+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Nagüeles

Референция: R5409088

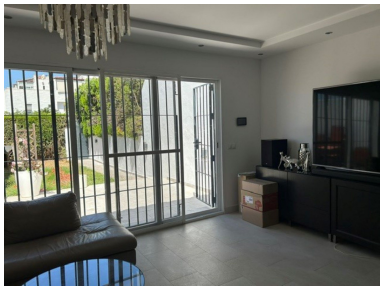


Спальни: 3
Ванные: 3
M² Размер: 178
Цена: 780 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию исключительную возможность приобрести роскошный таунхаус в одном из самых востребованных и эксклюзивных районов Марбельи — Нагуэлес. Расположенный в живописном комплексе Jardines de Marberia, этот трехэтажный дом является воплощением элегантности, комфорта и средиземноморского стиля жизни. Спроектированный для тех, кто ценит уединение и в то же время желает быть в центре событий, этот таунхаус предлагает идеальное сочетание простора, света и функциональности, став идеальным убежищем на солнечном побережье Коста-дель-Соль, на юге Испании.

Нагуэлес, известный своим аристократическим шармом и близостью к самым знаковым местам Марбельи, таким как знаменитый порт Пуэрто-Банус, золотые пляжи и элитные гольф-клубы, является квинтэссенцией роскошного образа жизни. Это район, где мирная обстановка жилых улиц сочетается с легким доступом ко всем удобствам: от изысканных ресторанов и бутиков до международных школ и медицинских учреждений. Проживание здесь означает наслаждение мягким климатом, захватывающими дух видами и непревзойденным качеством жизни, где каждый день ощущается как отпуск.

Продуманный дизайн и просторные интерьеры

Этот великолепный таунхаус был тщательно спроектирован, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эстетическое удовольствие. При входе вас встречает атмосфера уюта и света, пронизывающая каждый уголок дома. На первом этаже расположена обширная и светлая гостиная, которая плавно переходит в элегантную обеденную зону. Это идеальное пространство для семейных встреч и приема гостей, где центральным элементом является уютный камин, создающий теплую и расслабляющую атмосферу в прохладные вечера. Просторная гостиная имеет прямой выход на большую веранду, ориентированную на запад, и в частный сад, что позволяет наслаждаться солнцем большую часть дня и любоваться великолепными закатами. Сад предлагает идеальное пространство для отдыха на свежем воздухе, будь то утренний кофе или вечерний ужин под звездным небом Средиземноморья.

Кухня таунхауса является настоящим шедевром функциональности и стиля. Полностью оборудованная современной бытовой техникой и предлагающая достаточно места для хранения и приготовления пищи, она станет сердцем вашего дома. Рядом с кухней находится удобная прачечная, что добавляет практичности повседневной жизни. На этом же уровне для удобства гостей предусмотрен элегантный гостевой туалет, подчеркивающий внимание к деталям и комфорту.

Частные зоны отдыха и уединения

Поднимаясь на верхние этажи, вы обнаружите три просторные спальни, каждая из которых является святилищем спокойствия. Мастер-спальня, расположенная таким образом, чтобы максимально использовать естественное освещение, предлагает уединение и комфорт, часто с собственной террасой, откуда открываются живописные виды на окружающую зелень. Каждая спальня спроектирована с учетом максимального комфорта и уединения, оснащена встроенными шкафами и предлагает достаточно места для индивидуального оформления. Дополняют жилые помещения три современные ванные комнаты, каждая из которых выполнена с использованием качественных материалов и сантехники, обеспечивая личное пространство для каждого члена семьи. Дополнительный гостевой туалет на первом этаже дополняет эту продуманную планировку, гарантируя удобство для всех.

Идиллический образ жизни в Jardines de Marberia

Комплекс Jardines de Marberia предлагает своим жильцам не только уединенный дом, но и доступ к великолепным общим удобствам. Вас ждут пышные, ухоженные ландшафтные сады, которые создают ощущение оазиса спокойствия и красоты. В центре этого зеленого рая расположен прекрасный общий бассейн, идеально подходящий для освежающих купаний в жаркие летние дни или для расслабления под лучами испанского солнца. Эти общие зоны создают прекрасную возможность для социализации с соседями и наслаждения средиземноморским образом жизни на свежем воздухе. Безопасность и конфиденциальность являются приоритетами в Jardines de Marberia, обеспечивая вам полный покой.

Ваш идеальный дом на Коста-дель-Соль

Этот трехэтажный таунхаус в Нагуэлес – это не просто дом, это инвестиция в образ жизни, который предлагает Марбелья. Сочетание престижного местоположения, продуманного дизайна, просторных интерьеров и доступа к исключительным общим удобствам делает его идеальным выбором для постоянного проживания, дома для отдыха или выгодной инвестиции в элитную недвижимость. Позвольте себе погрузиться в атмосферу роскоши и безмятежности, которую предлагает этот уникальный объект. Не упустите возможность стать владельцем этого изысканного уголка рая на юге Испании. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и организовать частный просмотр.

Особенности:

Кондиционирование, Бассейн, None, Парковочные места