+34 604 489 646

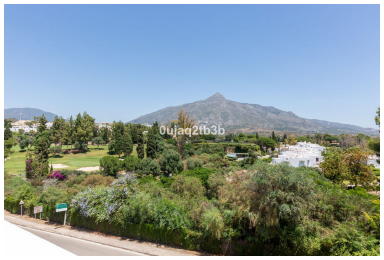
info@luxury-realty.com

Дом в Aloha

Референция: R5408005



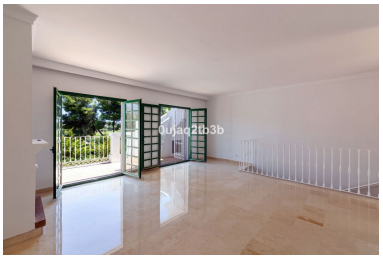
Спальни: 3	Ванные: 2	M² Размер: 140	Цена: 690 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Дом	Места: по запросу	M² Участок: 40













Описание:

Descubra una joya arquitectónica en el corazón de la prestigiosa Costa del Sol, un enclave donde el lujo se fusiona armoniosamente con la tradición andaluza. Luxury Realty se complace en presentar este excepcional townhouse, estratégicamente ubicado en una de las comunidades más encantadoras y codiciadas de Marbella: Aloha. Este hogar no es solo una propiedad; es una invitación a un estilo de vida idílico, caracterizado por el sol mediterráneo, el golf de clase mundial y una atmósfera de inigualable serenidad y sofisticación.

Un Refugio con Alma Andaluza en Aloha, Marbella

Adéntrese en una comunidad diseñada con la exquisita estética de un auténtico pueblo blanco andaluz. Aquí, cada detalle, desde las fachadas encaladas y los tejados de terracota hasta los patios interiores repletos de buganvillas en flor y las callejuelas adoquinadas, evoca un sentido de historia y autenticidad. Este townhouse captura esa esencia, ofreciendo un refugio de paz y belleza que, a la vez, se encuentra a escasos minutos de la vibrante energía de Puerto Banús y las doradas playas que hacen famosa a la Costa del Sol. Aloha, conocida por su ambiente exclusivo, sus espectaculares paisajes y su comunidad internacional, se presenta como el telón de fondo perfecto para esta residencia, garantizando un estilo de vida envidiable en el sur de España.

La ubicación es, sin duda, uno de los mayores atractivos de esta propiedad. Situado en el prestigioso enclave de Aloha, Marbella, en el corazón de la renombrada "Milla del Golf", este hogar ofrece acceso privilegiado a algunos de los campos de golf más prestigiosos y desafiantes de Europa. Imagine despertar y tener la opción de disfrutar de una ronda en el exclusivo Aloha Golf Club, Las Brisas o Los Naranjos, todos a su alcance. Más allá del golf, Aloha brinda una infraestructura completa con restaurantes gourmet, boutiques exclusivas, colegios internacionales de renombre y todos los servicios necesarios para una vida cómoda y plena, tanto si busca una residencia permanente para su familia como una escapada vacacional de lujo o una sólida inversión con potencial de alquiler. La facilidad de conexión con el aeropuerto de Málaga y otras ciudades importantes, añade un valor incalculable a esta privilegiada localización.

Interiores Luminosos y Diseño Funcional que Enamora

Este townhouse, listo para ser habitado desde el primer día sin necesidad de reformas, destaca por su extraordinaria luminosidad y un diseño interior que prioriza tanto la funcionalidad como el confort contemporáneo. Cada espacio ha sido concebido para maximizar la entrada de luz natural, creando ambientes cálidos, acogedores y llenos de vida que invitan a la relajación y al disfrute. La distribución inteligente garantiza una circulación fluida y una sensación de amplitud en cada rincón del hogar, con acabados de calidad que realzan su atractivo.

La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios, diseñados como verdaderos santuarios de descanso y privacidad. Cada uno ofrece un espacio generoso, ideal para la intimidad y el confort, ya sea para los miembros de la familia o para recibir a invitados con la hospitalidad que caracteriza a la región. Los dos baños completos, modernos y elegantemente terminados, han sido concebidos para la máxima comodidad diaria, combinando estética y practicidad con accesorios de alta calidad y un diseño contemporáneo que facilita la rutina diaria.

El Solárium Privado: Su Oasis Personal Bajo el Sol Mediterráneo

Uno de los tesoros indiscutibles y más atractivos de esta propiedad es su impresionante solárium privado. Este espacio elevado ofrece una perspectiva única y una flexibilidad inigualable para disfrutar del incomparable clima mediterráneo durante todo el año. Imagine las mañanas soleadas disfrutando de un café con vistas panorámicas a los campos de golf y las majestuosas montañas circundantes, las tardes de relax tomando el sol con total privacidad, o las noches de verano organizando cenas memorables y reuniones íntimas con amigos y familiares bajo un cielo estrellado que invita a soñar.

El solárium se convierte en una extensión natural de su hogar, un verdadero oasis personal para el ocio, el entretenimiento y la meditación. Es el lugar ideal para instalar una sofisticada zona de chill-out, crear un pequeño jardín zen, montar un gimnasio al aire libre o simplemente disfrutar de la paz y la tranquilidad que ofrece su entorno exclusivo. Sus posibilidades son infinitas, transformándose en el escenario perfecto para cualquier momento del día o de la noche, siempre con el telón de fondo del hermoso paisaje de la Costa del Sol, prometiendo momentos inolvidables.

Comodidades Exclusivas para un Estilo de Vida Superior

Además de sus encantos interiores y su espectacular solárium, este townhouse incluye una valiosa plaza de aparcamiento privada. Esta comodidad esencial no solo proporciona seguridad y protección para su vehículo en un entorno vigilado, sino que también añade un nivel de conveniencia inestimable en una zona donde el aparcamiento puede ser un bien preciado. Es un detalle que subraya la atención al confort y la practicidad que define esta propiedad, permitiéndole vivir sin preocupaciones y disfrutar plenamente de su tiempo libre, con la tranquilidad de saber que su vehículo está seguro y accesible en todo momento.

Una Oportunidad Única con Luxury Realty

En resumen, este townhouse representa una oportunidad excepcional para aquellos que buscan una residencia con carácter, lista para ser disfrutada desde el primer día, en una de las zonas más prestigiosas y codiciadas de Marbella. Es la fusión perfecta entre el encanto tradicional andaluz, la serenidad de un pueblo blanco y las comodidades modernas, todo ello en un entorno que invita a un estilo de vida de lujo, bienestar y exclusividad.

Ya sea como residencia principal para disfrutar de la vida mediterránea, un exclusivo retiro vacacional donde desconectar del mundo o una sólida inversión con un alto potencial de alquiler en un mercado en constante demanda, esta propiedad cumple con las expectativas más exigentes. La combinación de su ubicación privilegiada en Aloha, su diseño luminoso y funcional, sus espacios bien definidos y sus comodidades adicionales, como el solárium privado y el aparcamiento, la convierten en una elección insuperable que garantiza una calidad de vida superior.

En Luxury Realty, estamos comprometidos a ayudarle a encontrar la propiedad de sus sueños. Le invitamos a contactar con nosotros hoy mismo para obtener más información detallada sobre este magnífico townhouse y descubrir todas sus posibilidades. Permítanos organizar una visita personal para que pueda experimentar de primera mano la magia de este hogar y el estilo de vida exclusivo que le espera en Aloha, Marbella. No deje pasar la oportunidad de enamorarse de este exclusivo pedazo del paraíso mediterráneo.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции, None, Перепродажа