+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Benalmadena

Референция: R5411632



Спальни: 8
Ванные: 8
M² Размер: 584
Цена: 4 600 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 2 600













Описание:

Добро пожаловать в воплощение роскоши и уединения – потрясающее поместье, расположенное в престижном жилом анклаве Ранчо Доминго, Бенальмадена. Это исключительное владение, обращенное на юг, представляет собой идеальное сочетание вечного андалузского шарма и самых современных удобств, предлагая образ жизни, который превосходит все ожидания. Занимая обширный участок площадью 2600 м² и наслаждаясь захватывающими дух видами на море, горы и бескрайние просторы, эта недвижимость является жемчужиной Коста-дель-Соль. Всего в нескольких минутах езды от золотых пляжей Средиземноморья, живописного Бенальмадены Пуэбло с его богатой историей и всех необходимых городских удобств, это поместье предлагает уединение без отрыва от цивилизации. Бенальмадена, расположенная на южном побережье Испании, в самом сердце Андалусии, славится своим мягким климатом, богатой культурой и живописными пейзажами, что делает ее одним из самых желанных мест для жизни и отдыха, где солнце светит более 300 дней в году.

Вилла была полностью отреставрирована в соответствии с высочайшими стандартами качества, что гарантирует безупречное состояние и современную функциональность каждого уголка. Общая площадь жилых помещений составляет 584 м², расположенных на двух элегантных этажах, каждый из которых излучает утонченность и комфорт. Дизайн каждого элемента был тщательно продуман, чтобы создать гармоничное пространство, где традиционная эстетика встречается с инновационными решениями. Использование натуральных материалов, таких как камень и дерево, в сочетании с передовыми технологиями подчеркивает эксклюзивность объекта. Восемь просторных спален, каждая из которых является настоящим убежищем комфорта, и восемь изысканных ванных комнат обеспечивают максимальный комфорт для большой семьи и многочисленных гостей, предлагая уединенные уголки для каждого. Изящный вход в стиле кортихо, с его традиционными элементами и величественными воротами, создает незабываемое первое впечатление, предвкушая роскошь, ожидающую внутри. Высококачественная мебель и отделка, использованные по всему дому, подчеркивают его утонченную атмосферу и безупречный вкус владельцев, создавая ощущение непреходящей элегантности.

Интерьеры виллы наполнены светом благодаря ее благоприятной ориентации на юг, юго-запад и запад, что позволяет естественному солнечному свету заливать жилые помещения в течение всего дня, создавая теплую и приветливую атмосферу. Из каждого окна открываются панорамные, постоянно меняющиеся виды на лазурное Средиземное море, величественные горные хребты Сьерра-де-Михас и пышные зеленые долины, создавая ощущение безмятежности и единения с природой, от которых невозможно оторвать взгляд. Современный комфорт обеспечивается передовыми системами: водяной теплый пол создает уютную и равномерную температуру в холодное время года, центральная система охлаждения поддерживает приятную прохладу летом, а независимый климат-контроль в каждой комнате позволяет настроить идеальную температуру по индивидуальному желанию каждого члена семьи или гостя. Эти продуманные детали делают проживание здесь не просто комфортным, но и по-настоящему роскошным, соответствующим самым высоким ожиданиям от премиального жилья.

Для дополнительной гибкости и комфорта на территории поместья предусмотрена независимая гостевая квартира с отдельным входом и всеми необходимыми удобствами. Это идеальное решение для размещения посетителей, персонала или создания уединенного рабочего кабинета, обеспечивая при этом полную автономию и сохраняя приватность основной части дома. Великолепно ухоженные ландшафтные сады окружают виллу, предлагая абсолютное уединение и покой, становясь настоящим оазисом средиземноморской флоры. Здесь нет ни одного соседа, который мог бы нарушить ваш покой или вид из окна, что делает этот оазис идеальным местом для релаксации и наслаждения природой. Очаровательный огород, утопающий в средиземноморской зелени, добавляет прикосновение деревенского шарма и возможность наслаждаться свежими, органическими продуктами прямо со своего участка. Это идеальное место для тех, кто ценит гармонию с природой, стремится к самодостаточному образу жизни и желает ощущать свежесть зелени прямо у себя дома. Отдельный доступ для обслуживающего персонала, занимающегося уходом за бассейном и садом, гарантирует максимальную конфиденциальность и удобство для владельцев, позволяя поддерживать безупречный порядок без вмешательства в личное пространство.

В списке дополнительных удобств – целый ряд функций, разработанных для обеспечения максимального комфорта, эффективности и устойчивости. Установленные солнечные панели способствуют снижению эксплуатационных расходов и являются шагом к более экологичному и ответственному образу жизни, подчеркивая современный подход к управлению домом. Полностью оборудованная кухня, оснащенная современной бытовой техникой от ведущих мировых производителей, является мечтой любого шеф-повара и идеально подходит для приготовления как повседневных блюд, так и изысканных угощений для торжественных приемов. Помимо центрального отопления и кондиционирования воздуха, вилла располагает просторным гаражом на три автомобиля, а также дополнительной открытой парковкой еще для трех транспортных средств, что решает вопрос с размещением автопарка. Каждая деталь была тщательно продумана и реализована, чтобы создать резиденцию, которая безупречно сочетает в себе традиционную элегантность с современной эффективностью и роскошью, предлагая бескомпромиссное качество жизни. Это не просто дом, это тщательно спроектированное пространство для жизни, где каждая функция служит вашей безграничной удовлетворенности и комфорту.

Это замечательное поместье представляет собой редчайшую возможность приобрести частное роскошное владение в одном из самых востребованных жилых районов Бенальмадены. Расположенное в южной части Испании, в сердце оживленной Коста-дель-Соль, это место предлагает не просто недвижимость, а целый образ жизни, полный солнца, культуры и изысканных удовольствий. Отсюда легко добраться до мирового класса полей для гольфа, эксклюзивных яхтенных портов, таких как Пуэрто Марина, ресторанов Michelin и бутиков высокой моды Марбельи. Представьте себе утренний кофе на собственной террасе с видом на сияющее Средиземное море, неспешные прогулки по собственному пышному саду или уютные вечерние посиделки с друзьями у камина. Это идеальное убежище для тех, кто ищет уединение и покой, но при этом ценит легкий доступ ко всем привилегиям и развлечениям побережья. Поместье предлагает не только выдающиеся виды и исключительное качество строительства, но и привилегированный образ жизни на Коста-дель-Соль, который удовлетворит даже самых взыскательных покупателей, ищущих абсолютное совершенство.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о частном просмотре и лично убедиться в великолепии этого уникального предложения от Luxury Realty.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха