+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SELWO

от 1 160 000 €

РЕФЕРЕНС R5409061

Добро пожаловать в мир эксклюзивной роскоши от Luxury Realty: Апартаменты на первом этаже с частным садом и бассейном в Сельво, Коста-дель-Соль

3	2	145 m²	198 m²	48 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	ТЕРРАСА








Описание

Откройте для себя несравненный образ жизни на живописном побережье Коста-дель-Соль с этими эксклюзивными апартаментами на первом этаже, расположенными в одном из самых интригующих и динамично развивающихся районов — Сельво. Агентство Luxury Realty с гордостью представляет редкую возможность приобрести совершенно новую недвижимость, которая безупречно сочетает в себе роскошь, комфорт и невероятное удобство, предлагая утонченную жизнь в объятиях средиземноморского климата.

Расположенные в самом сердце Южной Испании, Сельво является истинной жемчужиной Коста-дель-Соль, предлагающей идеальный баланс между спокойствием природы и легким доступом к оживленной инфраструктуре. Этот район славится своей близостью к знаменитому парку дикой природы Selwo Aventura, предлагая уникальные возможности для семейного отдыха и приключений. В то же время, он обеспечивает легкий доступ к золотым песчаным пляжам, где можно наслаждаться солнцем и ласковыми волнами Средиземного моря круглый год. Отсюда всего несколько минут езды до космополитичной Марбельи и очаровательного Эстепоны, что позволяет наслаждаться лучшими ресторанами, бутиками и культурными событиями региона. Любители гольфа оценят множество полей мирового класса, расположенных поблизости. Сельво — это идеальный выбор для тех, кто ищет уединение, но при этом ценит близость к городской суете и природным красотам.

Эти исключительные апартаменты спроектированы с учетом требований современной жизни и предлагают три просторные спальни и две элегантные ванные комнаты, каждая из которых выполнена в соответствии с высочайшими стандартами качества. Дизайн интерьера призван создать атмосферу безмятежности и изысканности, используя только премиальные материалы и безупречную отделку.

Сердце дома — это великолепная гостиная-столовая открытой планировки, залитая естественным светом благодаря панорамным окнам от пола до потолка. Это пространство, спроектированное для комфорта и элегантности, создает ощущение бесконечности и легкости, плавно соединяя внутренний мир дома с его внешним окружением. Здесь можно наслаждаться как уютными семейными вечерами, так и роскошными приемами гостей, с комфортом размещаясь в зоне отдыха или за большим обеденным столом.

Современная полностью оборудованная кухня является продолжением этой открытой концепции. Оснащенная высококачественной встроенной бытовой техникой от ведущих брендов, стильными рабочими поверхностями и продуманным дизайном, она станет идеальным местом для кулинарных экспериментов и центром притяжения для всей семьи и друзей. Интегрированная планировка позволяет легко взаимодействовать с гостями во время приготовления пищи, делая кухню не только функциональной, но и социально значимой частью дома.

Выйдите на улицу и окажитесь в своем собственном частном оазисе. Изысканно ухоженный сад, выполненный в средиземноморском стиле, и частный бассейн создают идеальную обстановку для отдыха, развлечений или просто наслаждения эксклюзивным образом жизни Коста-дель-Соль круглый год. Представьте себе утренние заплывы под ласковым солнцем, послеобеденный отдых на шезлонге с любимой книгой или вечерние встречи с друзьями у бассейна под звездным небом. Это пространство было тщательно продумано для максимального комфорта и уединения, предлагая настоящий рай для души.

Эти безупречные апартаменты продаются полностью меблированными, что позволяет вам переехать сразу же и наслаждаться каждой деталью их тщательно продуманного дизайна и декора. Мебель и предметы интерьера были подобраны с большим вкусом, отражая современную эстетику и обеспечивая максимальный комфорт, избавляя вас от хлопот по обустройству нового дома.

Жители этих апартаментов получают доступ к выдающимся общим удобствам, которые поднимают уровень жизни на совершенно новый уровень:

- Просторный общий бассейн: Предлагает альтернативное место для купания и отдыха в более обширной курортной обстановке.

- Современный полностью оборудованный тренажерный зал: Идеальное место для поддержания физической формы, оснащенное новейшими кардио- и силовыми тренажерами.

- Просторная зона коворкинга: Современное и вдохновляющее пространство, предназначенное для удаленной работы, деловых встреч или учебы, оснащенное высокоскоростным интернетом.

- Прекрасно ухоженные ландшафтные сады: Идеальные места для прогулок, релаксации и наслаждения окружающей природой, создающие ощущение умиротворения и красоты.

Дополнительные особенности, подчеркивающие эксклюзивность и практичность этой недвижимости, включают:

- Два частных парковочных места в гараже: Обеспечивают безопасность, удобство и защиту для ваших автомобилей.

- Частная кладовая: Предоставляет дополнительное пространство для хранения личных вещей, спортивного инвентаря или сезонных принадлежностей.

- Совершенно новое строительство с отделкой премиум-класса: Гарантирует современный дизайн, долговечность и высокое качество всех элементов.

- Отличная энергоэффективность: Включает современные технологии и материалы, способствующие снижению эксплуатационных расходов и заботе об окружающей среде.

Идеально расположенные в нескольких минутах ходьбы от широкого спектра удобств, включая изысканные рестораны, уютные кафе, разнообразные магазины и необходимые услуги, а также всего в нескольких минутах езды от пляжа, эти эксклюзивные апартаменты предлагают идеальный баланс между спокойствием и доступностью. Неважно, ищете ли вы постоянное место жительства, дом для отдыха или выгодную инвестиционную возможность, эта исключительная недвижимость является воплощением современного прибрежного образа жизни в его лучшем проявлении. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту уникальную возможность и начать новую главу вашей жизни на прекрасном побережье Коста-дель-Соль.

Детали

Референс	R5409061	Тип объекта	Апартаменты
Статус	Продажа	Цена	от 1 160 000 €
Спальни	3	Ванные	2
Площадь	145 m²	Участок	198 m²
Терраса	48 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Новостройка, Бассейн, Кондиционер, Частный сад, Лифт, Сигнализация, Парковка

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella