+34 604 489 646

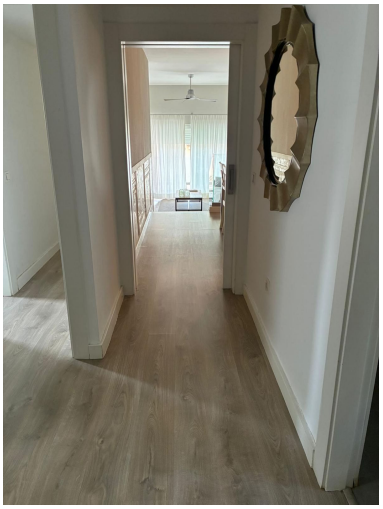
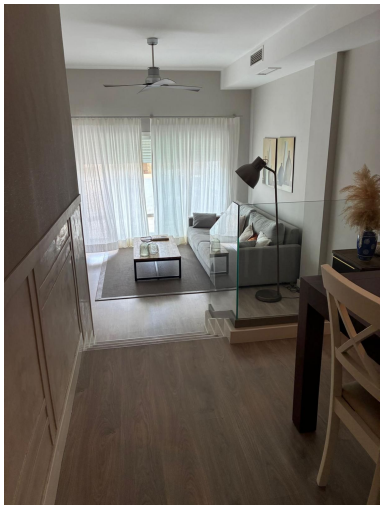
info@luxury-realty.com

Апартамент в San Pedro de Alcántara

Референция: R5409070



Спальни: 2	Ванные: 2	M² Размер: 88	Цена: 399 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Апартамент	Места: по запросу	M² Участок:




Описание:

Компания Luxury Realty с гордостью представляет уникальное предложение: очаровательную квартиру на первом этаже, расположенную в престижной и тихой урбанизации Эль-Гамонал. Расположенная в живописном Сан-Педро-де-Алькантара на юге Испании, эта жемчужина идеально сочетает уединение с непревзойденной близостью ко всем ключевым удобствам Коста-дель-Соль. Эль-Гамонал известен безупречными садами, безопасностью и атмосферой эксклюзивности. Предлагая уединение от суеты, она находится в минутах езды от всех необходимых удобств: пляжей, полей для гольфа и ресторанов, что делает ее идеальным выбором для тех, кто ищет комфорт, приватность и спокойствие.

Предлагаемая вашему вниманию резиденция прошла полную и тщательную реконструкцию, превратившись в образец современного дизайна и функциональности. Каждый элемент интерьера, от стильных напольных покрытий до инновационных осветительных решений, был подобран с безупречным вкусом и вниманием к деталям. Целью ремонта было создание светлого, просторного и гостеприимного жилья, идеально соответствующего требованиям современного образа жизни. Использованы только высококачественные материалы, гарантирующие долговечность и эстетическое совершенство. Дизайнерские решения максимально подчеркивают естественное освещение, обеспечивая гармоничное сочетание уюта и элегантности, создавая атмосферу комфорта и расслабления. Это готовое к заселению произведение современного жилищного искусства.

Внутренняя планировка квартиры отличается продуманностью и практичностью, предлагая две просторные спальни и две современные ванные комнаты, что обеспечивает максимальный комфорт. Мастер-спальня включает собственную ванную комнату для приватного отдыха. Отдельная кухня, мечта любого кулинара, полностью оборудована новейшей бытовой техникой, стильными столешницами и достаточным пространством для хранения, что гарантирует функциональность и удобство. Сердцем дома, несомненно, является просторная гостиная, служащая идеальным местом для семейных встреч, развлечений и отдыха. Большие окна и двери обеспечивают обилие естественного света и прямой выход на частную террасу, идеально интегрируя внутреннее и внешнее жилое пространство.

Одним из самых привлекательных преимуществ этой квартиры является ее великолепная частная терраса. Это идеальное пространство для жизни на свежем воздухе, где можно наслаждаться средиземноморским климатом круглый год. Терраса достаточно просторна для обеденной или лаунж-зоны. Утопающая в зелени, она предлагает уединение и спокойствие, становясь личным оазисом для утреннего кофе или вечерних посиделок. Отсюда открывается приятный вид на ухоженные сады урбанизации, создавая атмосферу умиротворения и красоты. Это идеальное дополнение к жилому пространству, значительно расширяющее возможности для отдыха и досуга.

Стратегическое расположение квартиры в Сан-Педро-де-Алькантара, в самом сердце Коста-дель-Соль, делает ее особенно ценной. Сан-Педро-де-Алькантара — аутентичный испанский город с богатой историей, прекрасными пляжами, оживленной набережной и широким спектром услуг: магазины, рестораны, местные рынки. Несмотря на уединенность Эль-Гамонала, вы всего в нескольких минутах езды от самых известных локаций региона. Роскошный Пуэрто-Банус с эксклюзивными бутиками и ночной жизнью находится совсем рядом. Очаровательная Ла-Кинта предлагает поля для гольфа мирового класса, а андалусская деревня Бенахавис известна своей гастрономией. Легкий доступ ко всем этим местам делает квартиру идеальной отправной точкой для изучения региона. Близость к международным школам, медицинским учреждениям и отличным транспортным развязкам также добавляет ценности.

Эта квартира является идеальным выбором для широкого круга покупателей. Для семей, проживающих на побережье, она предлагает безопасное и просторное жилье с удобной инфраструктурой, рядом со школами и досуговыми центрами. Продуманная планировка и частная терраса делают ее идеальным местом для комфортной жизни. Для тех, кто ищет дом для отдыха, эта недвижимость представляет собой великолепную инвестицию: возможность наслаждаться солнцем и морем Испании в любое время года, а также высокий потенциал для сдачи в аренду. Жизнь здесь — воплощение средиземноморского образа жизни с акцентом на отдых и наслаждение климатом.

Не упустите уникальную возможность стать владельцем этой великолепной, полностью отремонтированной квартиры в одной из самых востребованных урбанизаций Сан-Педро-де-Алькантара. Это эксклюзивное предложение от Luxury Realty является редкостью на рынке благодаря сочетанию качества, местоположения и стиля. Мы настоятельно рекомендуем незамедлительно организовать просмотр, чтобы лично оценить все преимущества объекта. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и запланировать свой визит. Позвольте Luxury Realty помочь вам найти ваш идеальный дом. Ваш новый образ жизни ждет вас в Эль-Гамонал.

Особенности:

Бассейн, Обогрев, Частный сад, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции