+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5410654



Спальни: 3

Ванные: по запросу

М² Размер: 229

Цена: 1 290 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной роскоши от Luxury Realty, где каждый элемент превосходит обычное представление о пентхаусе. Это не просто недвижимость; это тщательно продуманное заявление об образе жизни, убежище, где конфиденциальность, захватывающие виды и курортный образ жизни идеально сочетаются в одном из самых желанных районов Эстепоны, на юге Испании. Представьте себе пробуждение под нежными лучами средиземноморского солнца, дни, проведенные в несравненном комфорте, и вечера под звездным небом, и все это в вашем личном райском уголке.

Этот исключительный пентхаус — это просторное, наполненное светом жилище, тщательно спроектированное для максимального использования жизни между домом и природой. Окна от пола до потолка плавно соединяют интерьер с обширными террасами, создавая естественное продолжение жилого пространства. Такая продуманная планировка обеспечивает идеальный баланс: приватность в спальной зоне для уединения и открытую, элегантную гостиную, идеально подходящую для приема гостей. Каждая деталь интерьера, от высококачественных отделочных материалов до современного дизайна, отражает стремление к совершенству, предлагая безупречное сочетание эстетики и функциональности.

Сердцем этой резиденции является впечатляющая частная терраса на крыше, личный оазис площадью более 115 квадратных метров, спроектированный для абсолютного расслабления и изысканных развлечений. Здесь роскошное джакузи приглашает вас насладиться захватывающими панорамными видами на лазурное Средиземное море, величественную скалу Гибралтар и далекое африканское побережье. Эта эксклюзивная точка обзора идеально подходит для интимных встреч, солнечных сиест или любования спокойной красотой Коста-дель-Соль. В дополнение к террасе на крыше, из основных жилых зон выходят дополнительные просторные террасы, предлагающие разнообразные уголки для отдыха на свежем воздухе: от тенистого уголка для утреннего кофе до солнечного места для ужина под открытым небом, обеспечивая общую площадь более 115 м² для жизни на свежем воздухе.

Эта недвижимость, готовая к немедленному заселению, будет полностью меблирована в соответствии с высочайшими стандартами (завершение ожидается в 2025 году). Каждый предмет мебели, декоративный элемент и удобство тщательно подобраны для дополнения современной эстетики пентхауса и его роскошной атмосферы. Это действительно готовая к заселению резиденция означает, что вы без усилий начнете новую жизнь в комфорте и элегантности, минуя трудоемкий процесс обустройства. От высококачественных материалов, украшающих полы и стены, до встроенного освещения и современного оборудования — ни одна деталь не осталась без внимания, создавая атмосферу сдержанной роскоши и вечной элегантности, что гарантирует долговечность и легкость в обслуживании.

Расположенный в современном, закрытом комплексе в очень востребованном районе Лас-Месас, этот пентхаус предлагает беспрецедентное чувство безопасности, спокойствия и общности. Эстепона, часто называемая «Садом Коста-дель-Соль», является очаровательным городом на южном побережье Испании, известным своими прекрасными пляжами, оживленной пристанью для яхт и традиционным андалузским старым городом. Ее превосходное расположение обеспечивает жителям завидный образ жизни, сочетающий современные удобства с аутентичным испанским шармом и великолепным средиземноморским климатом.

Из вашего пентхауса в Лас-Месас вы в нескольких минутах ходьбы от оживленной пристани Эстепоны — центра досуга, изысканных ресторанов и морских развлечений. Очаровательный центр города с его живописными площадями и улицами, усыпанными цветами, а также множеством бутиков и ресторанов, также находится в пределах легкой досягаемости, предлагая богатый культурный опыт. Близлежащие пляжи приглашают насладиться солнцем и морем. Дети также найдут поблизости множество игровых площадок. Отличные транспортные сообщения обеспечивают легкий доступ к другим популярным местам вдоль побережья, включая Марбелью, Пуэрто-Банус и международный аэропорт Малаги.

Этот объект — это не просто дом; это инвестиция в образ жизни, определяемый роскошью, комфортом и несравненной красотой испанского Средиземноморья. Откройте для себя вершину прибрежной жизни с Luxury Realty.

Особенности:

None, Бассейн, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места