+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Mairena

Референция: R5410474



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 119

Цена: 365 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет на продажу уникальную недвижимость, расположенную в престижном районе Ла Маирена, жемчужине южного побережья Испании. Этот великолепный просторный апартамент на первом этаже с двумя спальнями и двумя ванными комнатами — воплощение элегантности и комфорта, предлагающий исключительный образ жизни в одном из самых востребованных мест Коста-дель-Соль. Расположенный в эксклюзивной урбанизации, он дарит своим жильцам непревзойденный доступ к природе, гольфу и роскошным удобствам, находясь при этом всего в нескольких минутах езды от оживленных центров Марбельи и побережья.

Ла Маирена известна своими захватывающими панорамными видами на Средиземное море, живописные горные хребты и пышные рощи пробкового дуба, часть которых объявлена биосферным заповедником ЮНЕСКО. Это место идеально подходит для тех, кто ищет уединения и спокойствия, не желая отказываться от близости к городской инфраструктуры и развлечений. Воздух здесь чист, атмосфера безмятежна, а солнце сияет более 300 дней в году, создавая идеальные условия для наслаждения жизнью на открытом воздухе.

Безупречный Дизайн и Простор

Этот исключительный апартамент был недавно полностью отремонтирован по самым высоким стандартам, предлагая новым владельцам абсолютно безупречное состояние и готовность к немедленному заселению. Каждая деталь интерьера тщательно продумана, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эстетическое удовольствие. Роскошные материалы и высококачественная фурнитура использованы повсюду, от стильной кухни с современными приборами до элегантных ванных комнат, создавая атмосферу изысканности и уюта.

Просторные жилые зоны залиты естественным светом, благодаря чему интерьеры кажутся еще более открытыми и воздушными. Главная гостиная, являющаяся сердцем дома, впечатляет своими размерами и предлагает уютную рабочую зону с действующим камином. Это идеальное место для создания теплой и расслабляющей атмосферы прохладными вечерами, добавляя шарм и функциональность пространству. Две большие спальни обеспечивают приватность и комфорт, каждая из них спроектирована как святилище для отдыха. С прямым выходом на обширную террасу или в частный сад (для первого этажа), апартамент гармонично соединяет внутреннее и внешнее пространство, позволяя наслаждаться средиземноморским климатом в полной мере.

Эксклюзивность Урбанизации и Первоклассные Удобства

Расположенная в одной из самых востребованных урбанизаций Ла Маирены, эта резиденция предлагает истинно роскошный образ жизни. Территория комплекса представляет собой образец ландшафтного дизайна с безупречно ухоженными садами, которые радуют глаз круглый год. Низкая плотность застройки – всего 60 апартаментов – гарантирует приватность и спокойствие, создавая ощущение эксклюзивности и уединенности для каждого жителя.

К услугам резидентов два превосходных общих бассейна, которые служат идеальным местом для отдыха и релаксации под испанским солнцем. Их дизайн и расположение тщательно продуманы, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эстетическое наслаждение. Кроме того, к апартаменту прилагается место в подземном паркинге, что обеспечивает безопасность и удобство для вашего автомобиля, а также отдельная кладовая для хранения личных вещей, что значительно облегчает поддержание порядка в доме и добавляет функциональности жилому пространству.

Непревзойденные Возможности для Отдыха в El Soto de Marbella

Одним из самых значимых преимуществ владения этим апартаментом является эксклюзивный бесплатный доступ ко всем высококлассным удобствам курортного комплекса El Soto de Marbella, расположенного в непосредственной близости. Это не просто жилье, это вход в мир безграничных возможностей для досуга и благополучия. К вашим услугам собственное великолепное поле для гольфа на 9 лунок, предлагающее захватывающие виды на окружающую природу и бросающее вызов игрокам любого уровня. Любители активного образа жизни оценят просторный, прекрасно оборудованный тренажерный зал с современным инвентарем, идеальный для поддержания физической формы.

Комплекс также включает в себя популярные корты для паддл-тенниса и большого тенниса, предоставляя отличные возможности для спортивных состязаний и социального взаимодействия. Для более расслабленного времяпровождения доступны два корта для петанка. После насыщенного дня вы сможете отдохнуть и насладиться трапезой в популярном баре и ресторане, расположенных прямо на территории комплекса. Здесь подают изысканные блюда и напитки, что делает его идеальным местом для обедов, ужинов или вечерних встреч с друзьями, устраняя необходимость покидать урбанизацию для качественного досуга.

Не упустите свой шанс

Этот апартамент в Ла Маирене представляет собой редкую возможность приобрести безупречную недвижимость в престижном месте с исключительными удобствами. Идеально подходящий как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха, он гарантирует комфорт, уединение и доступ к богатой инфраструктуре. Luxury Realty настоятельно рекомендует просмотр, чтобы в полной мере оценить все преимущества этого выдающегося объекта. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и организовать личный визит.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Парковочные места, None, Перепродажа