+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Santa Clara

Референция: R5410372



Спальни: 4

Ванные: по запросу

M² Размер: 243

Цена: 2 100 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок: 34













Описание:

Descubra la quintaesencia del lujo y la privacidad en esta inigualable residencia de cuatro dormitorios más oficina, situada en la codiciada planta baja de uno de los desarrollos más prestigiosos de la soleada Costa del Sol. Presentado por Luxury Realty, este excepcional apartamento, que evoca la amplitud y la exclusividad de una villa, ofrece la tranquilidad de un oasis privado combinado con la seguridad y las comodidades de una comunidad de élite. Ubicado en el corazón de East Marbella, en el sur de España, este hogar está diseñado para quienes buscan un estilo de vida sin compromisos.

Desde el momento en que se adentra, la propiedad revela vistas parciales al resplandeciente mar Mediterráneo y a su propia piscina privada, un privilegio poco común en los apartamentos de lujo. Prácticamente todas las estancias se abren a los extensos espacios exteriores, creando una fluidez perfecta entre el interior y la naturaleza. La ubicación es sencillamente insuperable: enclavada junto a los renombrados campos de golf de Santa Clara Golf Marbella y Río Real Golf, y rodeada por la majestuosidad de las montañas y la belleza de los paisajes mediterráneos. Esta joya ofrece un estilo de vida idílico y sereno, a escasos minutos de las playas más exquisitas de Marbella, de centros comerciales de lujo y de una vibrante oferta gastronómica y de ocio.

Diseñada para la vida moderna con un enfoque en el ocio y el entretenimiento, la sala de estar y el comedor de planta abierta se fusionan armoniosamente con la vasta terraza a través de espectaculares ventanales correderos de suelo a techo. Estos paneles de cristal se retraen completamente, desdibujando los límites entre el salón interior y el santuario exterior, invitando a la luz natural y a la brisa marina a inundar el espacio. La cocina de diseño contemporáneo, equipada con electrodomésticos de última generación, se complementa con una zona de barbacoa exterior y una cocina secundaria, creando el escenario perfecto para celebrar reuniones inolvidables con familiares y amigos durante todo el año, bajo el sol andaluz o las estrellas.

La privacidad y el confort están garantizados en sus aposentos privados. La propiedad alberga cuatro dormitorios de generosas dimensiones, cada uno concebido como un refugio personal de serenidad. Tres elegantes baños, dotados de acabados de diseño y accesorios de alta gama, junto con un aseo de cortesía adicional, satisfacen todas las necesidades. Además, se incluye una oficina independiente, un espacio idealmente configurado para el trabajo remoto o el estudio, ofreciendo un ambiente tranquilo y productivo. Una práctica lavandería y una despensa, inteligentemente integradas, añaden una capa de funcionalidad y comodidad que eleva la experiencia de vida diaria.

La atención al detalle y la calidad superlativa son evidentes en cada rincón de este hogar. Acabado con los más altos estándares, el apartamento cuenta con calefacción por suelo radiante en todas las estancias, garantizando un confort óptimo en cualquier estación. Un sofisticado sistema de domótica permite controlar el ambiente con la máxima facilidad y eficiencia, mientras que los acabados premium, desde los suelos hasta los revestimientos y la iluminación, realzan tanto la estética como la sensación de lujo ininterrumpido. Este es un testimonio de la artesanía y el diseño más exigentes.

Los residentes de esta exclusiva comunidad de East Marbella disfrutan de acceso ilimitado a una impresionante gama de instalaciones de resort de cinco estrellas, que transforman la vida cotidiana en una experiencia vacacional perpetua. Sumérjase en la elección de piscinas cubiertas o al aire libre, relájese en un spa de lujo que ofrece tratamientos rejuvenecedores, manténgase en forma en un gimnasio completamente equipado con lo último en tecnología, o explore nuevas ideas en los espacios de co-working. Para el entretenimiento, una sala de cine privada ofrece una experiencia cinematográfica exclusiva, y un restaurante en el mismo lugar le deleitará con propuestas culinarias de alta calidad.

Situada estratégicamente junto a la élite del golf de Marbella, esta propiedad representa una oportunidad singular y codiciada para adquirir un apartamento de lujo con piscina privada en una de las comunidades residenciales más deseables de East Marbella. Es más que un hogar; es una declaración de estilo de vida, una inversión en bienestar y un acceso a la mejor versión de la vida mediterránea. Luxury Realty se enorgullece de presentar esta joya, invitándole a descubrir un nivel de vida incomparable en el corazón de la Costa del Sol.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа