

SAN ROQUE

от 3 895 000 €

РЕФЕРЕНС R5408071

Эксклюзивная Вилла в La Reserva de Sotogrande, Сан-Роке, Южная Испания – Роскошь и Гармония

4	562 m²	3 050 m²
СПАЛЬНИ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК













Описание

Представляем исключительный новый проект в La Reserva de Sotogrande, одном из престижнейших анклавов Южной Европы. Эта несравненная вилла, стоимостью 3 895 000 €, предлагает воплощение роскоши и уединения. Здесь гармонично сочетаются приватность, безопасность и связь с природой, создавая оазис спокойствия. С 4 спальнями, 4.5 ванными комнатами и застроенной площадью 562 м^2, эта резиденция создана для ценителей бескомпромиссного качества.

Окруженная зелеными просторами, вилла открывает панорамные виды на Средиземное море и гольф-поля мирового класса. Ее расположение в Сан-Роке, жемчужине Южной Испании, обещает изысканный и умиротворенный образ жизни. La Reserva de Sotogrande славится инфраструктурой: престижные гольф-клубы, современные поло-объекты, эксклюзивный пляжный клуб и высококлассные услуги. Это уникальное место для ценителей совершенства и конфиденциальности на побережье Коста-дель-Соль.

Собственность расположена на участке 3 050 м^2, предоставляя огромное пространство для уединения. Общая жилая площадь виллы 562 м^2 распределена по двум этажам. Планировка включает четыре просторные спальни, четыре безупречно оформленные ванные комнаты и гостевой туалет. Каждый квадратный метр спроектирован с исключительным вниманием к деталям, обеспечивая максимальный комфорт и эстетическое наслаждение.

Архитектура виллы — произведение искусства, выделяющееся взаимодействием объемов и сочетанием материалов, создающих мощную идентичность. Современные линии дизайна адаптируются к рельефу, подчеркивая его. Это позволило создать уровни и открытые пространства, расширяющие дом и укрепляющие его присутствие в ландшафте. Каждый элемент разработан для придания глубины, ритма и архитектурного характера, превращая виллу в живую скульптуру.

Интерьеры виллы искусно отражают тот же архитектурный язык, создавая ощущение целостности. Открытые пространства расположены плавно и естественно, делая переход между зонами незаметным. Жилые помещения спроектированы для соединения с террасами и видами, впуская природу внутрь. Обильное проникновение света и визуальная непрерывность создают ощущение открытости, простора и динамизма, наполняя каждый уголок энергией.

В этой вилле каждая деталь интерьера говорит о безупречном вкусе. Тщательно подобранные материалы — натуральное дерево, полированный камень, высококачественный текстиль — привносят теплоту и уют, создавая идеальный баланс между современным минимализмом и классическим комфортом. Цветовая палитра на нейтральных тонах с акцентными элементами подчеркивает элегантность дизайна. Результатом является создание утонченной, современной и гостеприимной обстановки, приглашающей к отдыху и наслаждению жизнью.

Проживание в La Reserva de Sotogrande — это погружение в эксклюзивный образ жизни. Жители имеют привилегированный доступ к мирового класса гольф-клубам, поло-объектам, частному пляжному клубу с безупречным сервисом и широкому спектру высококлассных lifestyle-сервисов. La Reserva de Sotogrande воплощает идеал дискретной роскоши и непревзойденного качества, идеальный выбор для взыскательных покупателей.

Не упустите возможность стать обладателем этой исключительной виллы, переопределяющей стандарты роскошной жизни в Южной Испании. Эта резиденция — заявление о стиле и убежище спокойствия. Для информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с Luxury Realty. Откройте для себя мир, где мечты становятся реальностью, а каждый день наполнен красотой, комфортом и эксклюзивностью.

Детали

Референс	R5408071	Тип объекта	Вилла
Статус	Продажа	Цена	от 3 895 000 €
Спальни	4	Ванные	по запросу

Площадь	562 m²	Участок	3 050 m²
Терраса	–	Парковка	по запросу

Характеристики

Новостройка, Бассейн, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Парковка