной связью, позволяющей без труда исследовать яркую культурную жизнь Малаги или гламурный ночной образ жизни и высококлассный шопинг Марбельи.
- Международный аэропорт Малаги: Приблизительно в 25 минутах езды, что обеспечивает удобное международное сообщение как для жителей, так и для их гостей.

Это представляет собой поистине редкую и беспрецедентную возможность приобрести престижную недвижимость в одном из самых эксклюзивных, желанных и быстрорастущих районов всего побережья Коста-дель-Соль. Это больше, чем дом; это инвестиция в образ жизни несравненной роскоши, комфорта и изысканности в сердце Южной Испании.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None