+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Los Arqueros

Референция: R5402764



Спальни: 6
Ванные: 8
M² Размер: 746
Цена: 3 500 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 381













Описание:

Представляем вашему вниманию исключительную виллу, воплощающую собой идеал роскоши и комфорта, расположенную в одном из самых престижных и живописных уголков южной Испании – элитном районе Лос Аркерос. Эта великолепная резиденция является истинным произведением архитектурного искусства, гармонично интегрированным в потрясающий средиземноморский ландшафт. Отсюда открываются захватывающие, ничем не ограниченные панорамные виды на величие горных хребтов и бескрайние просторы Средиземного моря, создавая ощущение полного уединения и безмятежности. Эта вилла — не просто дом, это обещание эксклюзивного образа жизни, где каждая деталь продумана до совершенства для самых взыскательных ценителей прекрасного, предлагая беспрецедентный уровень комфорта и элегантности.

Превосходное Расположение в Сердце Коста-дель-Соль

Лос Аркерос – это синоним престижа, уединения и красоты природы. Расположенный на живописных холмах Бенахависа, этот эксклюзивный район предлагает уникальное сочетание спокойствия сельской местности и легкого доступа к пульсирующей жизни самых известных курортов Коста-дель-Соль. Всего в нескольких минутах езды от вашей новой резиденции находятся жемчужины побережья – космополитичная Марбелья с ее фешенебельными бутиками, изысканными ресторанами мирового класса и бурлящей ночной жизнью, а также легендарный Пуэрто-Банус, известный своими роскошными яхтами, эксклюзивными клубами и бесконечными возможностями для развлечений. Для любителей гольфа Лос Аркерос является настоящим раем: вилла находится в непосредственной близости от нескольких гольф-полей чемпионского класса, включая знаменитый Los Arqueros Golf & Country Club, спроектированный легендарным Севе Бальестеросом. Это расположение в южной Испании гарантирует идеальный баланс между уединенным отдыхом в окружении первозданной природы и активным досугом в эпицентре светской жизни, предлагая лучшее из обоих миров.

Архитектурное Совершенство и Простор

Вилла общей площадью 746 квадратных метров, раскинувшаяся на трех элегантных уровнях, является эталоном современного дизайна и продуманной планировки. Ее архитектура, сочетающая в себе чистые линии, минималистичную эстетику и органичные формы, идеально вписывается в окружающий ландшафт, создавая ощущение гармонии и безмятежности. Просторные объемы помещений, впечатляющие высокие потолки и обилие панорамных окон, простирающихся от пола до потолка, позволяют солнечному свету беспрепятственно проникать в каждый уголок дома, наполняя его теплом и воздухом. Каждое помещение спроектировано таким образом, чтобы максимизировать виды на окружающую природу, стирая границы между интерьером и экстерьером и приглашая наслаждаться красотой южной Испании круглый год. Это архитектурное решение не только создает ощущение невероятного простора и свободы, но и обеспечивает уникальное взаимодействие с природным окружением, превращая каждый уголок дома в живописную галерею с постоянно меняющимися пейзажами.

Изысканные Интерьеры и Непревзойденный Комфорт

Внутреннее убранство виллы – это ода безупречному вкусу и бескомпромиссному качеству. Каждый из шести просторных спален представляет собой приватный будуар с великолепными видами, обеспечивающий максимальный комфорт и уединение, а также оснащенный индивидуальными гардеробными. Восемь роскошных ванных комнат, отделанных натуральным камнем и оборудованных дизайнерской сантехникой высшего класса, предлагают атмосферу собственного спа-курорта. Элегантные жилые зоны, включая просторную гостиную с камином, уютную семейную комнату для неформальных встреч и изысканную столовую, созданы для комфортного отдыха и приема гостей на высшем уровне. Сердцем дома, несомненно, является ультрасовременная кухня, оборудованная по последнему слову техники: здесь установлена эксклюзивная бытовая техника от ведущих мировых производителей, а рабочие поверхности выполнены из натурального камня и высококачественных материалов. Продуманный дизайн, тщательно подобранные элементы интерьера, роскошные текстуры и утонченная палитра цветов создают атмосферу изысканности, в которой каждый элемент гармонирует с остальными. Все пространства виллы выполнены с использованием материалов высшего качества и демонстрируют высочайший уровень отделки, что подчеркивает ее эксклюзивность и долговечность.

Частный Оазис Под Открытым Небом

Внешнее пространство виллы не менее впечатляюще, чем ее интерьеры, и является идеальным дополнением к непревзойденному образу жизни. Великолепно ухоженный ландшафтный сад, спроектированный с учетом местной флоры и дополненный экзотическими растениями, создает атмосферу тропического рая, где можно наслаждаться ароматами средиземноморских растений и умиротворяющими звуками природы. В центре этого оазиса расположен искрящийся частный бассейн, манящий окунуться в прохладную воду в знойный летний день, а рядом с ним — роскошное джакузи, идеальное для расслабления под звездным небом. Обширные террасы, расположенные на разных уровнях, предлагают множество зон для отдыха и развлечений: здесь вы найдете идеальные места для обедов на свежем воздухе в окружении зелени, принятия солнечных ванн на комфортабельных шезлонгах, вечерних коктейлей с видом на море или просто для созерцания захватывающих дух закатов. Эти пространства спроектированы таким образом, чтобы максимально использовать уникальный климат Коста-дель-Соль, позволяя наслаждаться солнцем и свежим воздухом круглый год, создавая идеальные условия для жизни на открытом воздухе и незабываемых моментов с близкими.

Эксклюзивные Удобства для Элитного Образа Жизни

Эта резиденция продумана до мелочей, чтобы удовлетворить самые высокие требования к комфорту и досугу. Для любителей здорового образа жизни вилла предлагает полностью оборудованный частный тренажерный зал, оснащенный современными кардио- и силовыми тренажерами, где можно поддерживать физическую форму, наслаждаясь приватностью и великолепными видами. Для развлечений и отдыха всей семьей или с друзьями предусмотрен ультрасовременный домашний кинотеатр, оснащенный передовым аудиовизуальным оборудованием и удобными креслами, который превратит любой киновечер в незабываемое событие. Эти эксклюзивные удобства не только повышают функциональность дома, но и качественно обогащают ежедневный образ жизни его обитателей, предлагая возможности для полноценного отдыха и досуга прямо у себя дома. Здесь каждая деталь работает на создание атмосферы абсолютной беззаботности и роскоши, воплощая мечту об идеальном доме, где каждый день становится праздником.

Готовность К Переезду и Выдающаяся Инвестиционная Возможность

Вилла предлагается к продаже полностью меблированной и готовой к немедленному заселению. Каждая предмет мебели и декора тщательно подобран ведущими дизайнерами, чтобы гармонировать с общим стилем и атмосферой дома, что позволяет новым владельцам наслаждаться роскошью и комфортом с первого дня, не тратя время на обустройство. Это не просто покупка недвижимости; это возможность приобрести готовое решение для эксклюзивного образа жизни без каких-либо компромиссов. Резиденция в Лос Аркерос является выдающимся предложением для тех, кто ищет идеальное сочетание приватности, непревзойденного комфорта и первоклассного расположения в одном из самых востребованных регионов Испании. Близость к Марбелье, Пуэрто-Банусу и гольф-полям мирового класса, в сочетании с уединением и великолепием природы, делает эту виллу не только идеальным домом для постоянного проживания или отдыха, но и чрезвычайно привлекательной инвестицией с высоким потенциалом роста стоимости. Откройте для себя мечту об изысканной жизни на Коста-дель-Соль с Luxury Realty, где ваша мечта о роскоши становится реальностью.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, None, Частный сад, Парковочные места