+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Casares

Референция: R5410507



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 80

Цена: 265 700 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:

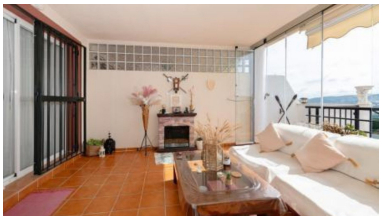












Описание:

Descubra la quintaesencia del lujo y la serenidad en esta magnífica residencia, ofrecida por Luxury Realty, ubicada en el pintoresco corazón de Casares. Esta excepcional propiedad en venta es una joya en la codiciada Costa del Sol, combinando a la perfección espacios amplios, un confort inigualable y un entorno natural privilegiado. Representa una oportunidad dorada, ya sea como una exquisita residencia permanente, un refugio vacacional idílico o una inversión estratégica en uno de los destinos más deseados del sur de España.

Situada en el seno de una exclusiva comunidad residencial, este hogar está envuelto en la tranquilidad de la naturaleza, ofreciendo el equilibrio perfecto entre privacidad y una conectividad excepcional. A tan solo unos minutos de la vibrante Estepona y a escasos diez minutos de las prístinas playas mediterráneas, su ubicación garantiza un estilo de vida de ensueño, donde la paz del campo se encuentra con la conveniencia de la ciudad costera.

Ubicación Excepcional en el Sur de España: Casares, el Encanto de la Costa del Sol

Casares, uno de los icónicos "pueblos blancos" de Andalucía, se alza majestuosamente entre un impresionante parque natural, ofreciendo un telón de fondo de belleza inigualable. Esta ubicación estratégica en el sur de España no solo promete un ambiente de calma y relax, sino también fácil acceso a un sinfín de actividades y servicios de primer nivel. Imagine vivir rodeado de la exuberante vegetación mediterránea, con el encanto histórico de Casares a su alcance, mientras disfruta de la proximidad a campos de golf de renombre mundial, puertos deportivos exclusivos y una gastronomía exquisita.

La propiedad se beneficia de unas vistas abiertas que se extienden majestuosamente hacia el Peñón de Gibraltar y la vasta extensión del paisaje natural circundante, ofreciendo un espectáculo visual que cambia con cada momento del día. La Costa del Sol, reconocida por su clima excepcional y su estilo de vida cosmopolita, es el escenario ideal para esta residencia. Aquí, la tradición andaluza se fusiona con la modernidad, creando un ambiente único donde cada día es una oportunidad para disfrutar de lo mejor que España tiene para ofrecer. Desde paseos por la playa al amanecer hasta excursiones por la sierra al atardecer, esta ubicación es un portal a experiencias inolvidables.

Un Diseño Interior de Lujo y Confort en Cada Rincón

Con 80 m² de superficie construida y 75 m² de espacio útil, esta apartamento ha sido meticulosamente diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad, sin comprometer el estilo. Cada rincón refleja una atención al detalle que solo se encuentra en las propiedades de lujo. Uno de sus elementos más cautivadores es su impresionante terraza acristalada con sistema Lumon, que se fusiona con un jardín privado para crear un espacio habitable versátil y elegante. Este innovador diseño permite disfrutar de la vida al aire libre durante todo el año, ofreciendo un santuario personal con esas codiciadas vistas panorámicas hacia Gibraltar y la belleza natural circundante.

El interior se distribuye de manera inteligente, comenzando por un luminoso salón-comedor que constituye el corazón del hogar. Este espacio abierto es perfecto tanto para el entretenimiento como para la relajación, bañado por una luz natural excepcional. La cocina, totalmente equipada, es un tributo a la practicidad y el diseño contemporáneo, ofreciendo todo lo necesario para los entusiastas culinarios, con acabados de alta calidad y amplio espacio de almacenamiento para el día a día.

Dormitorios y Baños: Su Santuario Privado de Elegancia

La residencia cuenta con dos amplios dormitorios dobles, concebidos como verdaderos refugios de tranquilidad. El dormitorio principal es un santuario de elegancia y privacidad, complementado con un baño en suite que irradia sofisticación, ofreciendo un oasis personal para el descanso y la relajación. Los acabados de alta gama y la distribución pensada al detalle garantizan una experiencia de vida superior.

Además, un segundo baño completo sirve a los invitados y al otro dormitorio, manteniendo el mismo estándar de calidad y diseño, asegurando comodidad y privacidad para todos los residentes y visitantes. Estos espacios han sido creados para ofrecer la máxima funcionalidad sin sacrificar la estética, con soluciones de almacenamiento integradas que contribuyen a un ambiente ordenado y sereno.

Características Premium y Orientación al Confort Moderno

Esta exquisita propiedad está equipada con características de primera calidad que elevan la experiencia de vida. El sistema de aire acondicionado split garantiza un clima interior perfecto durante todas las estaciones, proporcionando un confort constante. Los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento elegantes y eficientes, maximizando el espacio y manteniendo la estética impecable del hogar. Su orientación oeste es una de sus ventajas más notables, permitiendo una entrada de luz natural abundante que inunda los espacios y, lo que es aún más mágico, la promesa de espectaculares puestas de sol que pintan el cielo de colores vibrantes cada tarde. Esta orientación asegura que cada día termine con un espectáculo natural desde la comodidad de su hogar.

Exclusiva Comunidad Residencial con Amenidades de Primera Clase

Integrada en una comunidad residencial segura y meticulosamente mantenida, los residentes disfrutan de un estilo de vida de lujo y comodidad. Las amenidades incluyen una piscina comunitaria de aguas cristalinas, ideal para refrescarse en los cálidos días de verano, y extensos jardines paisajísticos que invitan a pasear y relajarse en un entorno de belleza natural. El acceso mediante ascensor a todas las plantas facilita la vida diaria, y la seguridad privada 24 horas proporciona una tranquilidad inestimable. Este entorno exclusivo está diseñado para aquellos que buscan una calidad de vida superior y la paz mental que solo un hogar seguro y bien gestionado puede ofrecer. Es un espacio donde la comunidad y la privacidad coexisten armoniosamente.

Valor Añadido y Oportunidad de Inversión sin Igual

Como un beneficio adicional de gran valor, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento privadas. Esta característica, altamente deseable en cualquier ubicación, no solo añade una comodidad excepcional para usted y sus visitantes, sino que también incrementa significativamente el valor de la propiedad, consolidándola como una inversión inteligente. En el competitivo mercado de la Costa del Sol, disponer de dos plazas de aparcamiento subterráneo es un lujo que marca la diferencia.

Esta es una oportunidad inmejorable para abrazar el estilo de vida mediterráneo en un hogar listo para entrar a vivir, rodeado de naturaleza exuberante y ofreciendo unas vistas magníficas que perdurarán en su memoria. Ya sea que busque una residencia principal, una escapada de lujo o una inversión sólida con un potencial de alquiler atractivo, esta propiedad en Casares se alza como una elección insuperable que Luxury Realty se enorgullece de presentar.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Инвестиции, None