+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5411281



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 119

Цена: 629 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и комфорта, представленный агентством Luxury Realty. Представляем вашему вниманию уникальную резиденцию, готовую к немедленному заселению, где каждая деталь продумана для вашего идеального проживания. Эта великолепная квартира продается полностью меблированной и оснащенной всей необходимой бытовой техникой – все включено в стоимость, избавляя вас от любых хлопот по обустройству.

Расположенная в престижном районе Higuerón Lomas, жемчужине Фуэнхиролы на юге Испании, эта недвижимость является воплощением мечты о жизни на побережье Коста-дель-Соль. Отсюда открываются захватывающие дух, беспрепятственные панорамные виды на лазурное море и величественные горы, которые будут радовать вас каждый день. Обилие естественного света наполняет каждый уголок этой резиденции, создавая атмосферу тепла и уюта.

Эта квартира является одной из последних доступных в здании и занимает привилегированное угловое положение, что обеспечивает редкий уровень уединения. Отсутствие прямых соседей с одной стороны гарантирует тишину и эксклюзивность, превращая ваш дом в истинное убежище от городской суеты.

Интерьер квартиры поражает своей продуманностью и современным стилем. Просторная гостиная зона открытой планировки включает в себя изысканную американскую кухню, выполненную по последним стандартам дизайна. Она безупречно соединена с яркой и светлой зоной отдыха и столовой. Большие стеклянные двери ведут на просторную частную террасу, создавая гармоничное слияние внутреннего и внешнего пространств, приглашая наслаждаться средиземноморским климатом круглый год.

В вашем распоряжении три элегантные спальни и две современные ванные комнаты, каждая из которых отделана с использованием материалов высочайшего качества. Состояние недвижимости абсолютно новое, и каждый предмет мебели, каждое оборудование были тщательно подобраны, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эстетическое удовольствие, полностью включенные в цену.

Терраса площадью 25 м² станет вашим личным оазисом для отдыха и развлечений. Это идеальное место для наслаждения образом жизни Коста-дель-Соль в любое время года. Здесь вы сможете устраивать завтраки на свежем воздухе, вечерние ужины под звездным небом или просто расслабиться, любуясь потрясающими панорамными видами и наслаждаясь полной безмятежностью.

Основные характеристики этой исключительной собственности:

• Внутренняя площадь: 93.10 м²

• Площадь террасы: 25.85 м²

• Количество спален: 3

• Количество ванных комнат: 2

• Парковочные места: 2 частных

• Кладовая: 4.9 м²

• Меблировка: Полностью меблирована (включено)

• Состояние: Совершенно новое

• Расположение: Угловое, с повышенной приватностью

• Виды: Панорамные на море и горы

Жизнь в этом жилом комплексе – это не просто проживание, это стиль жизни. Комплекс окружен ухоженными ландшафтными садами и предлагает жильцам доступ к общему бассейну, откуда также открываются завораживающие виды на море, создавая идеальные условия для отдыха и релаксации.

Кроме того, владельцы этой недвижимости получают эксклюзивный доступ ко всем удобствам престижного курорта Higuerón Resort, который включает:

• Спортивный клуб (тренажерный зал, теннисные и падл-корты)

• Крытый подогреваемый бассейн и спа-центр

• Пляжный клуб

• Услуги трансфера по территории курорта

В непосредственной пешей доступности от вашего нового дома вы найдете широкий выбор ресторанов, супермаркет, аптеку, а также заведения высокой кухни, включая знаменитый ресторан Sollo, отмеченный звездой Мишлен. Это обеспечивает максимальное удобство и доступность всех необходимых услуг и развлечений.

Идеальное расположение этой резиденции в Фуэнхироле подчеркивает ее привлекательность:

• Всего 5 минут до прекрасных пляжей Коста-дель-Соль

• 15 минут до международного аэропорта Малаги, что гарантирует легкое сообщение с любой точкой мира

Агентство Luxury Realty стремится обеспечить максимальную прозрачность и удобство для наших клиентов. Мы хотим проинформировать вас, что наши агентские комиссии уже включены в цену продажи, поэтому вам не придется оплачивать какие-либо дополнительные расходы за управление или консультации по недвижимости.

В соответствии с Декретом 218/2005 Правительства Андалусии от 11 октября, обращаем ваше внимание, что нотариальные сборы, регистрационные сборы, налог на передачу собственности (ITP) и другие расходы, связанные с продажей, не включены в цену. Предоставленная информация носит исключительно ознакомительный характер, не является юридически обязывающей и не имеет договорной силы. Эта информация могла быть изменена и еще не обновлена. Мы рекомендуем вам связаться с нашей компанией, чтобы получить самую актуальную информацию и/или подтвердить представленные здесь детали.

Особенности:

Бассейн, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места