+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Marbella

Референция: R5407393



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 115

Цена: 585 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающуюся квартиру с тремя спальнями, которая воплощает безупречное слияние утонченности и абсолютного комфорта, являясь идеальным выбором для самых взыскательных клиентов, стремящихся к по-настоящему исключительному образу жизни на солнечном побережье Коста-дель-Соль. С момента, как вы переступаете порог этой резиденции, вас окутывает атмосфера элегантного спокойствия, где каждый элемент дизайна тщательно продуман. Теплая, но при этом изысканная обстановка подчеркивается захватывающими панорамными видами на пышные, тщательно ухоженные сады и мерцающую гладь бассейна, которые открываются с ваших просторных, частных крытых террас. Эти террасы становятся идеальным местом для утреннего кофе, неспешного чтения или вечерних бесед под звездами, предлагая уединение и ощущение гармонии с природой. Общий бассейн, выполненный в современном стиле, и обширные ландшафтные сады, где царит буйство средиземноморской флоры, не только вдохновляют на чувство общности и полного расслабления, но и служат великолепным фоном для ежедневного отдыха, становясь идеальным местом для полного погружения в уникальную средиземноморскую атмосферу, где каждый день ощущается как изысканный отпуск. Здесь каждый момент наполнен светом, теплом и красотой, характерными для этого райского уголка Южной Испании.

Эта просторная резиденция, спроектированная с учетом требований самого взыскательного современного образа жизни, занимает внушительную площадь в 115 квадратных метров и предлагает гармоничное сочетание безупречной функциональности и превосходной эстетики. Интерьеры квартиры включают в себя притягательную, светлую гостиную, которая идеально подходит как для уединенного отдыха, так и для приема гостей в стильной обстановке. Рядом расположена элегантная столовая, созданная для проведения незабываемых ужинов и теплых семейных встреч. Сердцем дома является полностью оборудованная и прекрасно оснащенная кухня, где высококачественная техника и продуманная планировка обещают истинное кулинарное наслаждение, позволяя с легкостью создавать как повседневные блюда, так и изысканные деликатесы. Для дополнительного удобства предусмотрена функциональная прачечная, обеспечивающая порядок и легкость в бытовых делах. В квартире представлены три пропорционально спланированные спальни, каждая из которых является оазисом спокойствия и комфорта, оснащенные вместительными встроенными шкафами, предлагающими достаточно места для хранения и поддерживающими безукоризненный порядок. Две изысканные ванные комнаты, оформленные с безупречным вкусом и оснащенные современной сантехникой, гарантируют максимальный комфорт и удобство как для членов семьи, так и для гостей, отражая продуманность каждой мельчайшей детали. Апартаменты поддерживаются в идеальном состоянии, что позволяет новым владельцам немедленно наслаждаться всеми преимуществами жизни здесь. Современные системы кондиционирования воздуха и центрального отопления обеспечивают идеальный климатический комфорт в любое время года, позволяя наслаждаться освежающей прохладой летом и уютным теплом зимой.

Привилегированное расположение этой недвижимости в элитном закрытом жилом комплексе гарантирует высочайший уровень безопасности, конфиденциальности и полное спокойствие, предлагая редкую комбинацию умиротворения и защищенности. Этот фактор является ключевым для тех, кто ценит эксклюзивность и комфорт. В дополнение к общественной безопасности, квартира включает собственный, просторный частный гараж, что является неоспоримым преимуществом в таком престижном районе Марбельи, обеспечивая удобство и защиту для вашего автомобиля. Повседневная жизнь в Марбелье, жемчужине Южной Испании, становится невероятно удобной и насыщенной благодаря непосредственной близости к разнообразным бутикам, супермаркетам, престижным международным школам, изысканным ресторанам, предлагающим блюда мировой кухни, и оживленному центру города, где кипит культурная и социальная жизнь. Для семей с детьми особенно ценным будет быстрый и безопасный доступ к современной детской площадке, что еще больше повышает привлекательность этого места для комфортного семейного проживания. Оживленная атмосфера близлежащих портов, таких как Пуэрто Банус, манит к незабываемым вечерним прогулкам вдоль рядов роскошных яхт, предлагает возможность насладиться ужинами в первоклассных ресторанах с видом на море, создавая неповторимую атмосферу роскоши и безмятежности. Этот район Марбельи, расположенный на южном побережье Испании, является не просто местом для жизни, а эпицентром эксклюзивного образа жизни, сочетающего в себе природную красоту и изысканность.

Для энтузиастов активного отдыха и любителей гольфа эта резиденция предлагает беспрецедентный доступ к множеству известных гольф-полей, расположенных всего в нескольких минутах езды. Здесь можно наслаждаться игрой на профессиональных полях под ласковым средиземноморским солнцем. Близость к живописным песчаным пляжам позволяет каждый день наслаждаться освежающими морскими бризами, купанием в кристально чистых водах и расслабляющим отдыхом на солнце. Превосходные транспортные сообщения, включая удобный доступ к магистралям и аэропортам, делают путешествия по региону и за его пределы абсолютно беспроблемными, открывая двери ко всем бесконечным прелестям Коста-дель-Соль. Эта квартира идеально расположена для тех, кто мечтает испытать лучшее, что могут предложить Марбелья и весь регион Коста-дель-Соль, органично сочетая в себе современные удобства, высочайший комфорт и завидный образ жизни. Окружающий район Марбельи, известный своей природной красотой и богатой инфраструктурой, предоставляет безграничные возможности для релаксации в СПА-центрах, активного отдыха, культурных мероприятий и создания незабываемых воспоминаний в одном из самых желанных мест Южной Испании. Это не просто квартира; это ваш личный ключ к жизни, наполненной солнечным светом, роскошью, непревзойденным комфортом и средиземноморским шармом, воплощающий мечту о совершенном доме.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Парковочные места